

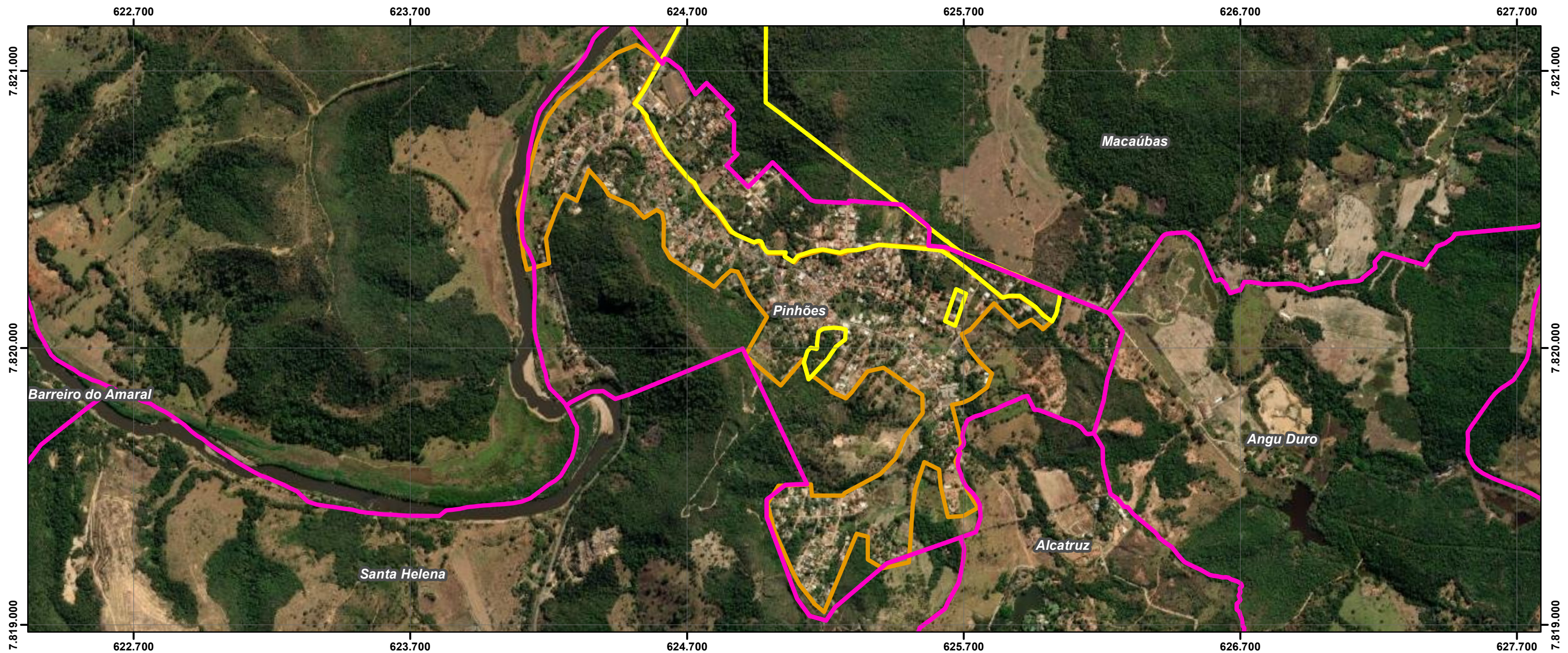


REVISÃO DO PLANO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA - PMRF

**PRODUTO 2 - ANÁLISE DE DADOS E DIAGNÓSTICO
VOLUME II**

ANEXO 8 (1/3)

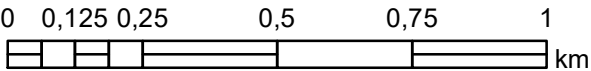
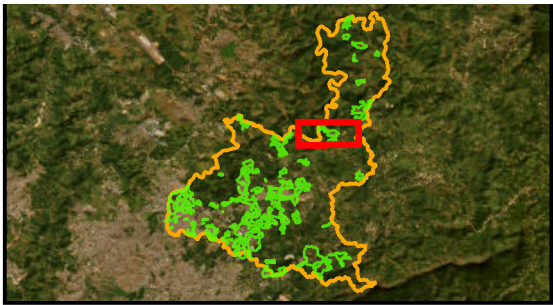
CHACREAMENTO_RURAL 01_PINHÕES



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
1	CHACREAMENTO_RURAL 01_PINHÕES	PINHÕES	924.104,1	1408	-	-	-	-	-	D-0540-0515-0047 D-0540-0615-0132	Desmembramento Pinhões - Rua Assis Chateaubriand/Rua José Cândido Diniz Desmembramento Pinhões - Lotes A, B, C e D	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES

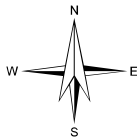


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

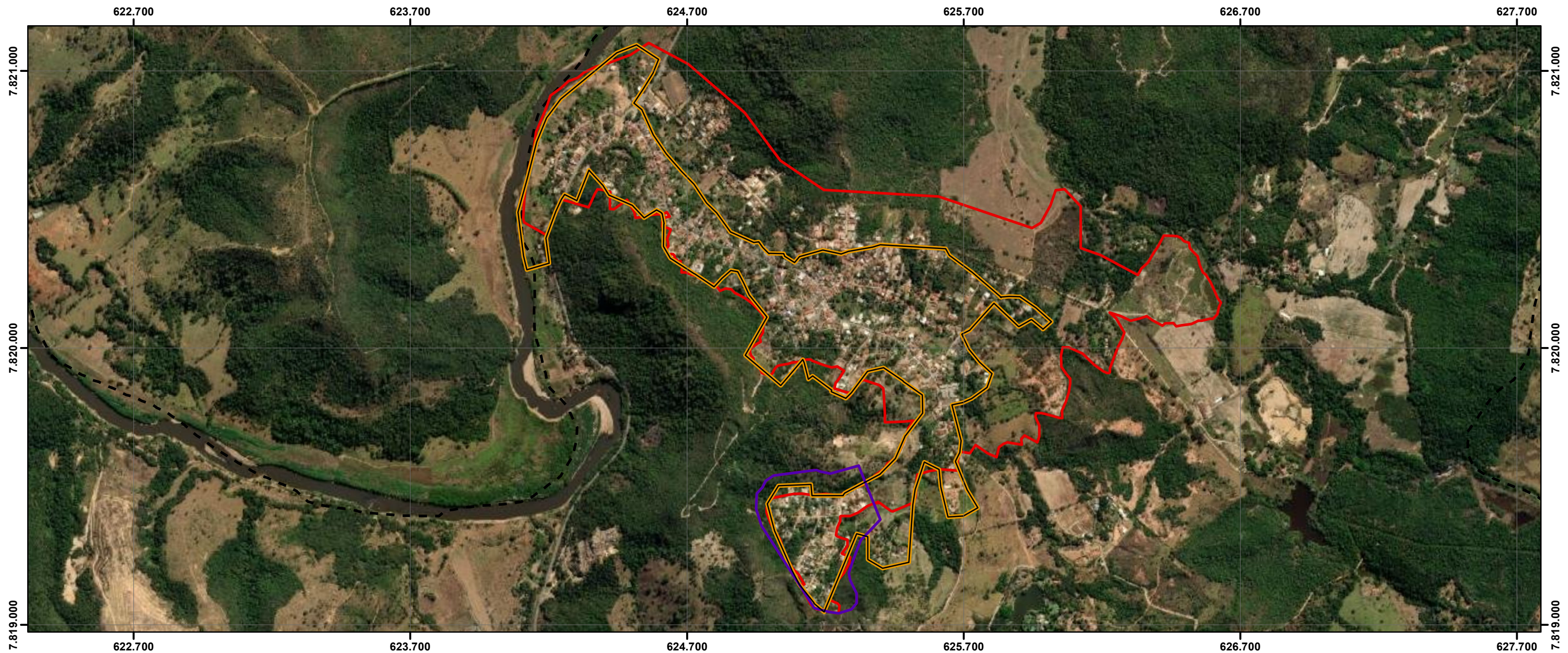
ID:001

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 01_PINHÕES_PROC



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
1	CHACREAMENTO_RURAL 01_PINHÕES	PINHÕES	924.104,1	1408	ADE PINHÕES	PARTE	Casa Branca - Loteamento Casa Branca	21/07/2021

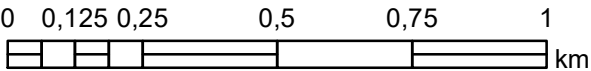
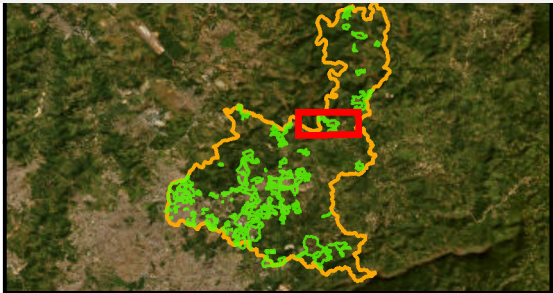
Legenda

1

AREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

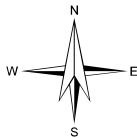


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

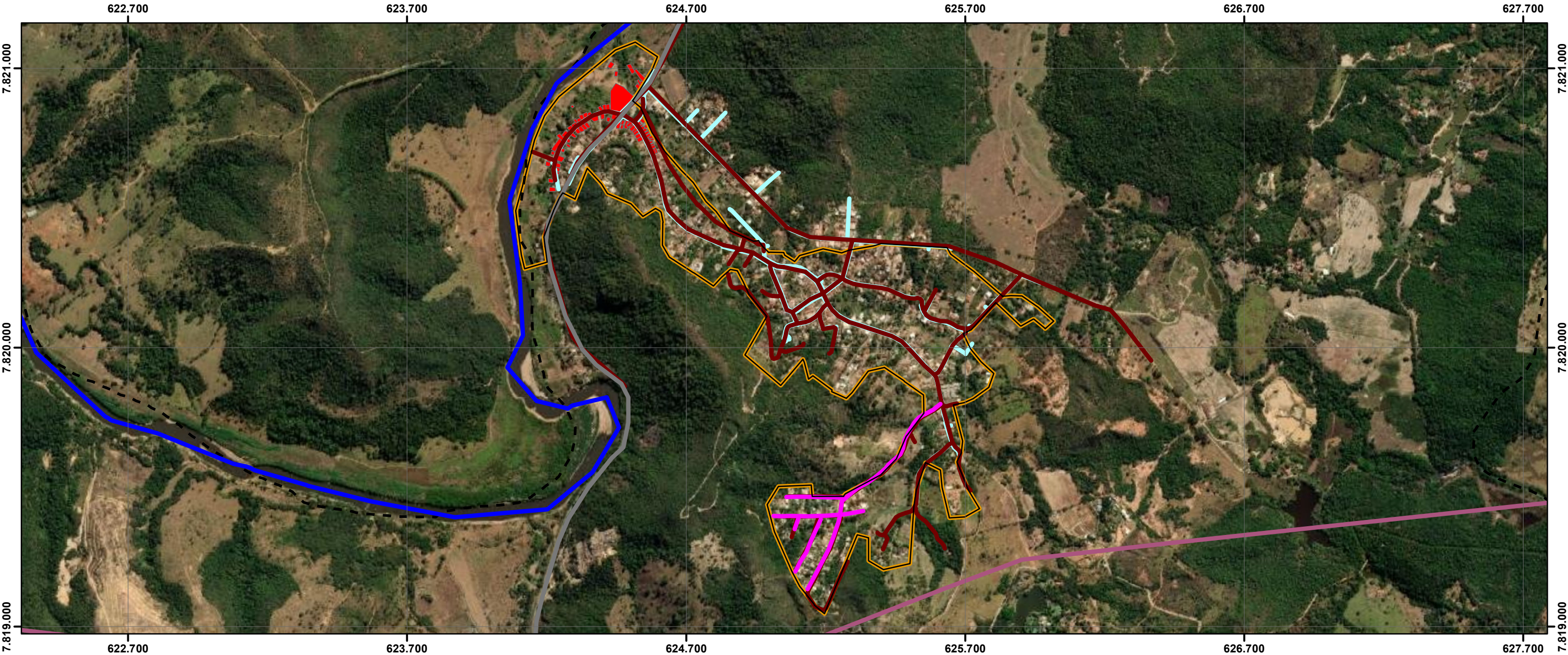
ID:001

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 01_PINHÕES_URB



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
1	CHACREAMENTO_RURAL 01_PINHÕES	PINHÕES	924.104,1	1408	NÃO	SIM	SIM	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	incompleta	incompleta	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

1

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

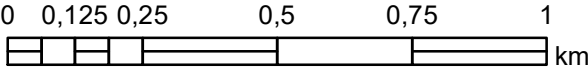
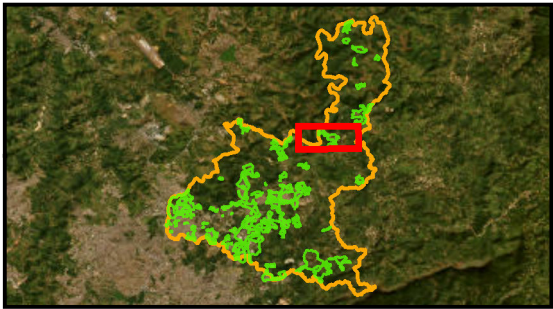
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

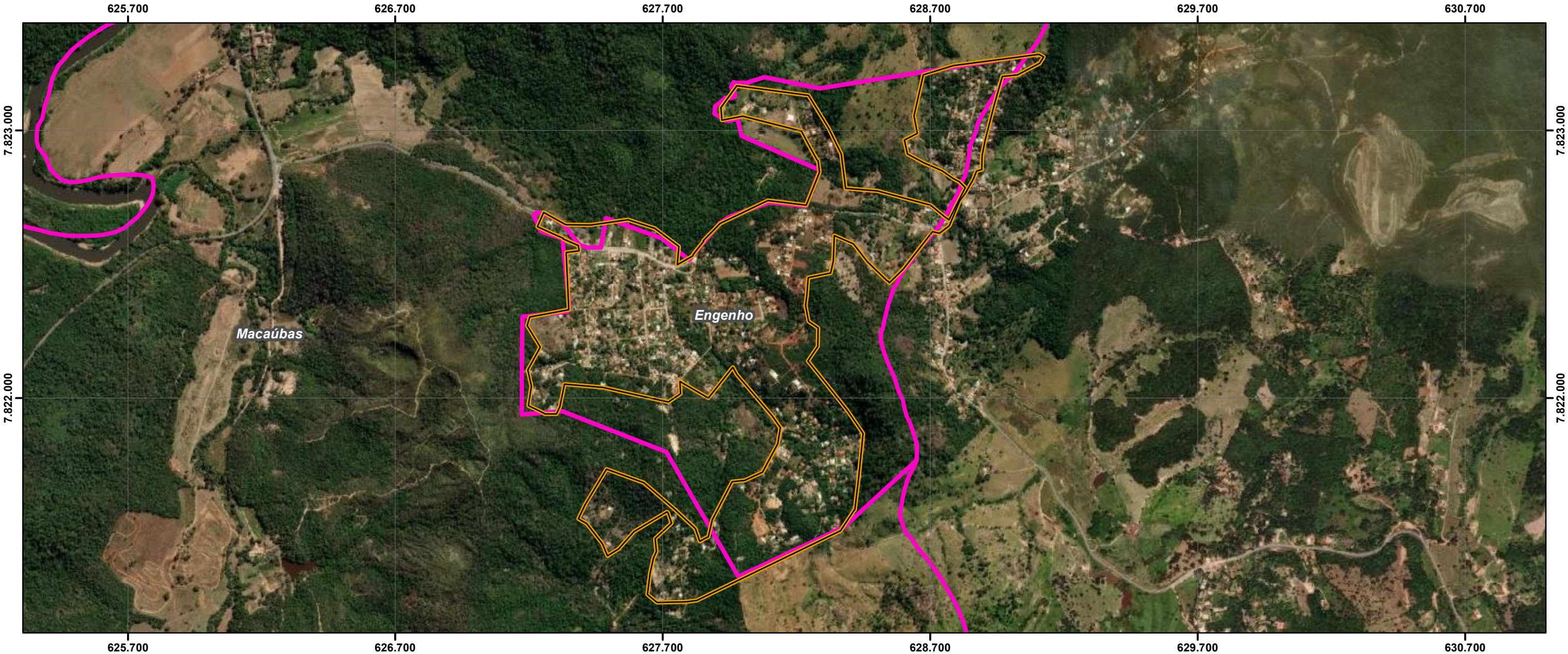
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



CHACREAMENTO_RURAL 02_ENGENHO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
2	CHACREAMENTO_RURAL 02_ENGENHO	ENGENHO E MACAÚBAS	1.305.911,9	1024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

2

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

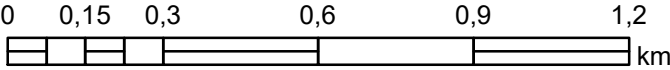
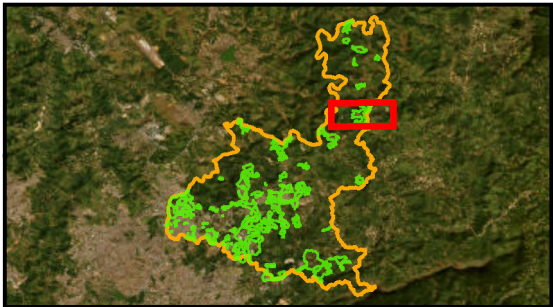
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

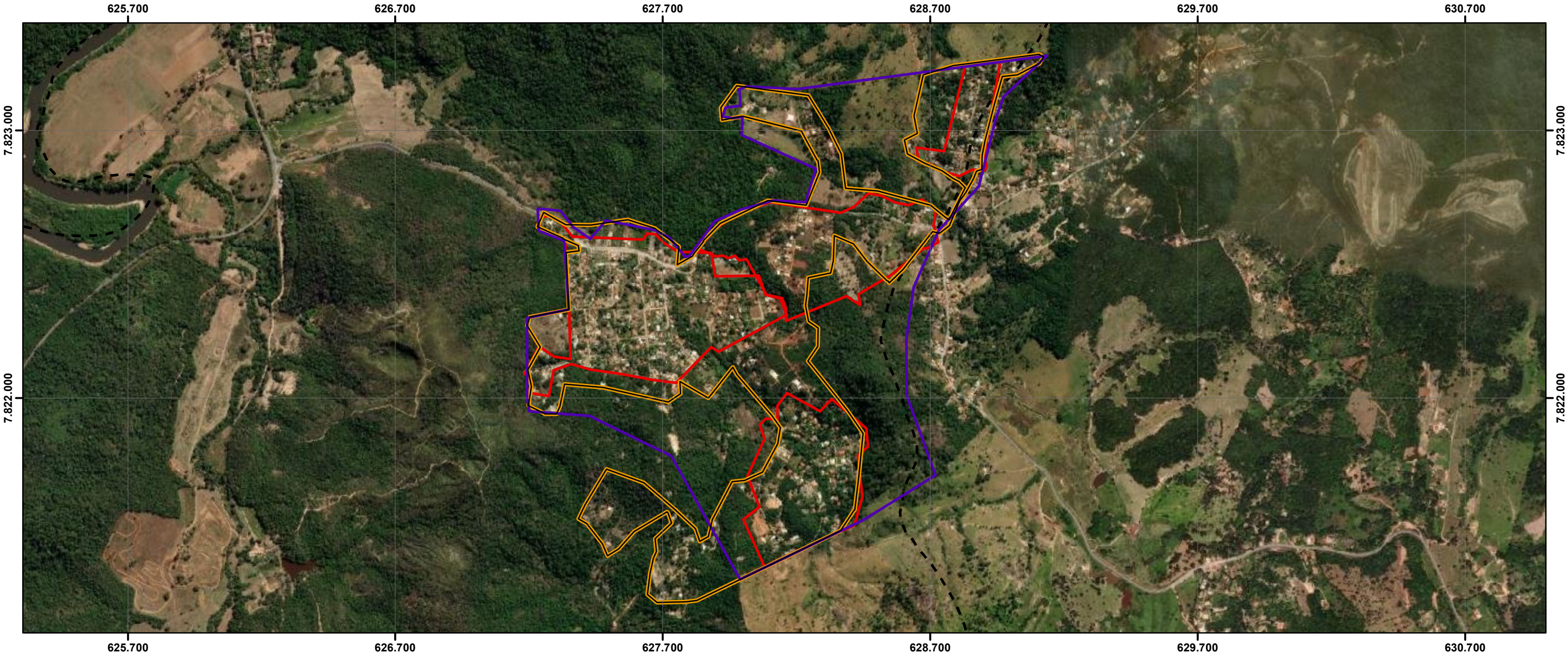
ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



CHACREAMENTO_RURAL_02_ENGENHO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
18	ENTRE BAIRROS 04_CONDOMINIO BELA VISTA	CONDOMINIO BELA VISTA E CÔRREGO FRIO	348.316,7	284	LOTEAMENTO CÔRREGO FRIO	PARTE	Condomínio Bela Vista	22/03/2021

Legenda

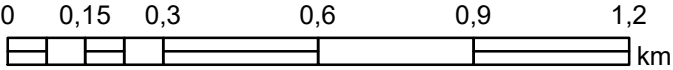
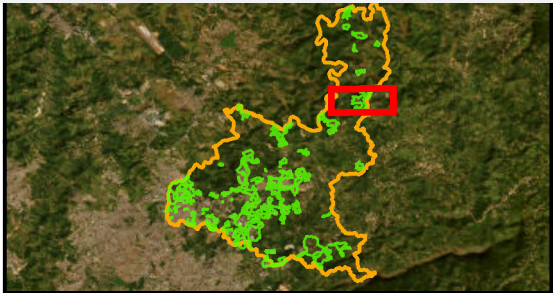
2

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

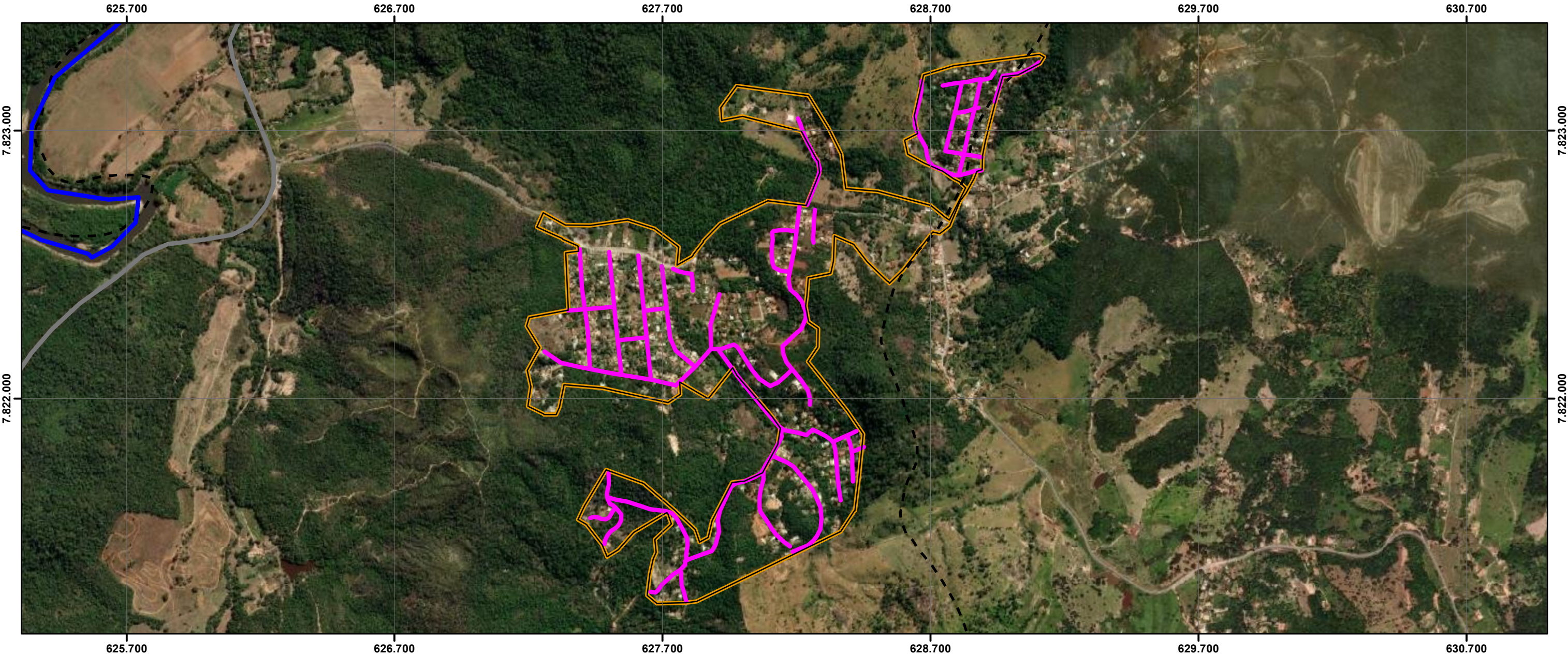
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL_02_ENGENHO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
2	CHACREAMENTO_RURAL_02_ENGENHO	ENGENHO E MACAÚBAS	1.305.911,9	1024	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	ausente	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

2

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

REDE DE ÁGUA

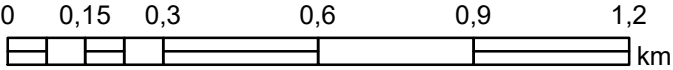
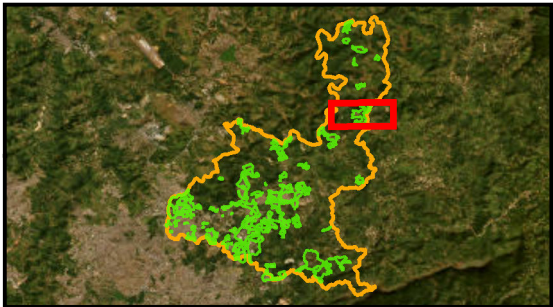
REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

Limite Santa Luzia

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

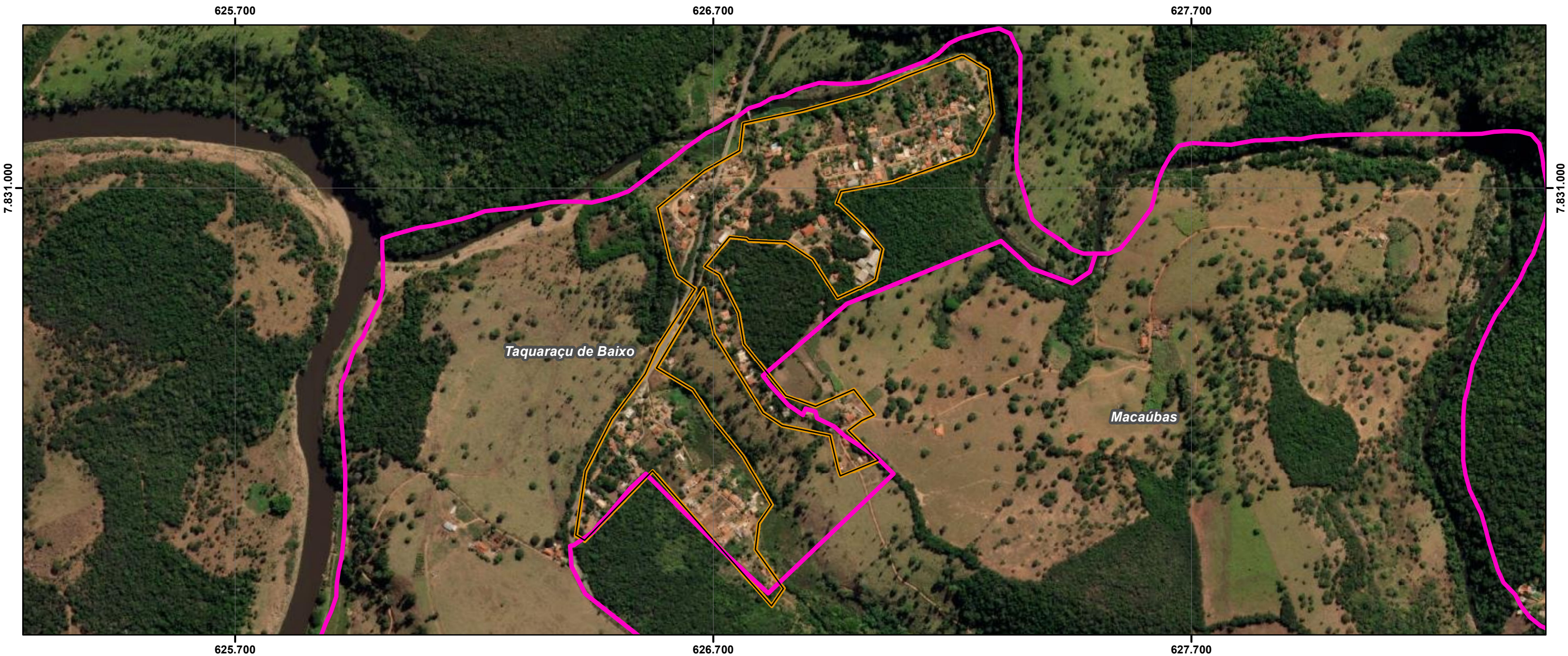
ID:002

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024

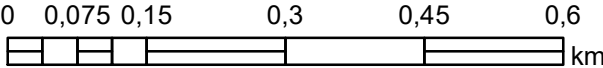
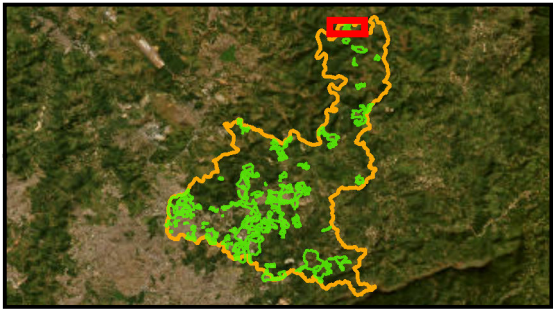


CHACREAMENTO_RURAL 03_Taquaraçu de Baixo



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
3	CHACREAMENTO_RURAL 03_Taquaraçu de Baixo	TAQUARAÇU DE BAIXO	289.180,4	288	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

- Legenda**
- 3
 - AREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - PARCELAMENTOS APROVADOS
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

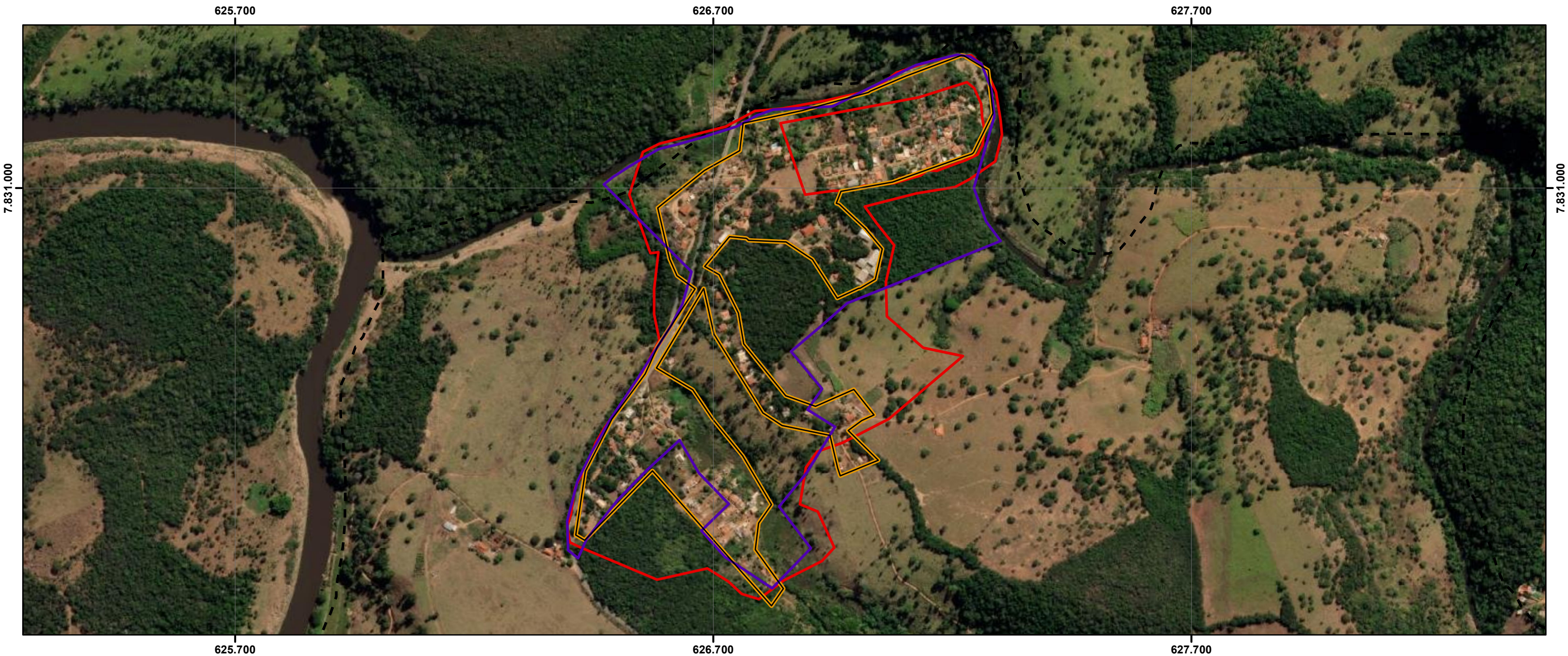
ID:003

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 03_Taquaraçu de Baixo



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
3	CHACREAMENTO_RURAL 03_Taquaraçu de Baixo	TAQUARAÇU DE BAIXO	289.180,4	288	1- ADE TAQUARAÇU DE BAIXO 2- LOTEAMENTO TAQUARAÇU	TOTAL	Taquaraçu de Baixo	SEM INFORMAÇÕES

Legenda

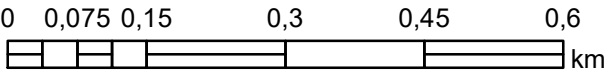
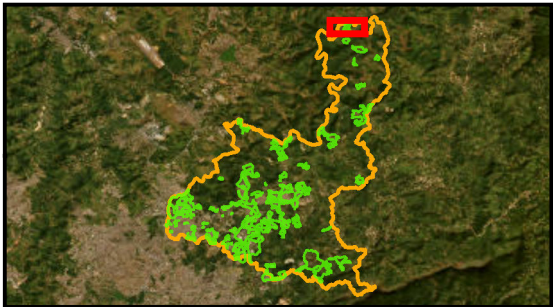
3

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

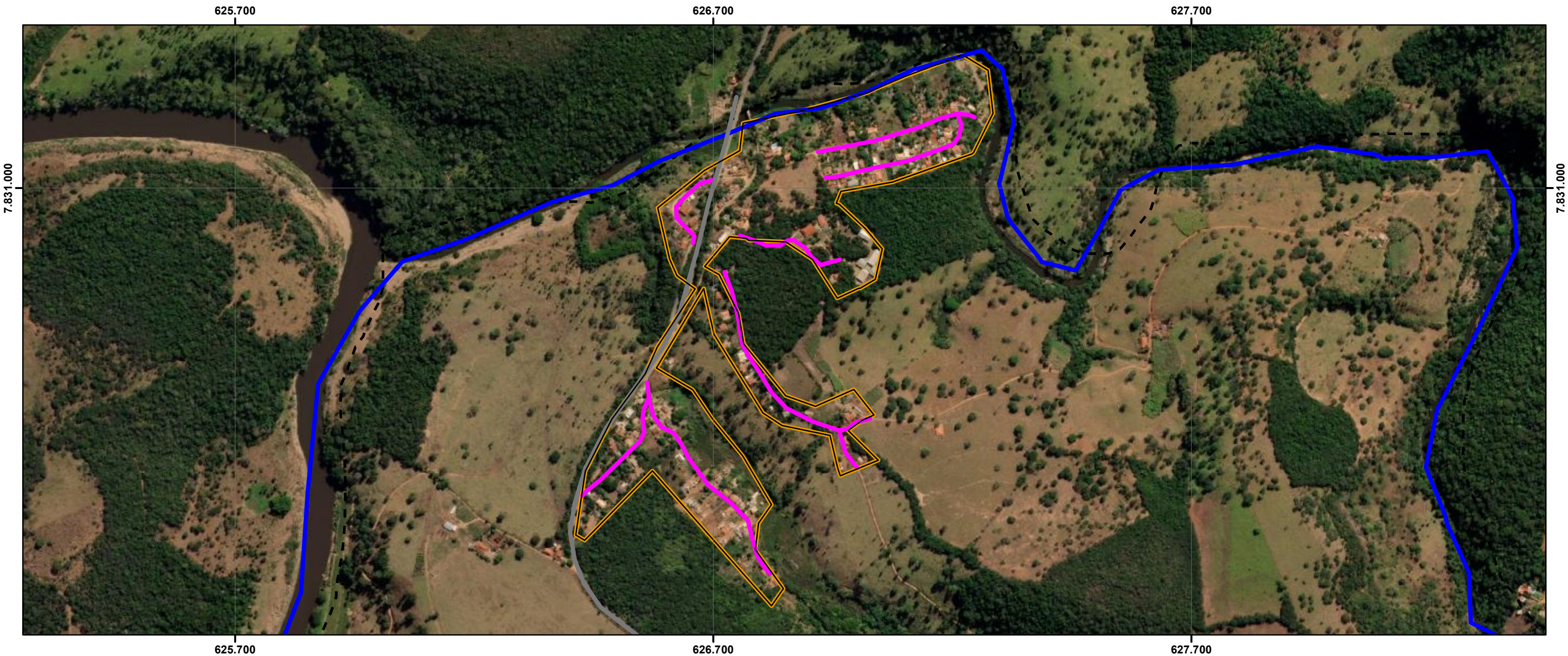
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 03_TAUQUARAÇU DE BAIXO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
3	CHACREAMENTO_RURAL 03_TAUQUARAÇU DE BAIXO	TAQUARAÇU DE BAIXO	289.180,4	288	NÃO	NÃO	SIM	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	ausente	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

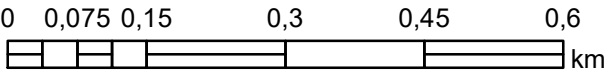
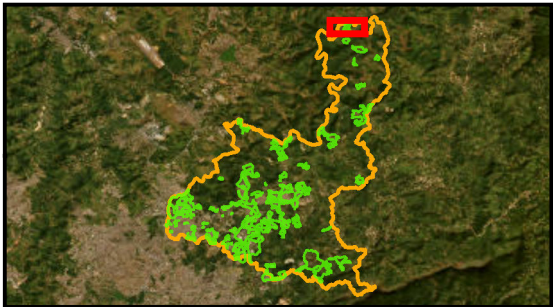
3

ELEMENTOS FÍSICOS

- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- Limite Santa Luzia
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

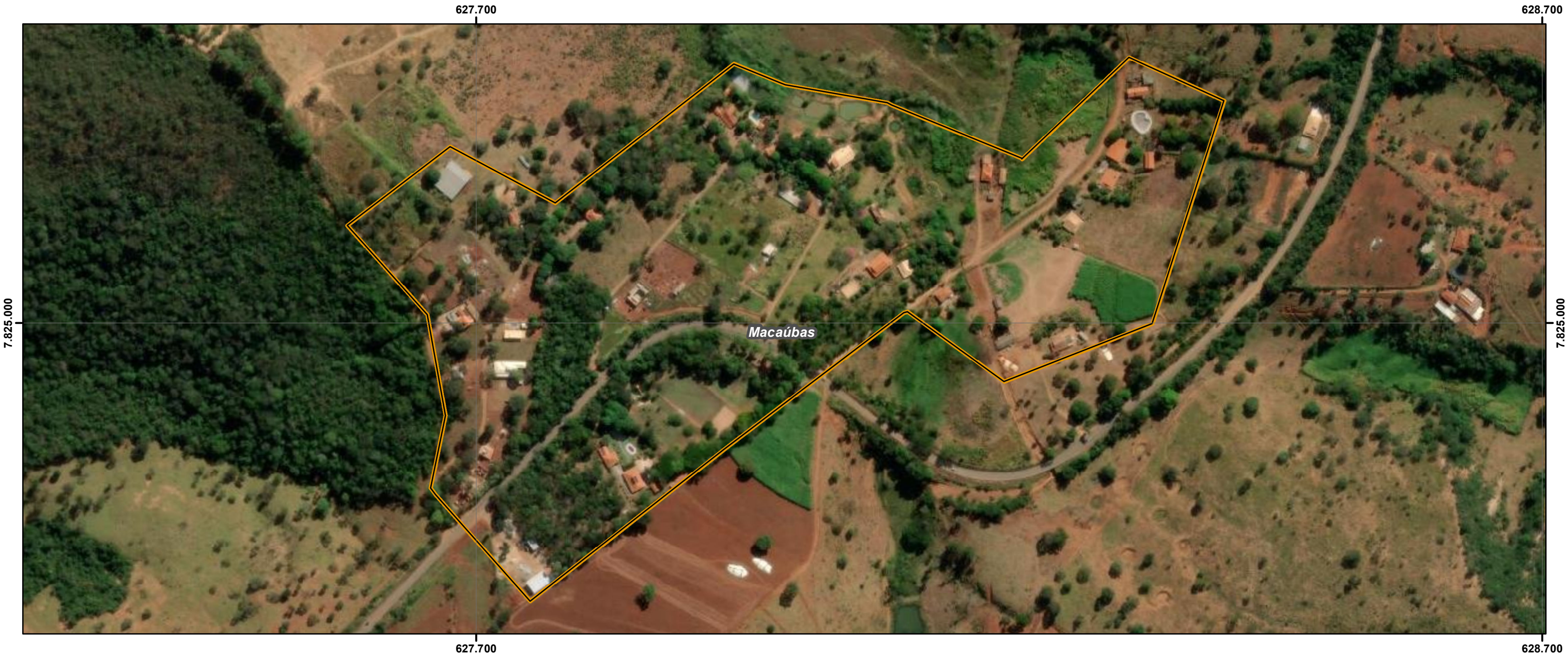
ID:003

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



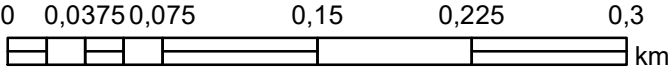
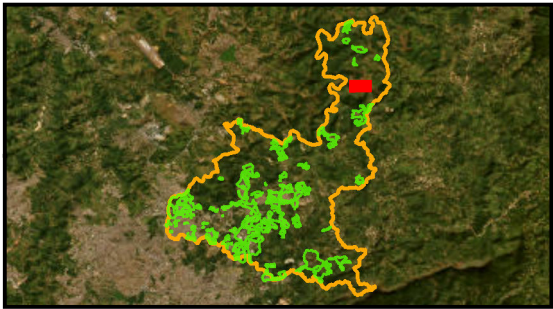
CHACREAMENTO_RURAL 04_MACAÚBAS 01



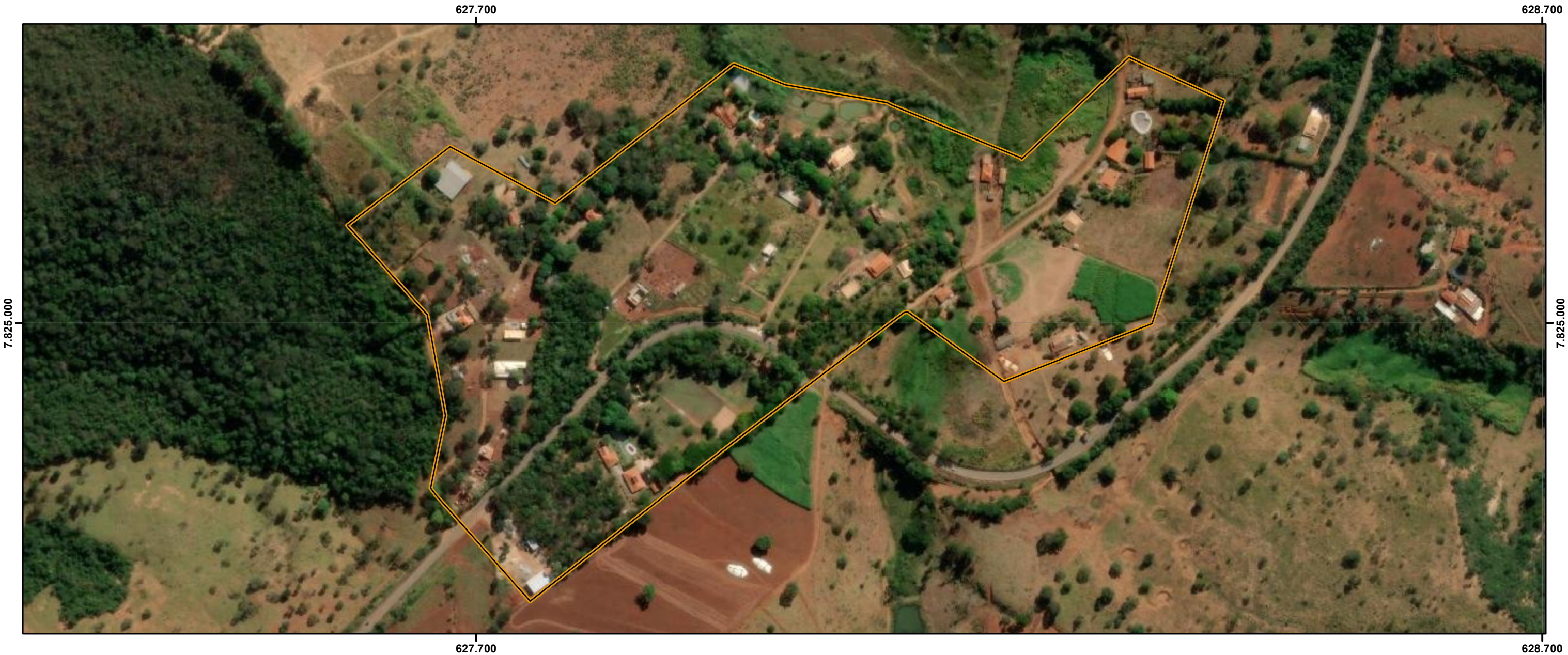
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
4	CHACREAMENTO_RURAL 04_MACAÚBAS 01	MACAÚBAS	208.309,1	94	-	-	-	-	-	-	-	-	19.408 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 4
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



CHACREAMENTO_RURAL 04_MACAÚBAS 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
4	CHACREAMENTO_RURAL 04_MACAÚBAS 01	MACAÚBAS	208.309,1	94	-	-	-	-

Legenda

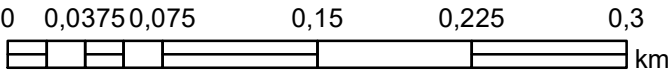
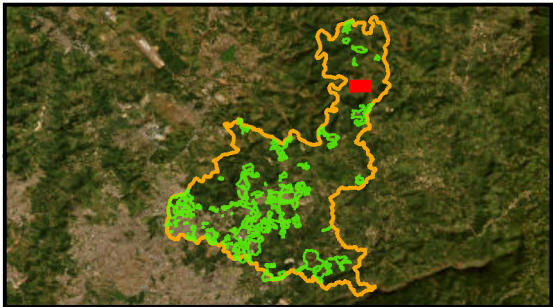
4

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 04_MACAÚBAS 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
4	CHACREAMENTO_RURAL 04_MACAÚBAS 01	MACAÚBAS	208.309,1	94	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	ausente	ausente	ALTO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

4

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

REDE DE ÁGUA

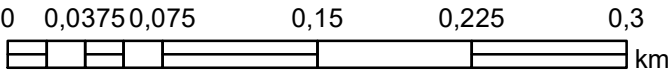
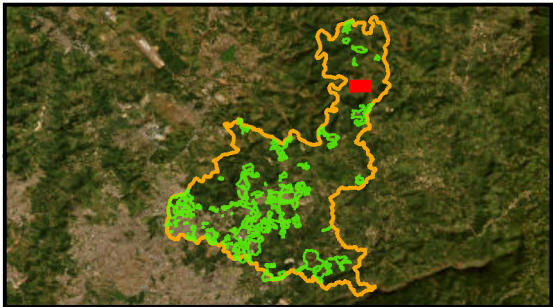
REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

Limite Santa Luzia

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:004

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



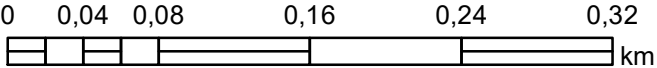
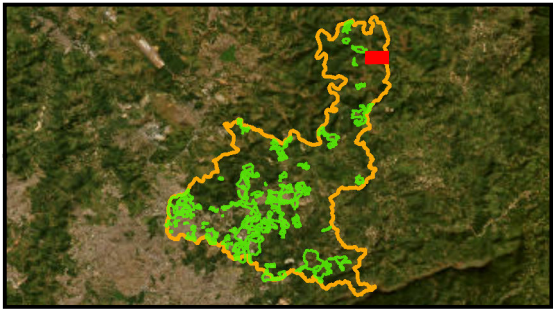
CHACREAMENTO_RURAL 05_MACAÚBAS 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
5	CHACREAMENTO_RURAL 05_MACAÚBAS 02	MACAÚBAS	125.788,0	54	-	-	-	-	-	-	-	-	19.408 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 5
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES

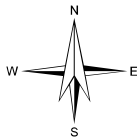


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

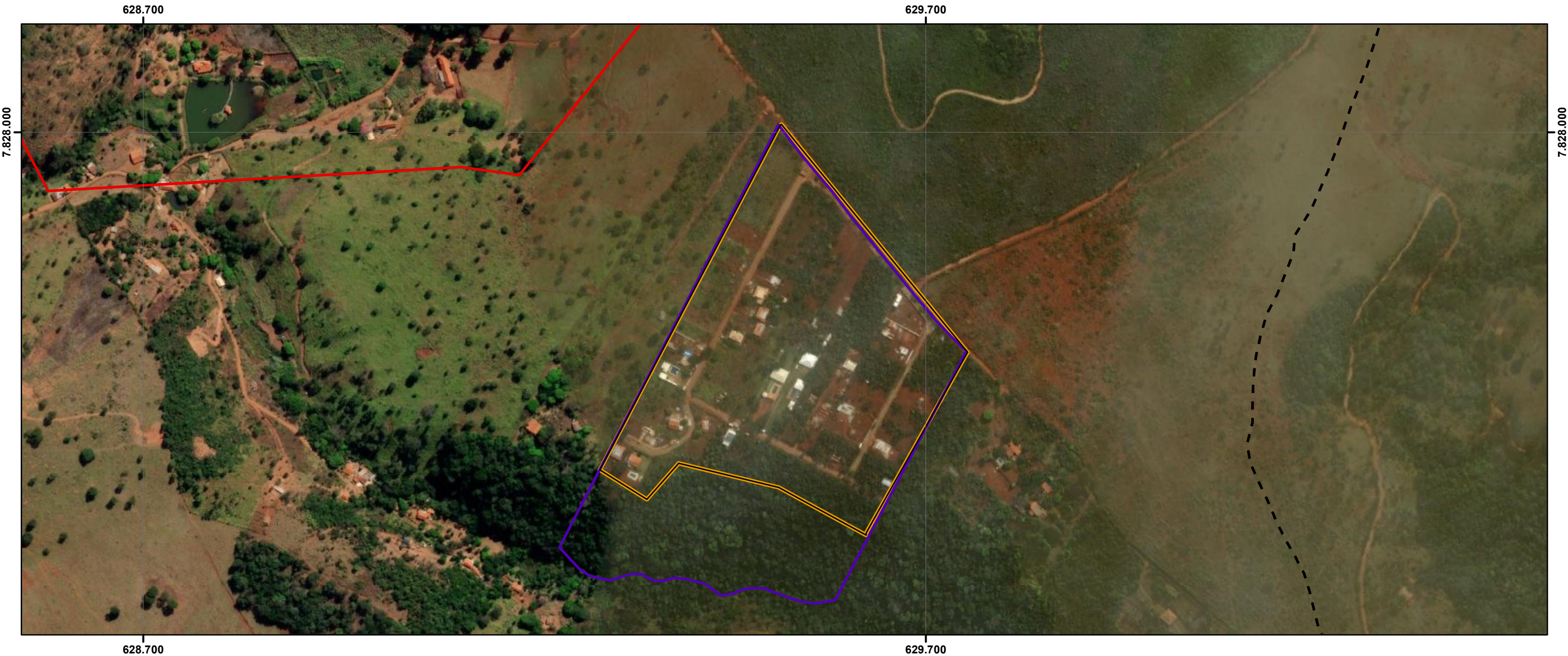
ID:005

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 05_MACAÚBAS 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
5	CHACREAMENTO_RURAL 05_MACAÚBAS 02	MACAÚBAS	125.788,0	54	-	TOTAL	Condomínio Getsêmani	28/06/2022

Legenda

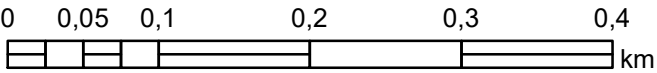
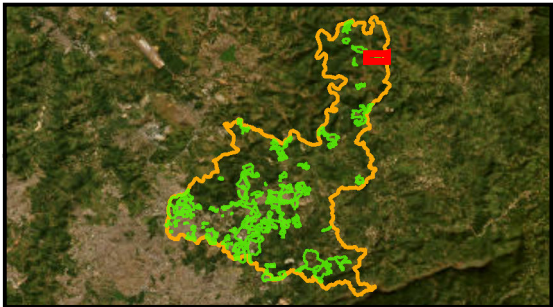
5

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

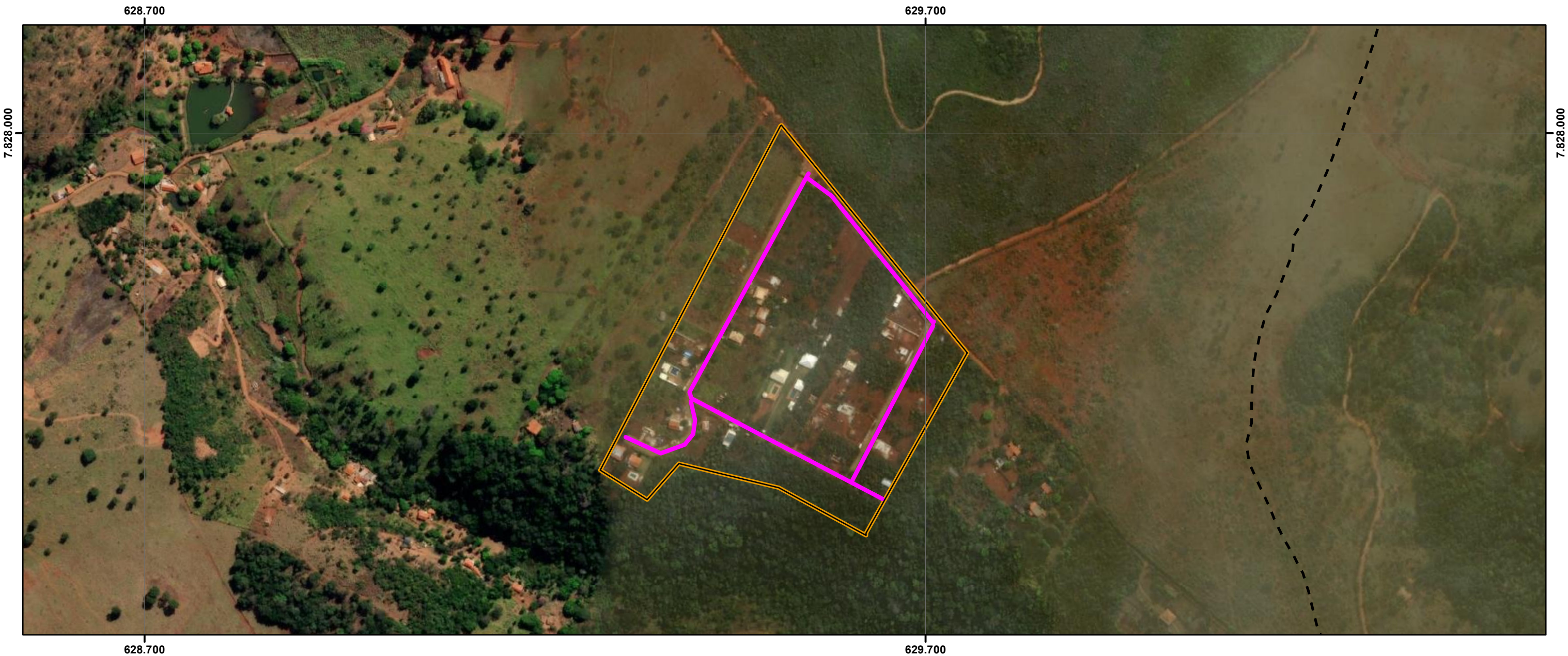
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 05_MACAÚBAS 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
5	CHACREAMENTO_RURAL 05_MACAÚBAS 02	MACAÚBAS	125.788,0	54	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	ausente	ausente	ALTO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

S

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

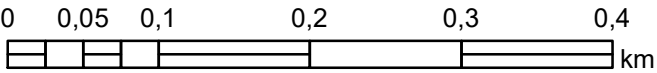
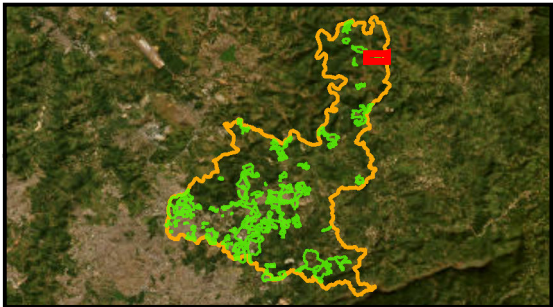
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

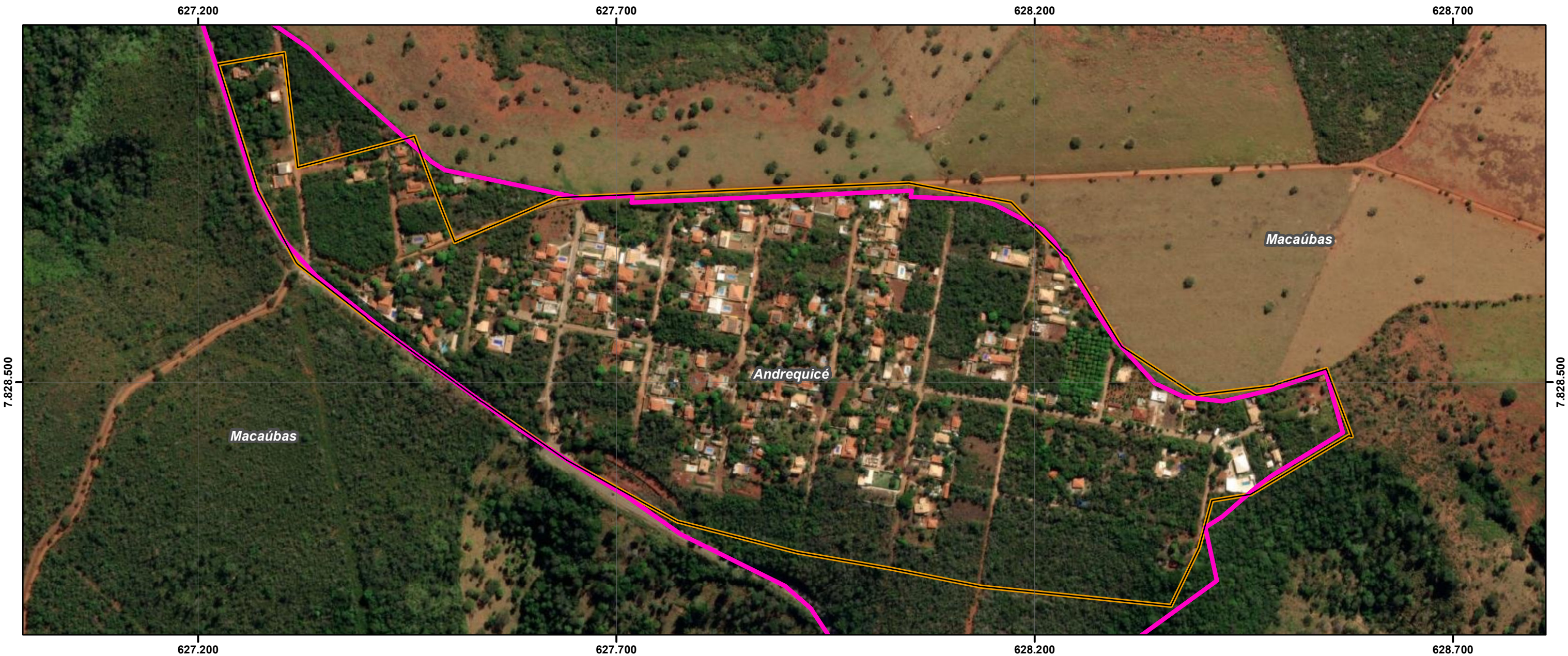
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO

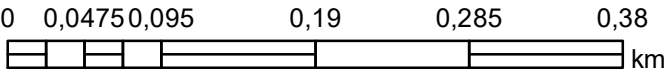
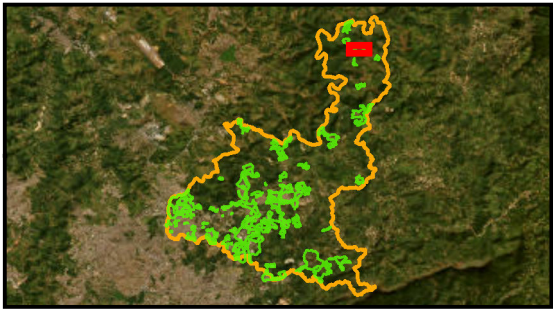


CHACREAMENTO_RURAL 06_ANDREQUICÉ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
6	CHACREAMENTO_RURAL 06_ANDREQUICÉ	ANDREQUICÉ	400.952,8	324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

- Legenda**
- 6
 - ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - PARCELAMENTOS APROVADOS
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

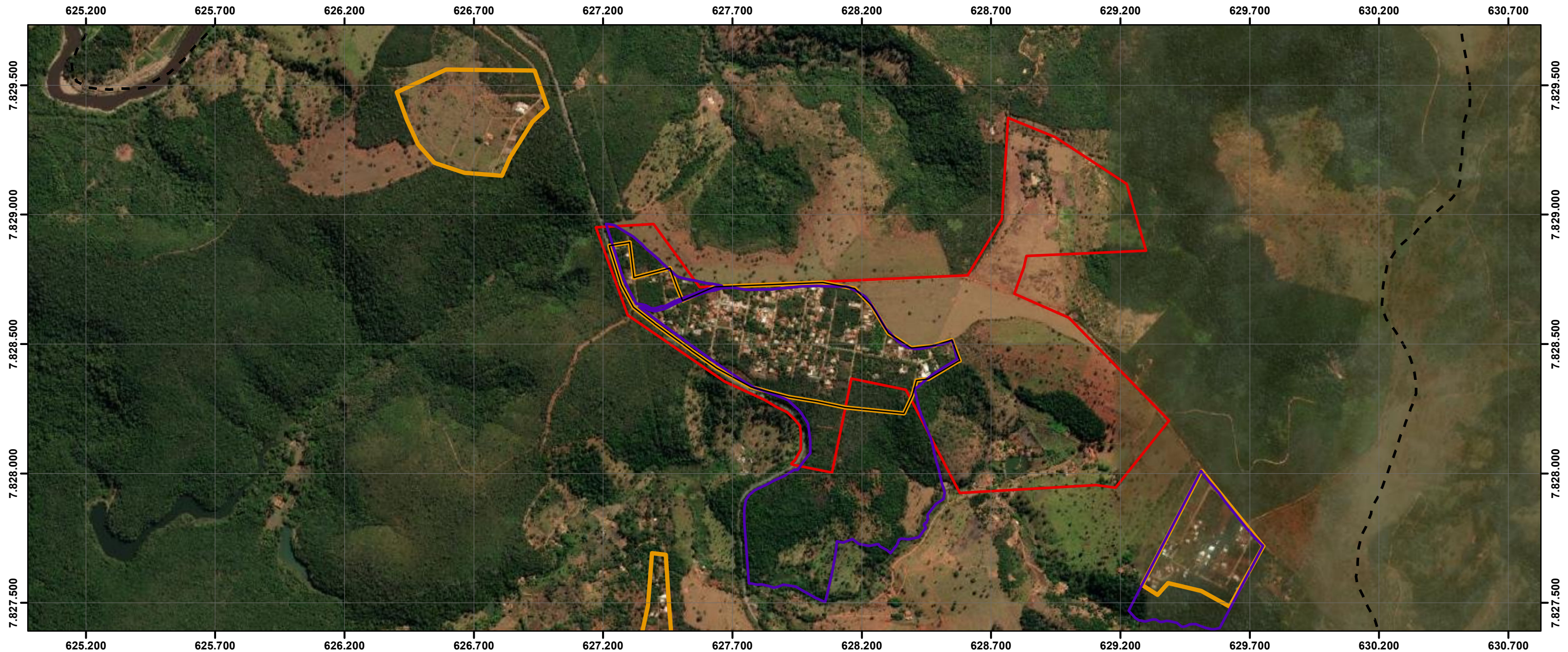
ID:006

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL_06_ANDREQUICÉ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
6	CHACREAMENTO_RURAL_06_ANDREQUICÉ	ANDREQUICÉ	400.952,8	324	CONDOMÍNIO ANDREQUICÉ	TOTAL	Condomínio Solar Andrequicé	23/03/2023

Legenda

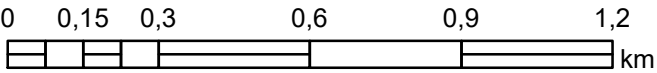
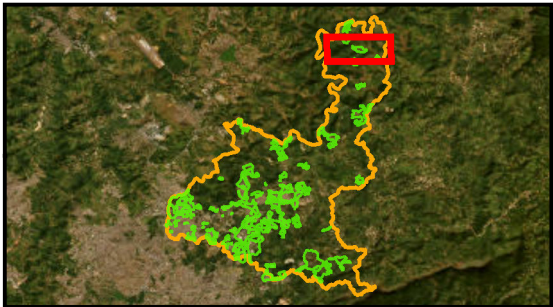
6

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

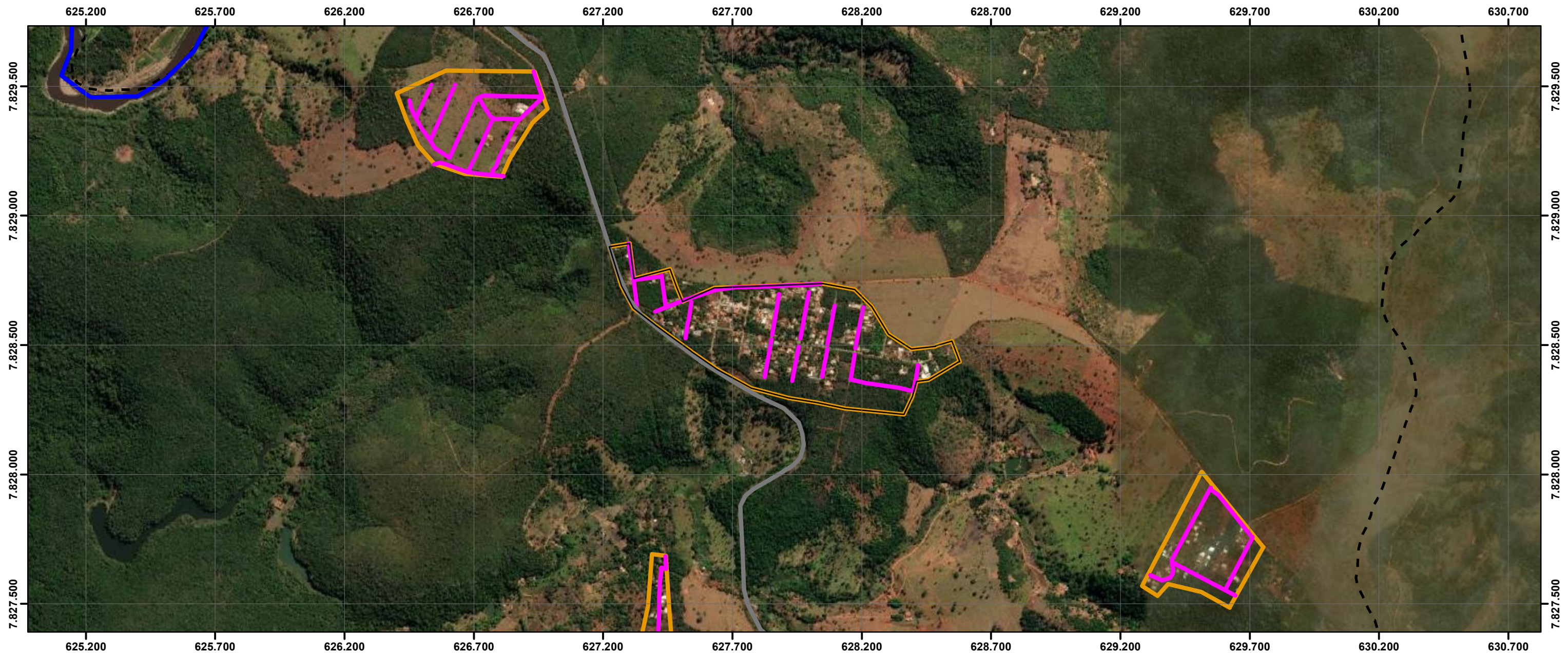
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL_06_ANDREQUICÉ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
6	CHACREAMENTO_RURAL_06_ANDREQUICÉ	ANDREQUICÉ	400.952,8	324	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	incompleta	ausente	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

6

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

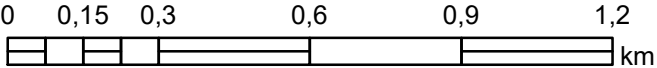
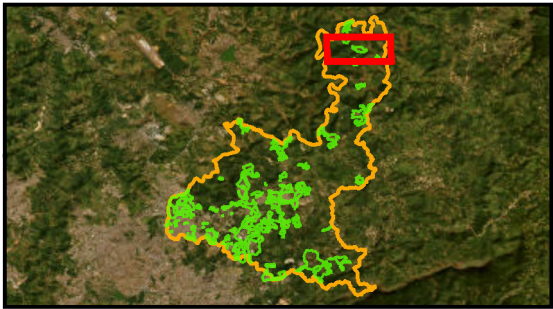
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:006

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



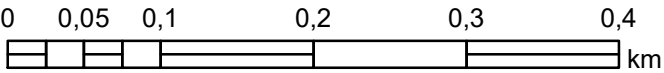
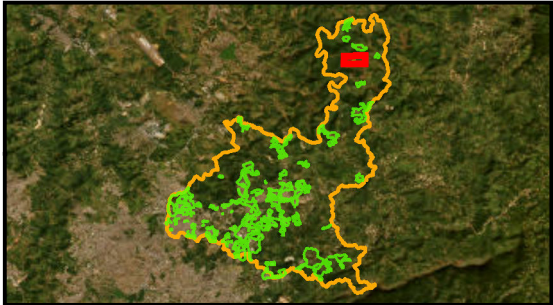
CHACREAMENTO_RURAL 07_MACAÚBAS 03



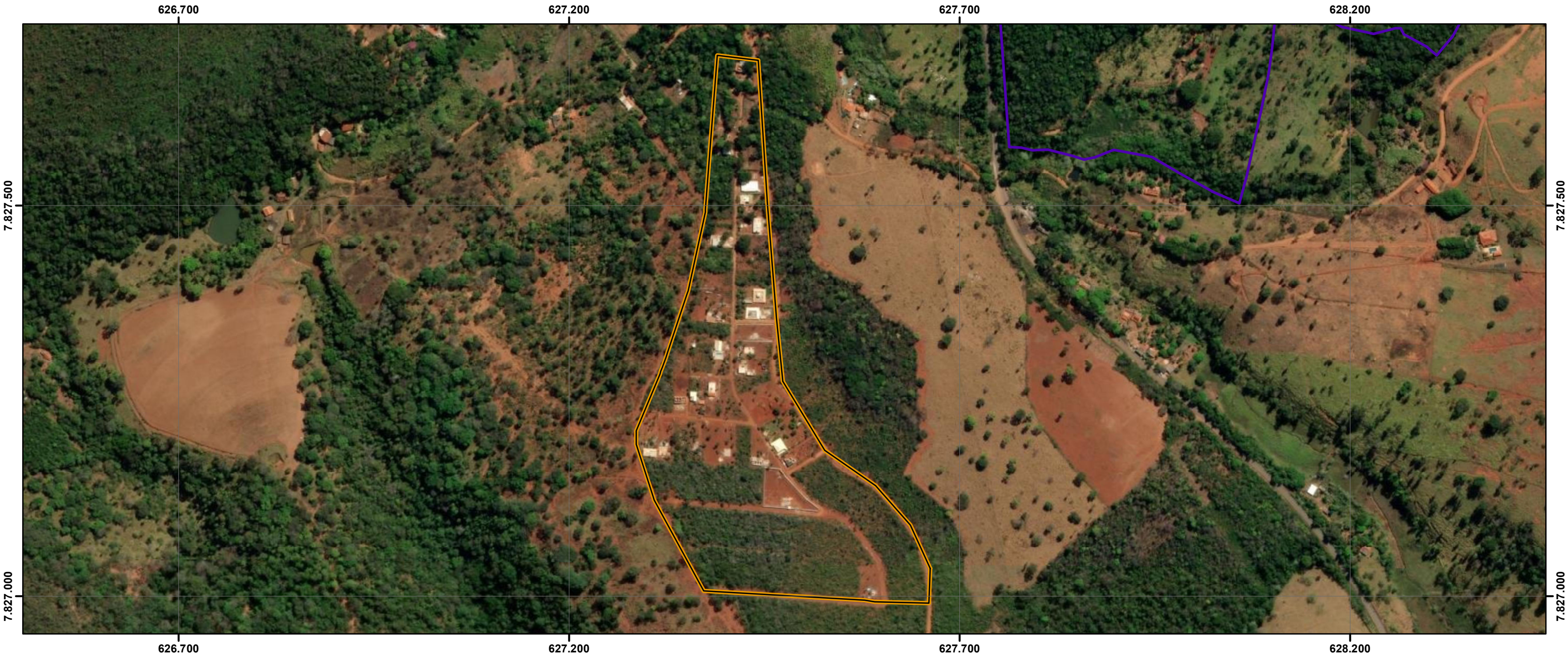
ID	NOME PMRF 2024	BAIROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
7	CHACREAMENTO_RURAL 07_MACAÚBAS 03	MACAÚBAS	111.683,5	40	-	-	-	-	-	-	-	-	19.408 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



CHACREAMENTO_RURAL 07_MACAÚBAS 03



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
7	CHACREAMENTO_RURAL 07_MACAÚBAS 03	MACAÚBAS	111.683,5	40	-	-	-	-

Legenda

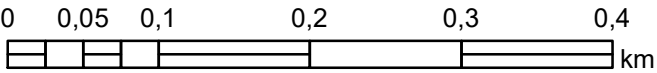
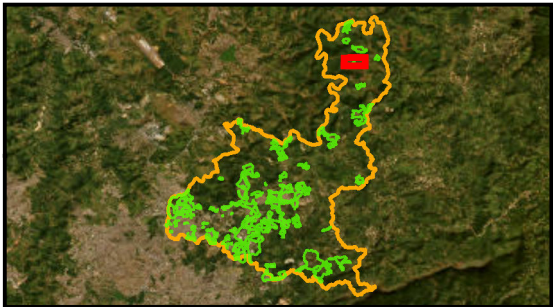
7

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

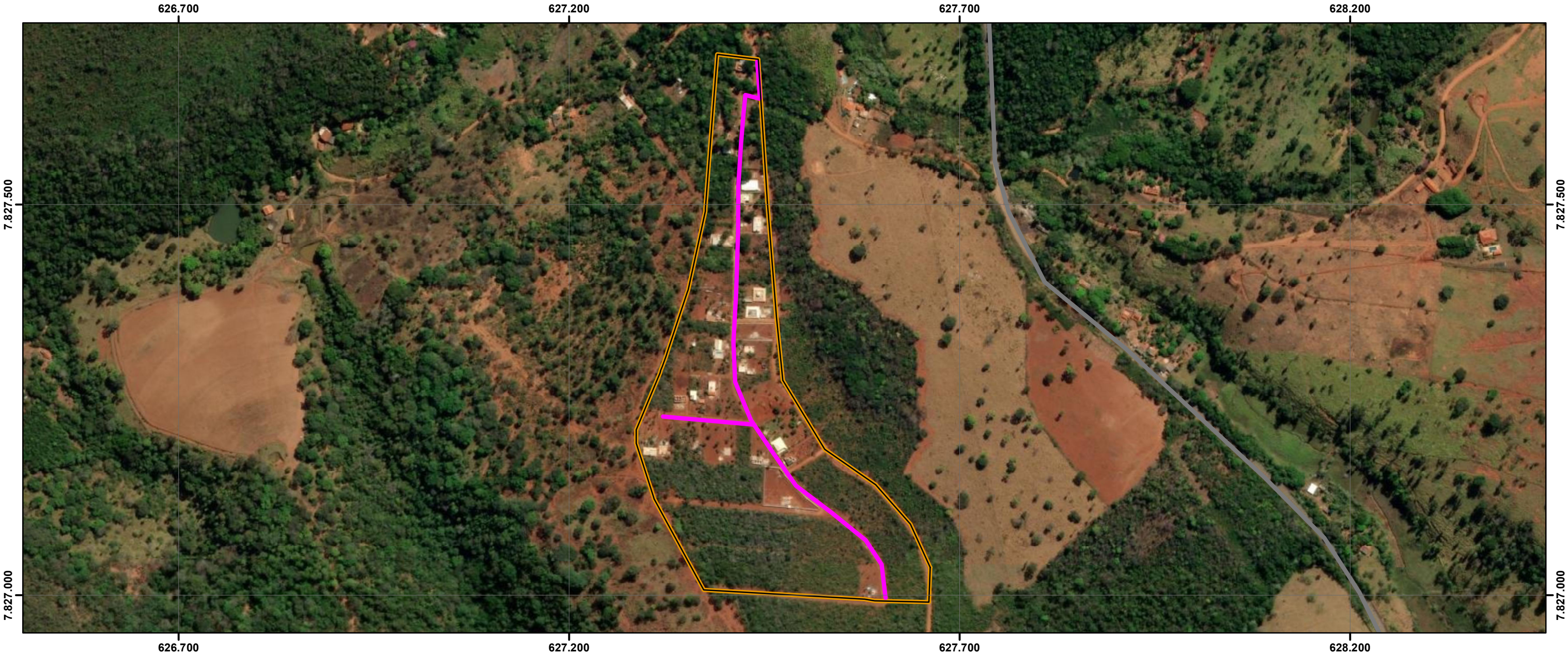
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 07_MACAÚBAS 03



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
7	CHACREAMENTO_RURAL 07_MACAÚBAS 03	MACAÚBAS	111.683,5	40	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	ausente	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

7

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

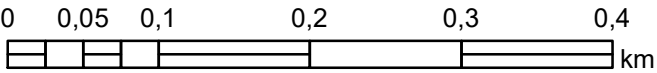
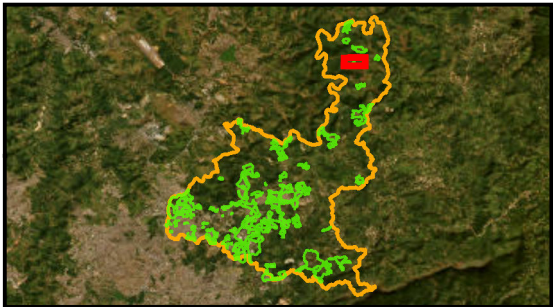
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

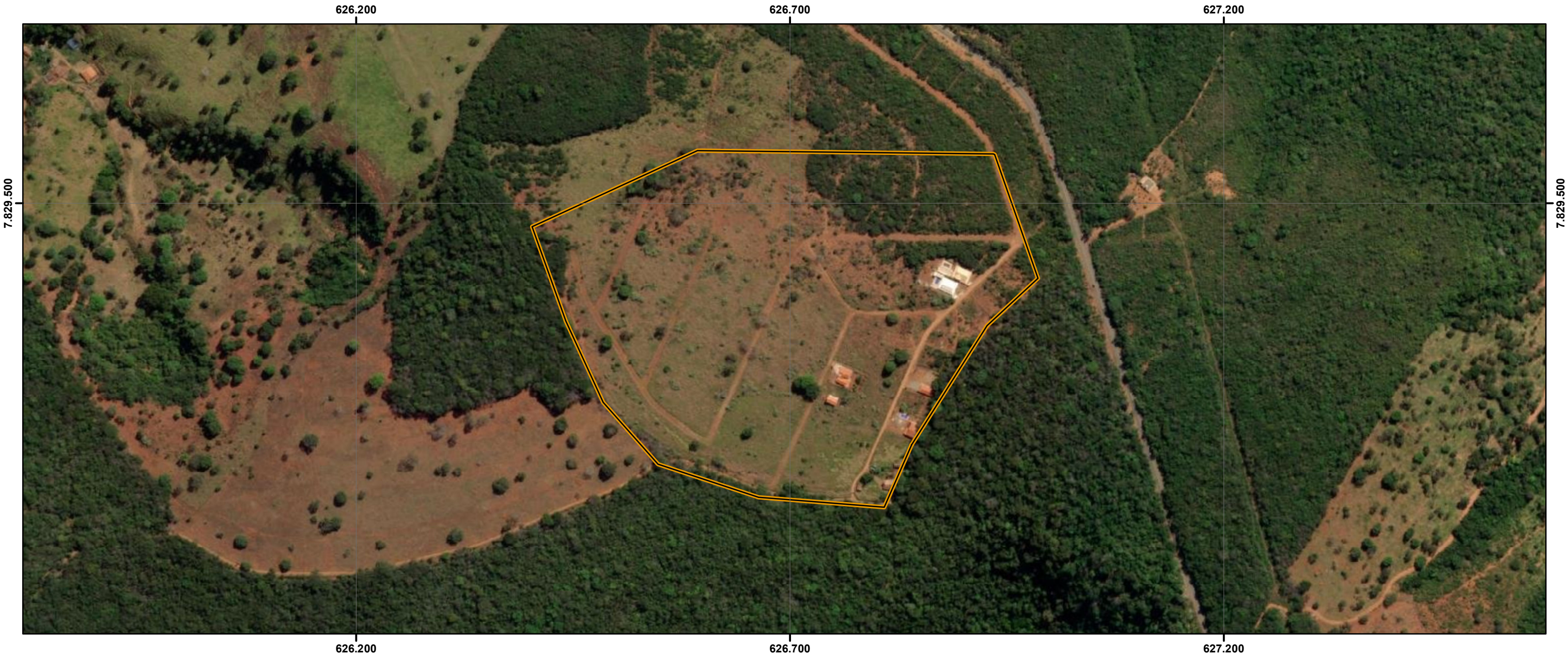
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



CHACREAMENTO_RURAL 08_MACAÚBAS 04



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
8	CHACREAMENTO_RURAL 08_MACAÚBAS 04	MACAÚBAS	172.006,4	18	-	-	-	-

Legenda

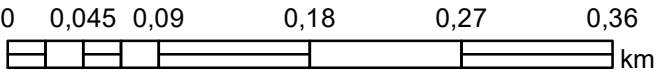
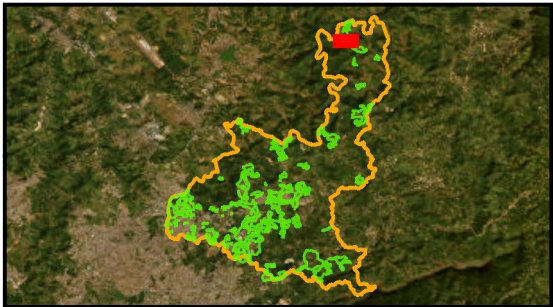
8

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

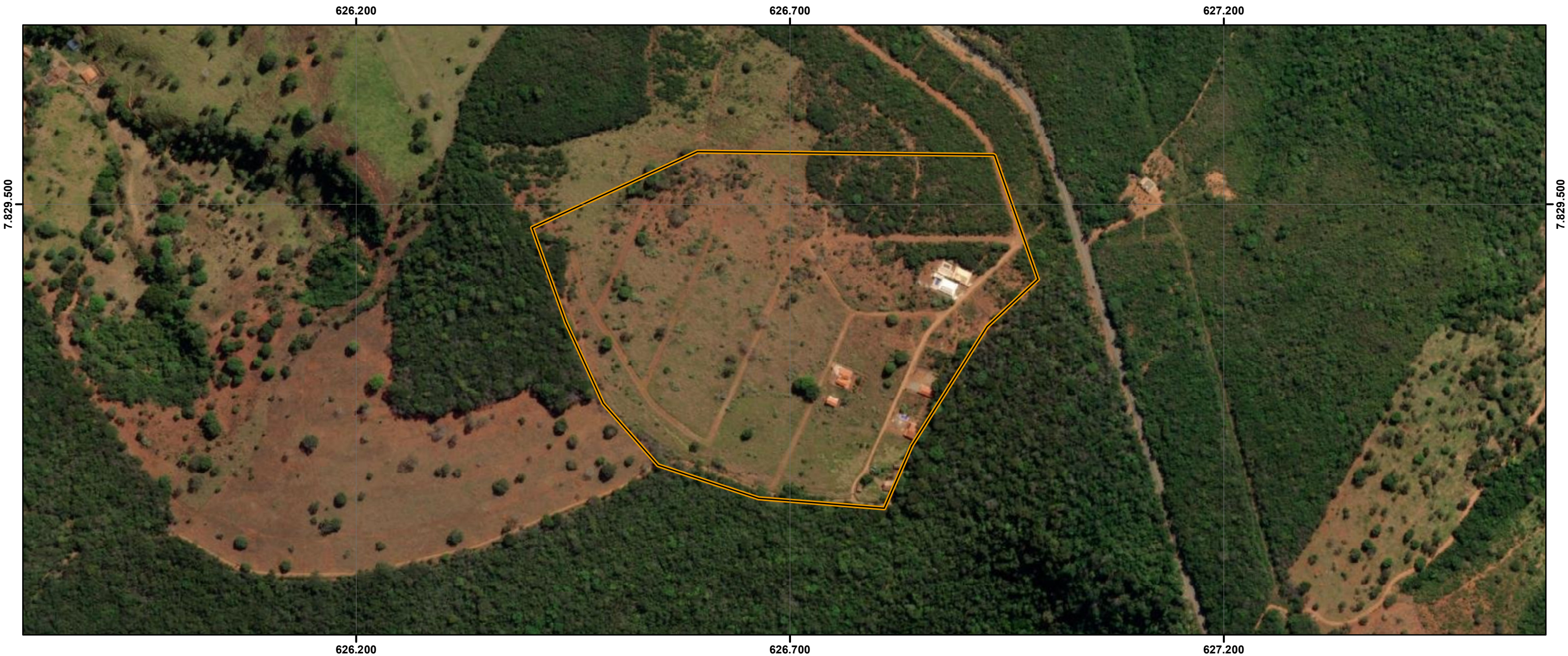
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 08_MACAÚBAS 04



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
8	CHACREAMENTO_RURAL 08_MACAÚBAS 04	MACAÚBAS	172.006,4	18	-	-	-	-

Legenda

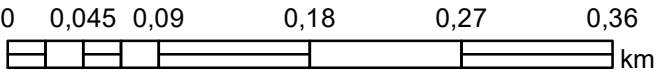
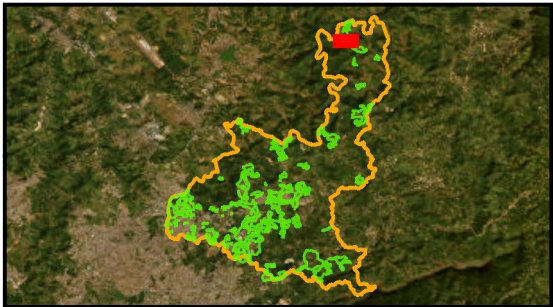
8

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

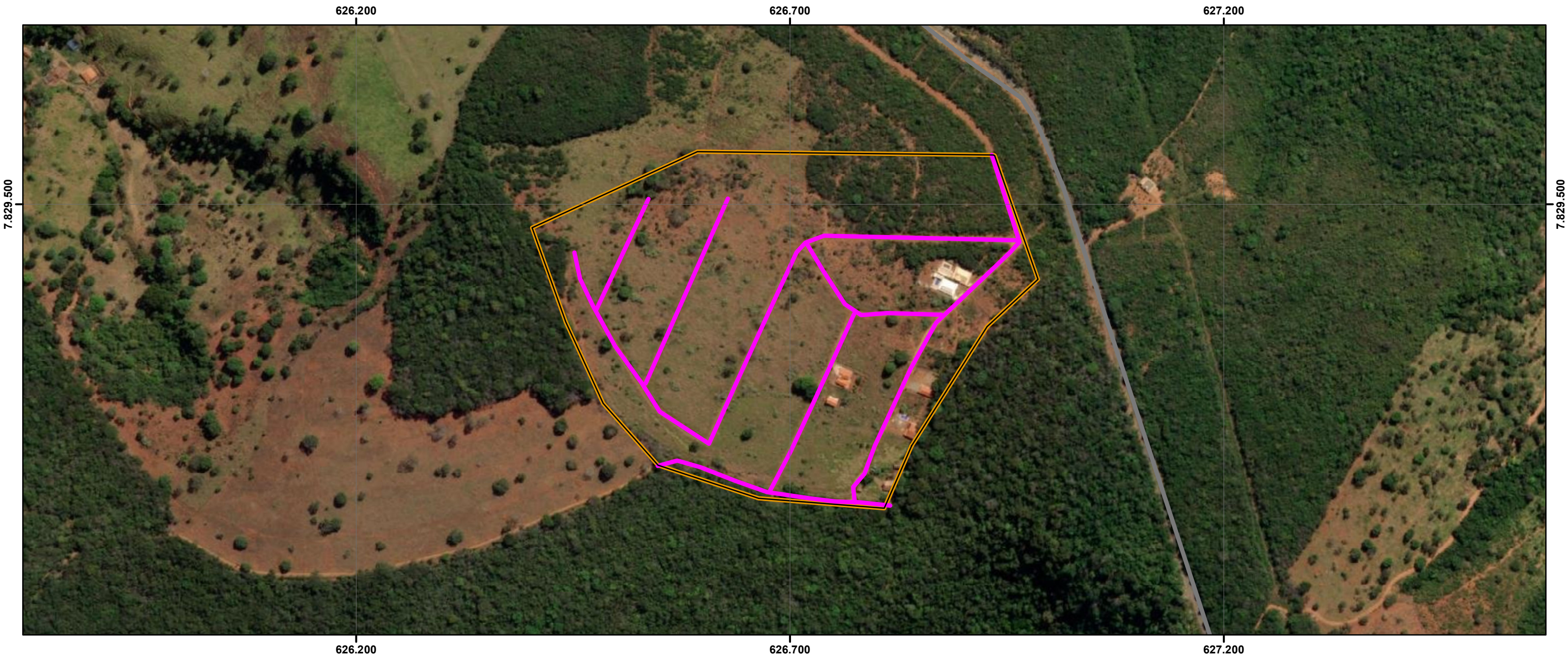
ID:008

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 08_MACAÚBAS 04



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
8	CHACREAMENTO_RURAL 08_MACAÚBAS 04	MACAÚBAS	172.006,4	18	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	ausente	ausente	-	-

Legenda

8

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

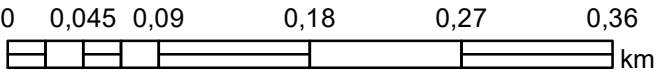
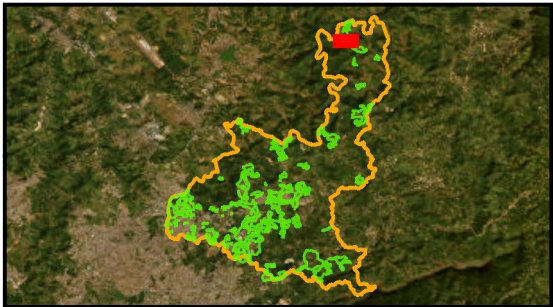
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:008

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



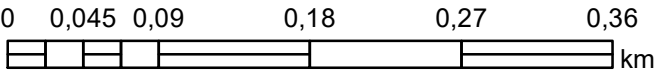
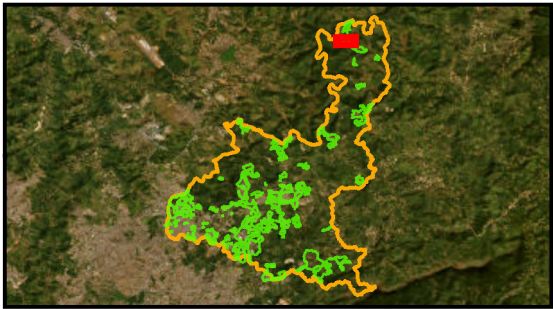
CHACREAMENTO_RURAL 09_RIBEIRÃO DA MATA 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
9	CHACREAMENTO_RURAL 09_RIBEIRÃO DA MATA 01	RIBEIRÃO DA MATA	107.239,1	87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 9
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



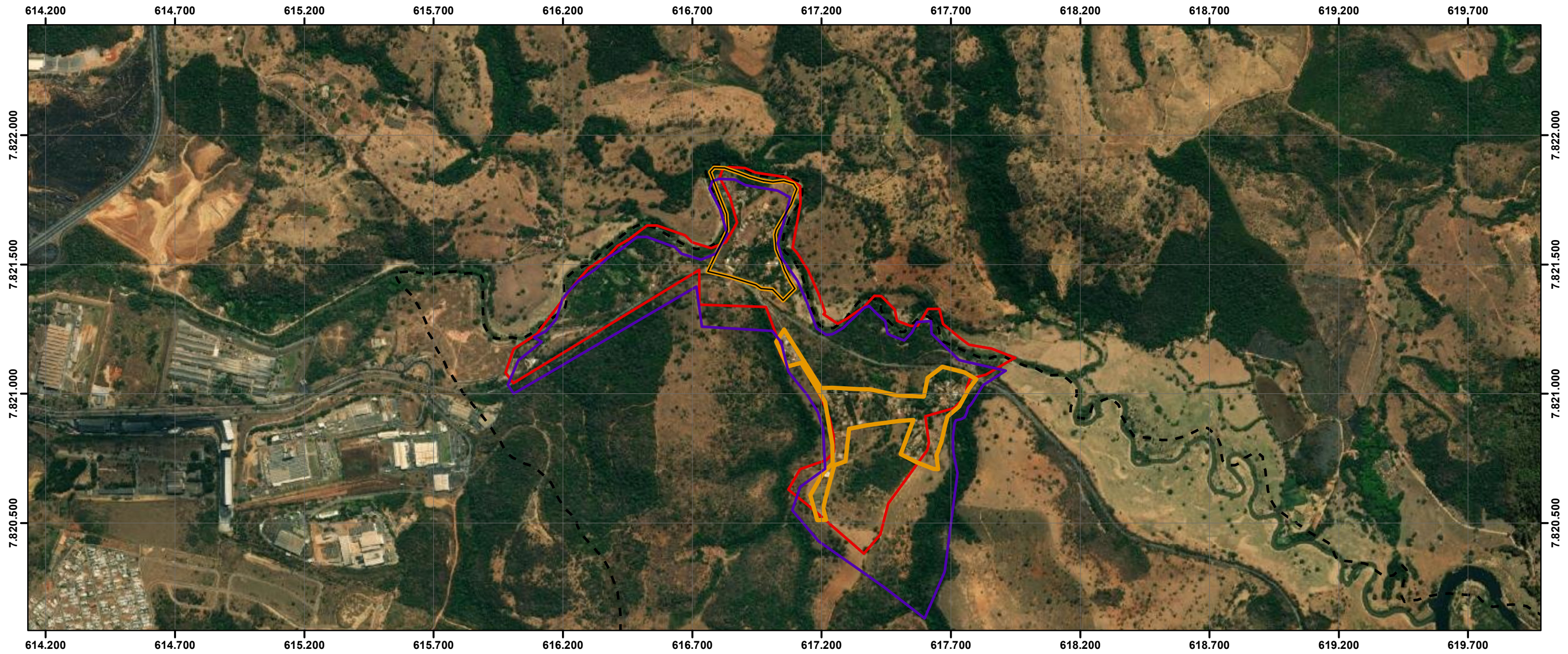
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:009

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 09_RIBEIRÃO DA MATA 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
9	CHACREAMENTO_RURAL 09_RIBEIRÃO DA MATA 01	RIBEIRÃO DA MATA	107.239,1	87	ADE RIBEIRO DA MATA	TOTAL	Ribeirão da Mata	23/06/2021

Legenda

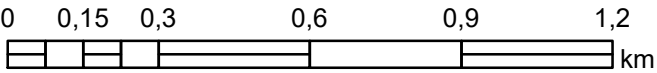
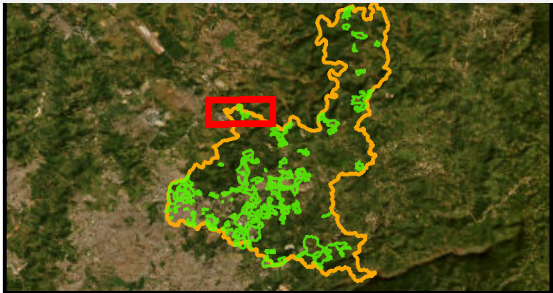
9

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia

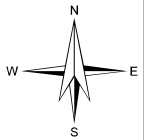


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

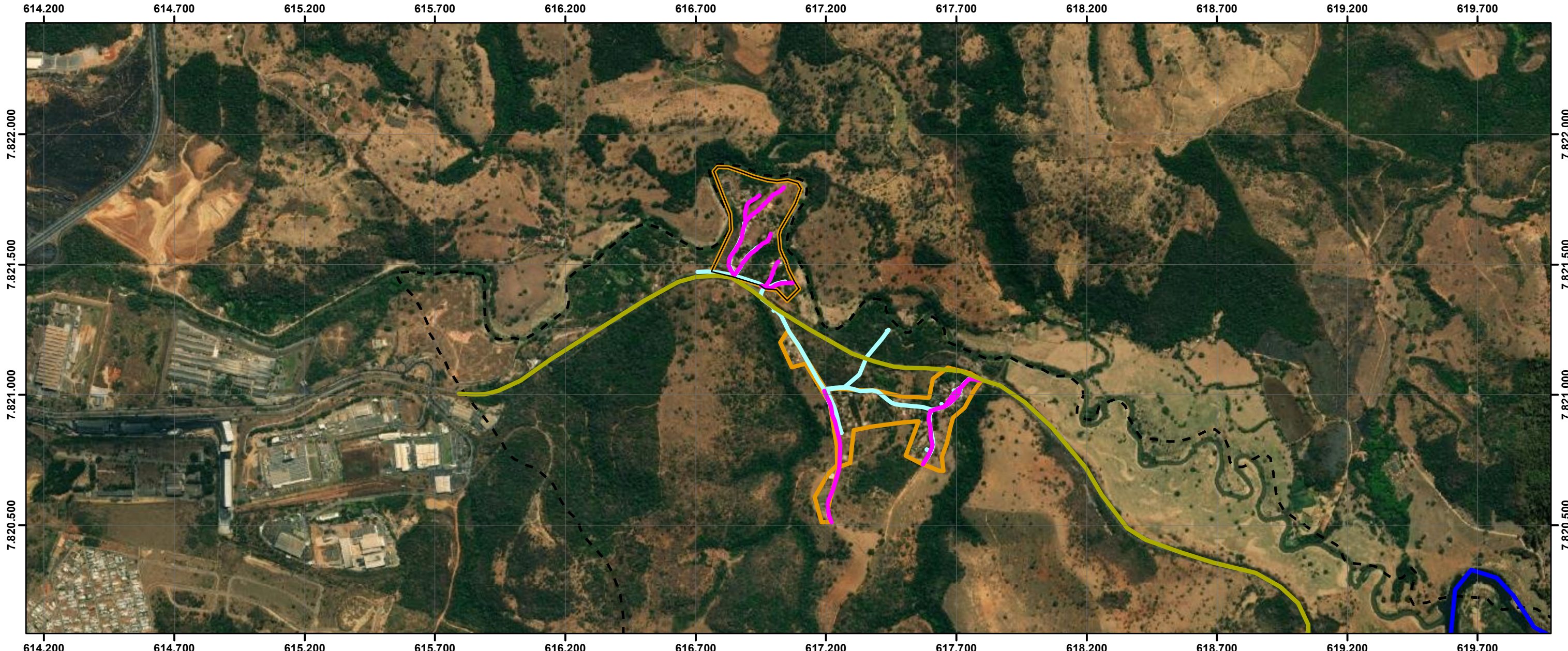
ID:009

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024




CHACREAMENTO RURAL 09 RIBEIRÃO DA MATA 01








ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
9	CHACREAMENTO RURAL 09 RIBEIRÃO DA MATA 01	RIBEIRÃO DA MATA	107.239,1	87	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	ausente	incompleta	ausente	ALTO	LAZER UNIFAMILIAR






Legenda

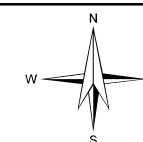
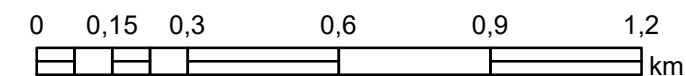
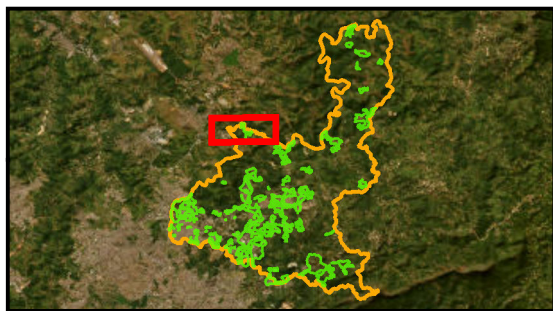
 9

ELEMENTOS FÍSICOS

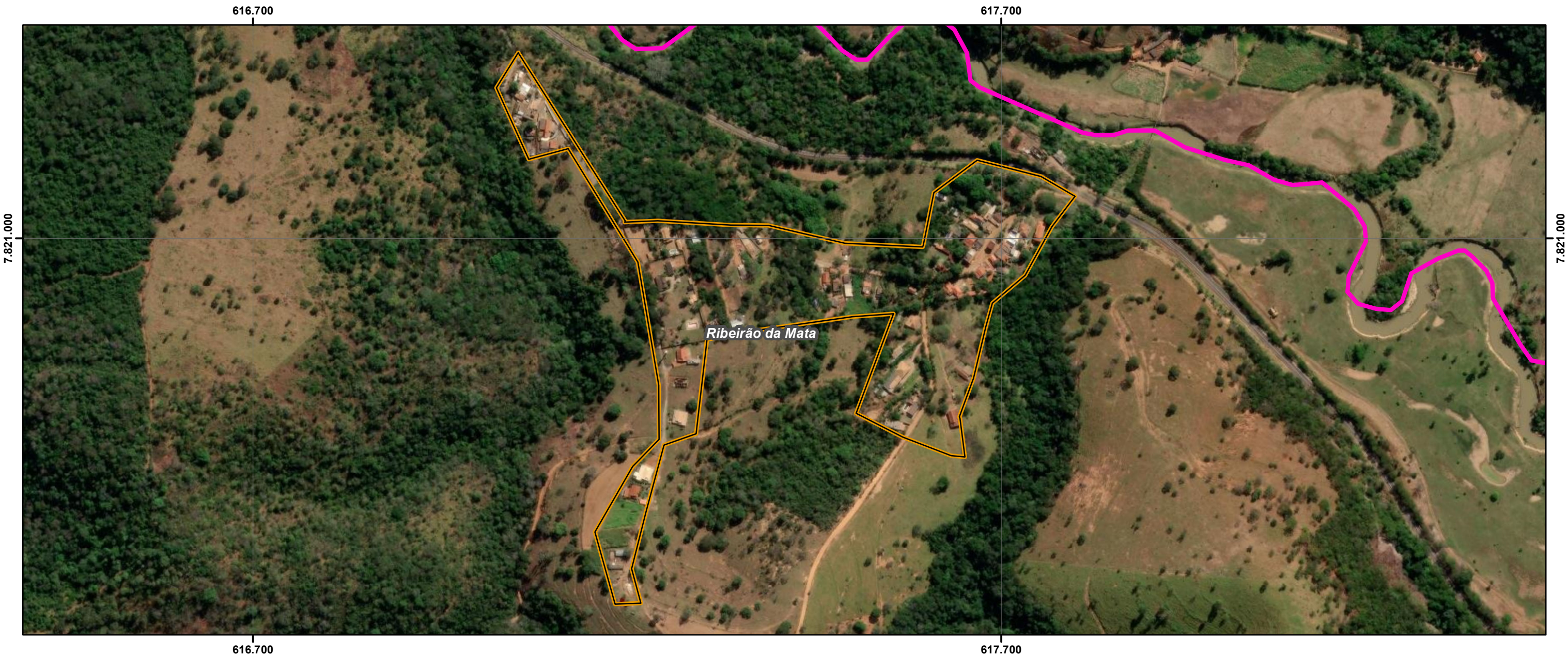
-  CURSO D'ÁGUA
-  CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
-  LINHA DE TRANSMISSÃO
-  FERROVIAS
-  RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

-  REDE DE ÁGUA
-  REDE DE ESGOTO
-  PAVIMENTAÇÃO
-  ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
-  RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO

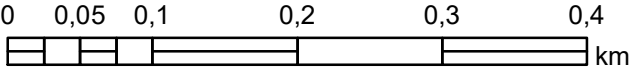
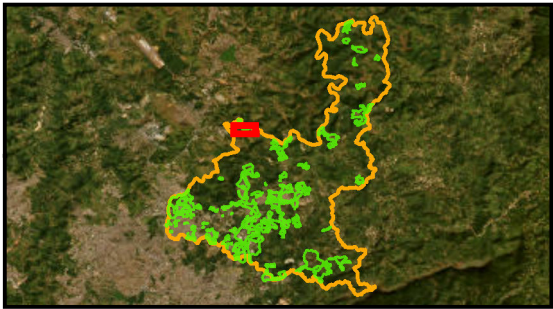


CHACREAMENTO_RURAL 10_RIBEIRÃO DA MATA 02

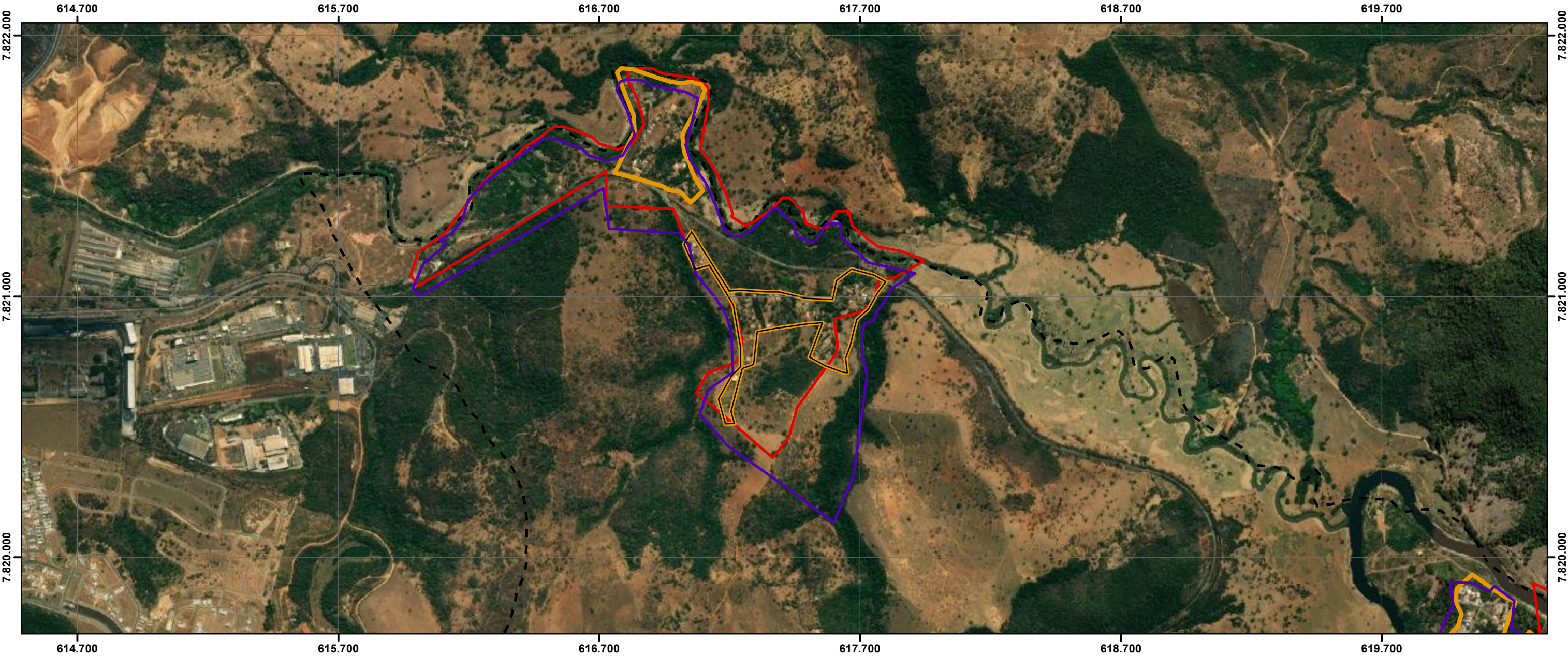


ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
10	CHACREAMENTO_RURAL 10_RIBEIRÃO DA MATA 02	RIBEIRÃO DA MATA	124.673,8	172	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

- Legenda**
- 10
 - AREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - PARCELAMENTOS APROVADOS
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES



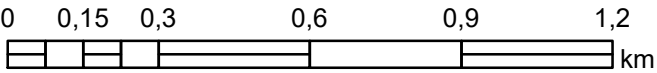
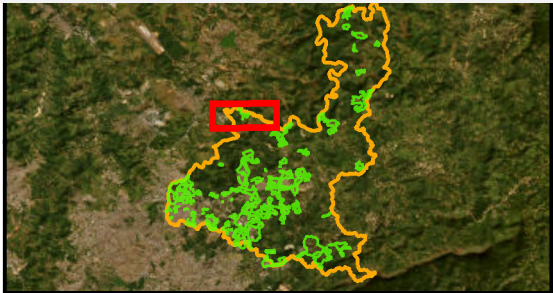
CHACREAMENTO_RURAL 10_RIBEIRÃO DA MATA 02



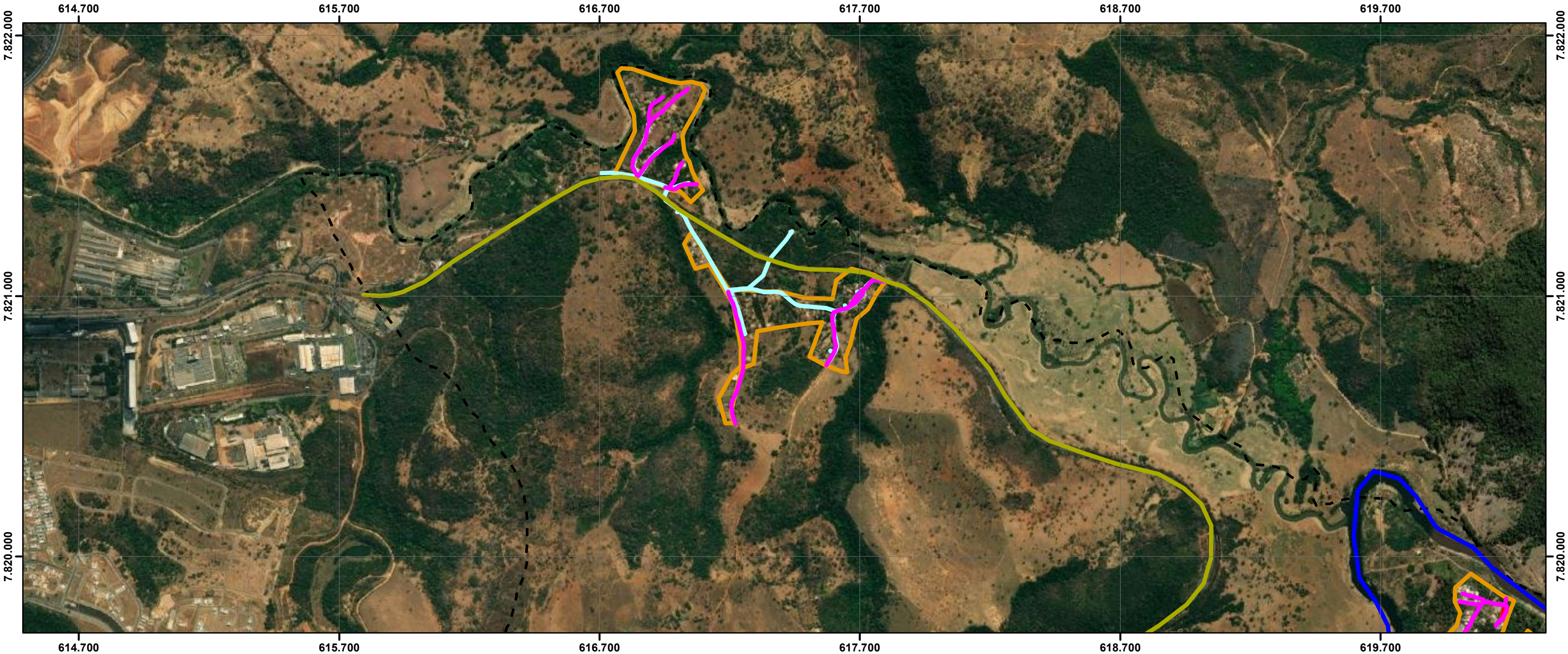
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
10	CHACREAMENTO_RURAL 10_RIBEIRÃO DA MATA 02	RIBEIRÃO DA MATA	124.673,8	172	ADE RIBEIRO DA MATA	TOTAL	Ribeirão da Mata	23/06/2021

Legenda

- 10
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 10_RIBEIRÃO DA MATA 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
10	CHACREAMENTO_RURAL 10_RIBEIRÃO DA MATA 02	RIBEIRÃO DA MATA	124.673,8	172	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	incompleta	incompleta	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

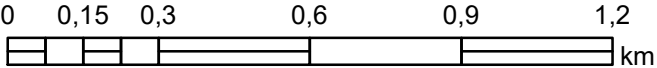
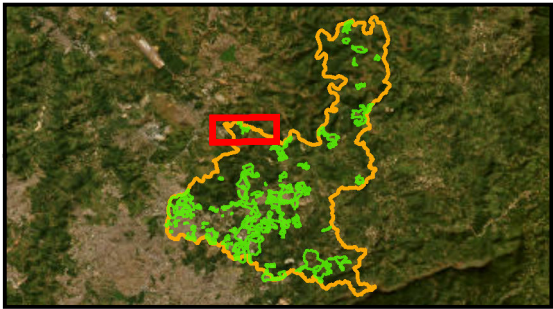
Legenda

ELEMENTOS FÍSICOS

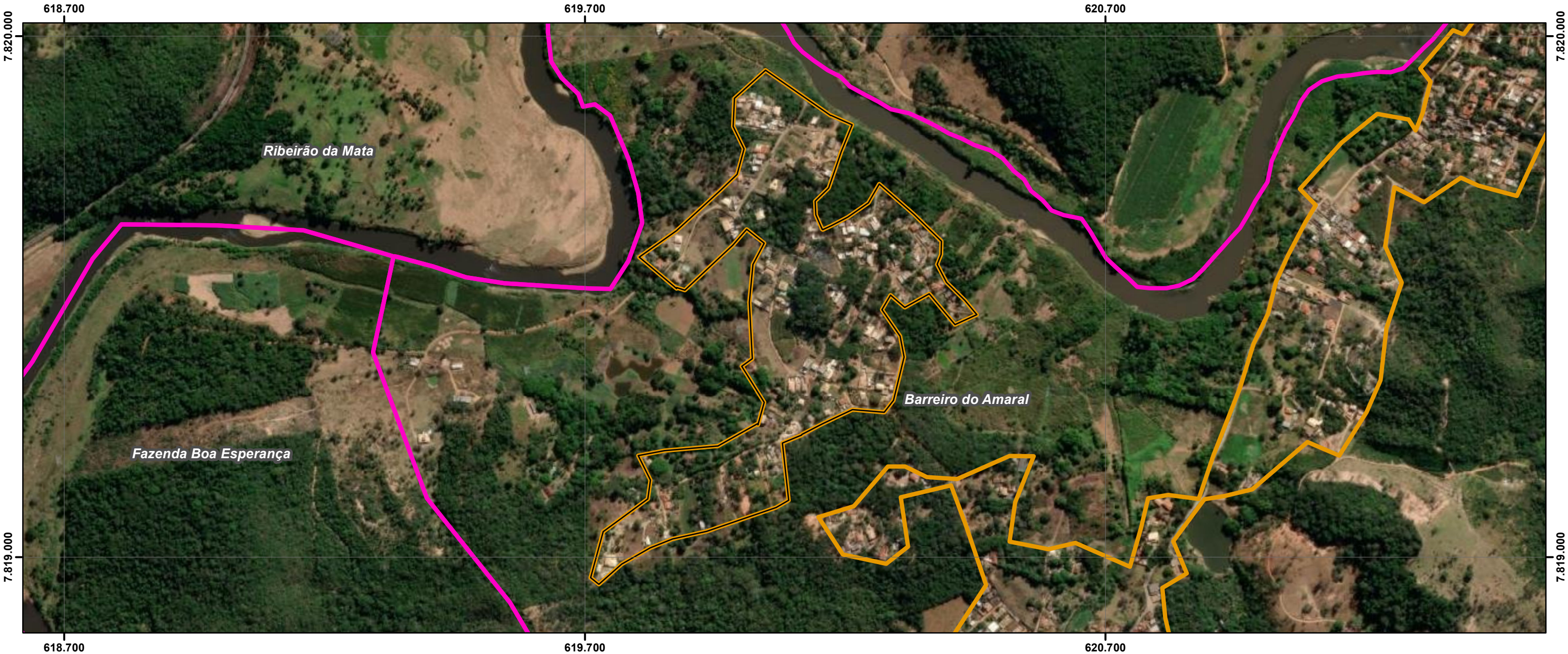
- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO
- 10

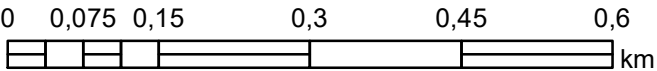
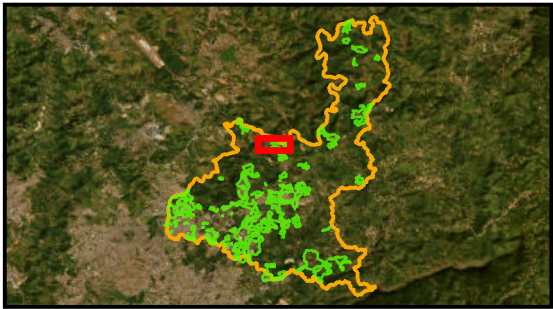


CHACREAMENTO_RURAL 11_BARREIRO DO AMARAL 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
11	CHACREAMENTO_RURAL 11_BARREIRO DO AMARAL 01	BARREIRO DO AMARAL	243.800,0	285	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

- Legenda**
- 11
 - ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - PARCELAMENTOS APROVADOS
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

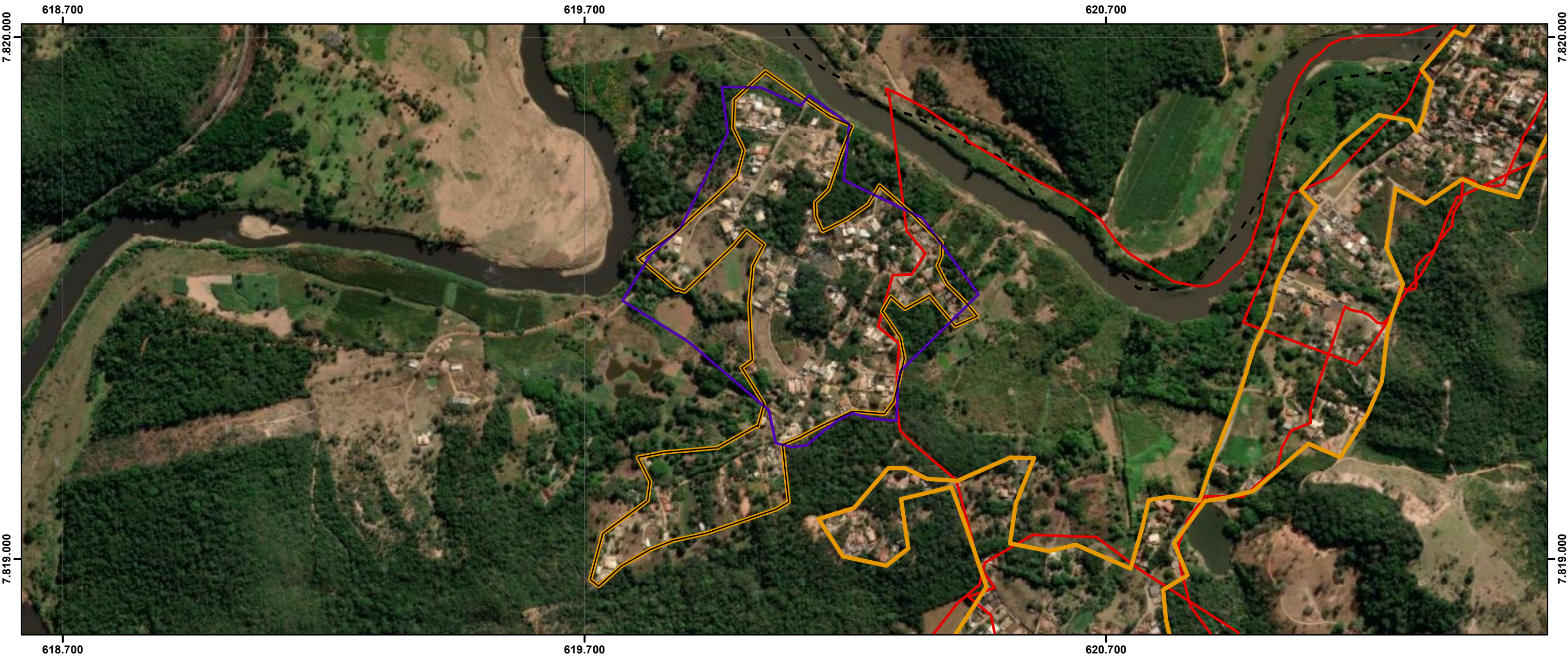
ID:011

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



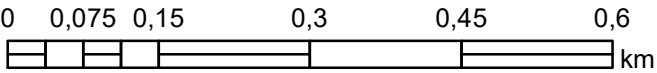
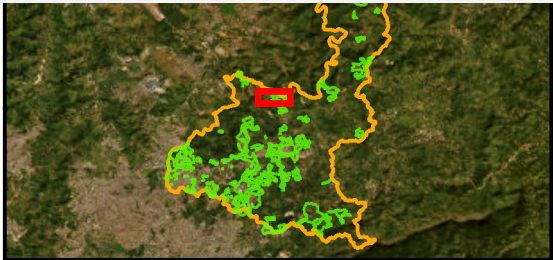
CHACREAMENTO_RURAL 11_BARREIRO DO AMARAL 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
11	CHACREAMENTO_RURAL 11_BARREIRO DO AMARAL 01	BARREIRO DO AMARAL	243.800,0	285	ADE BARREIRO DO AMARAL	GRANDE PARTE	Barreiro do Amaral - Jorge J. Sarah	14/05/2021

Legenda

- 11
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



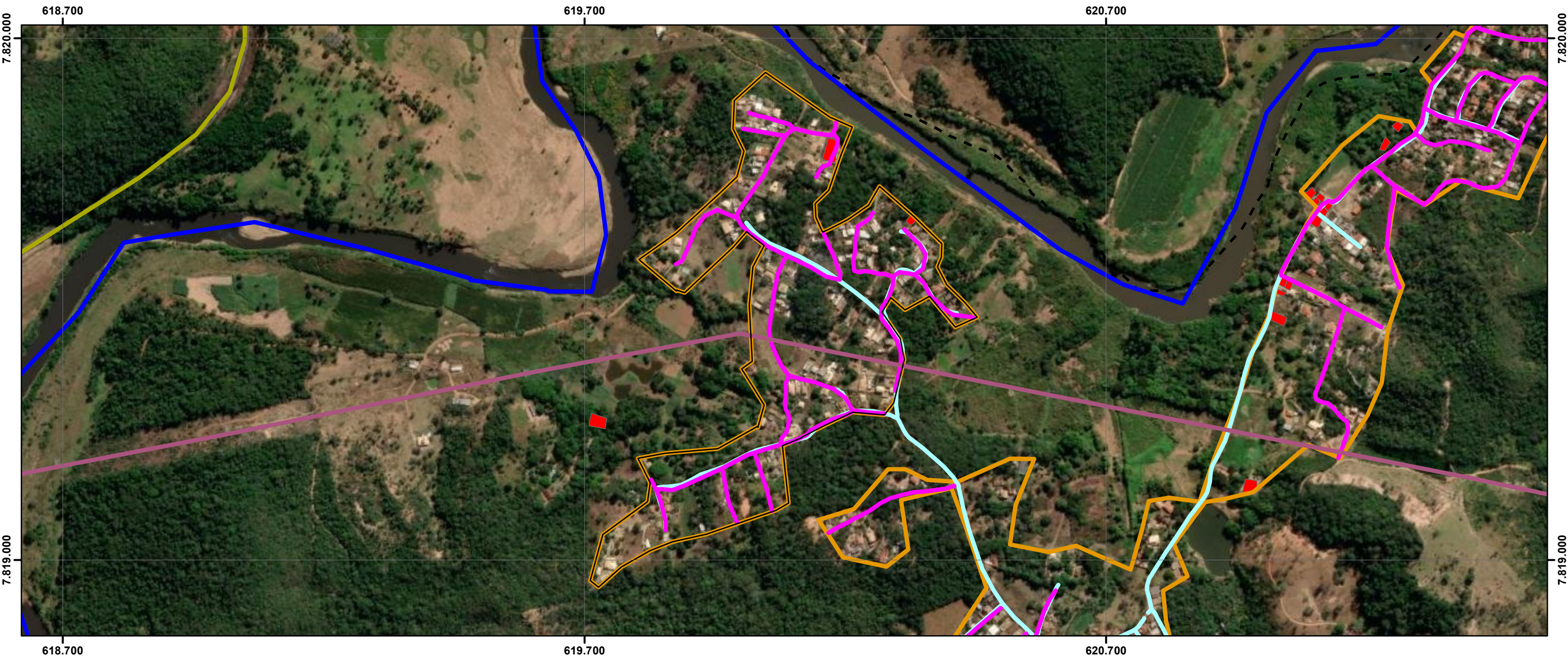
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:011

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024

CHACREAMENTO_RURAL 11_BARREIRO DO AMARAL 01



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
11	CHACREAMENTO_RURAL 11_BARREIRO DO AMARAL 01	BARREIRO DO AMARAL	243.800,0	285	SIM	SIM	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	incompleta	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

11

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

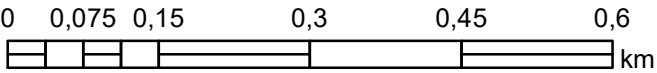
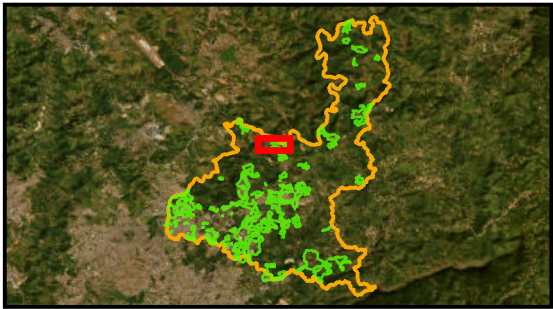
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

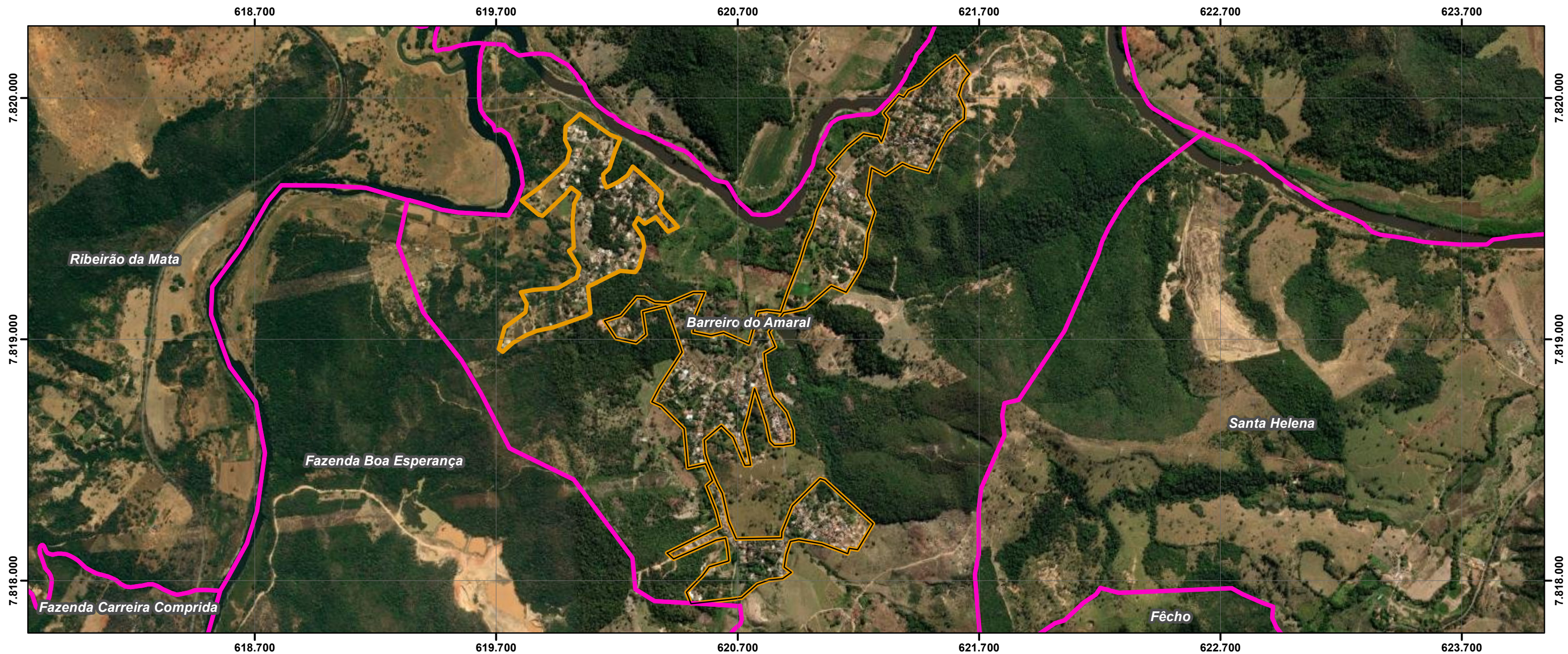
ID:011

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



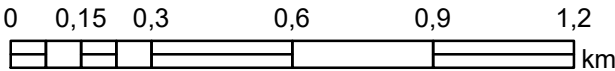
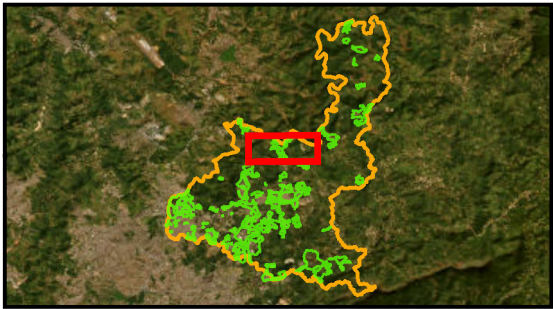
CHACREAMENTO_RURAL 12_BARREIRO DO AMARAL 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
12	CHACREAMENTO_RURAL 12_BARREIRO DO AMARAL 02	BARREIRO DO AMARAL	641.171,3	1013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 12
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



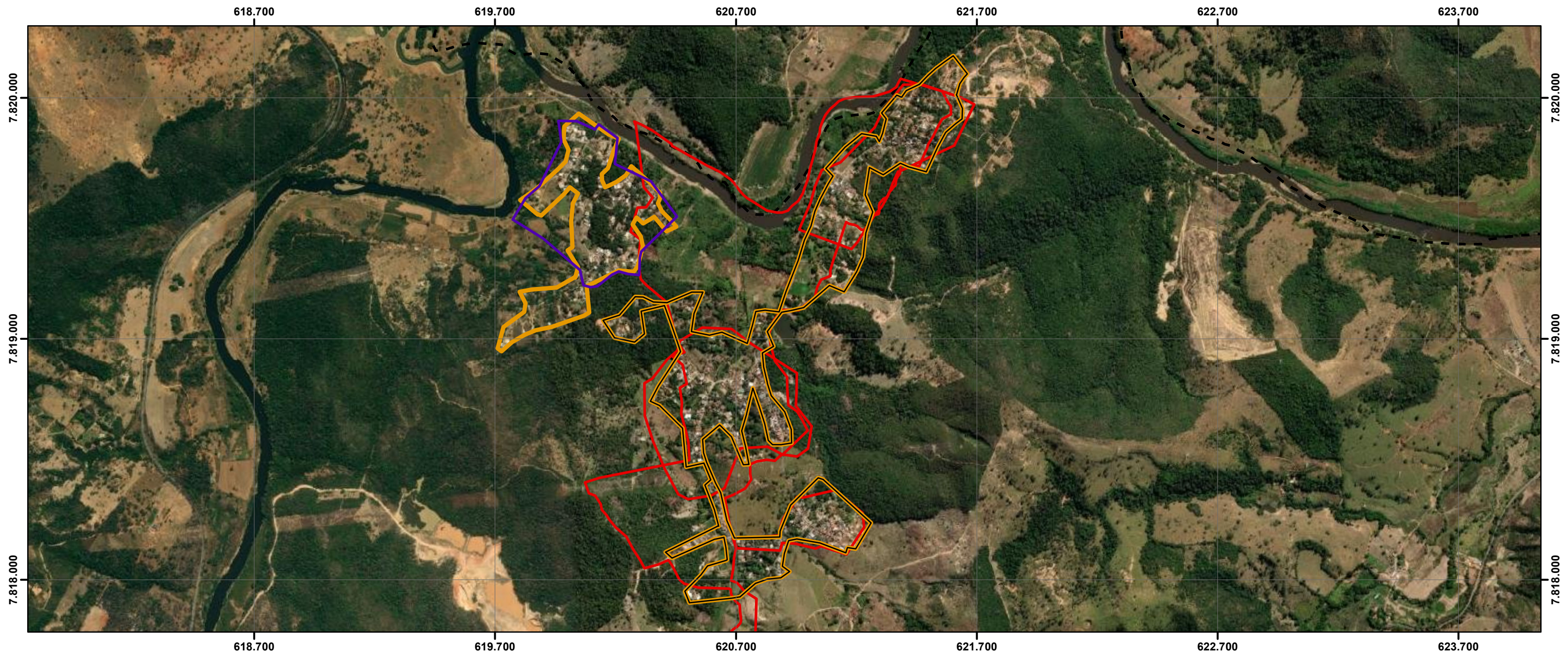
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:012

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 12_BARREIRO DO AMARAL 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
12	CHACREAMENTO_RURAL 12_BARREIRO DO AMARAL 02	BARREIRO DO AMARAL	641.171,3	1013	1- ADE BARREIRO DO AMARAL 2- LOTEAMENTO BARREIRO DO AMARAL 2 3- LOTEAMENTO BARREIRO DO AMARAL 1	-	-	-

Legenda

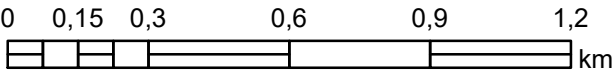
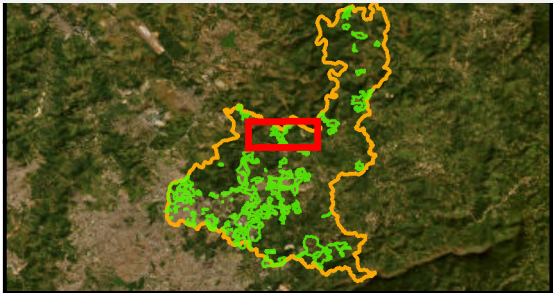
12

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

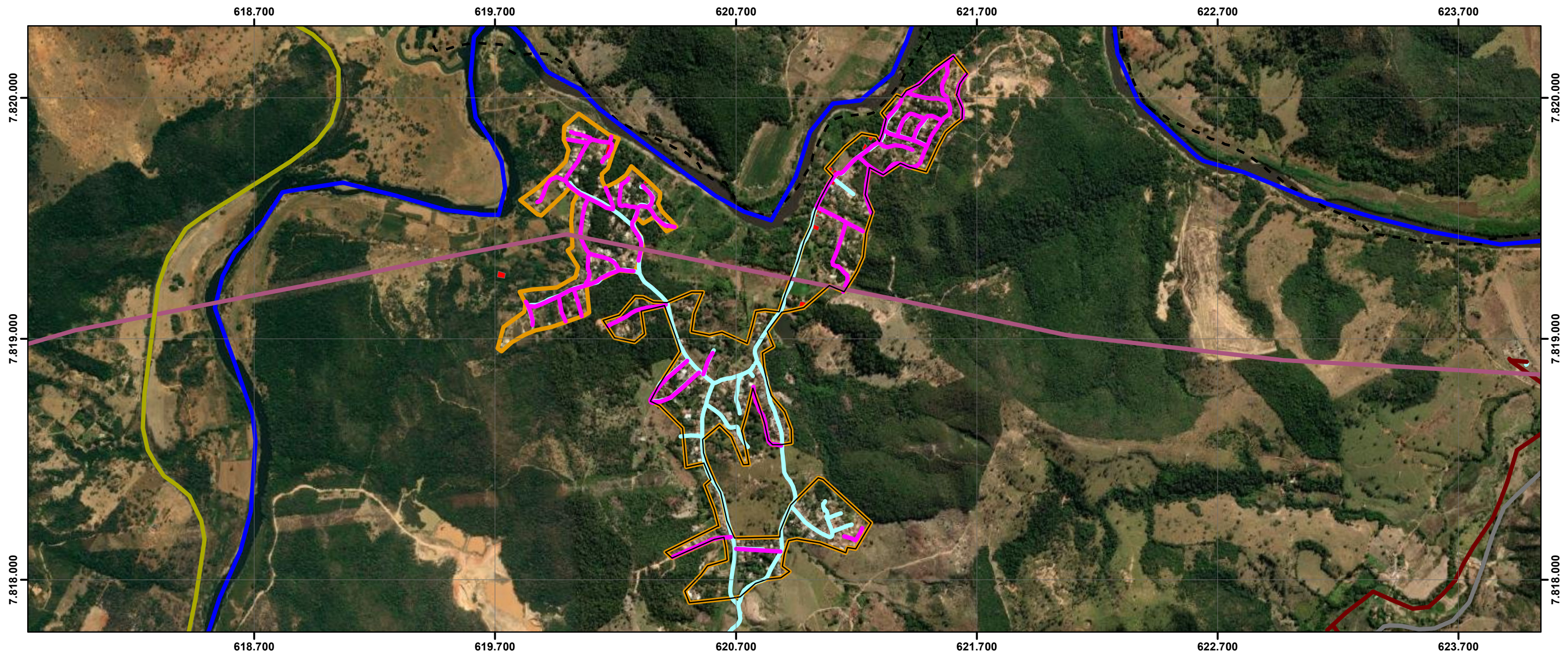
ID:012

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 12_BARREIRO DO AMARAL 02



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
12	CHACREAMENTO_RURAL 12_BARREIRO DO AMARAL 02	BARREIRO DO AMARAL	641.171,3	1013	SIM	SIM	SIM	NÃO	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	incompleta	ausente	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

12

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

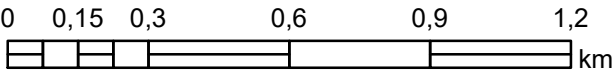
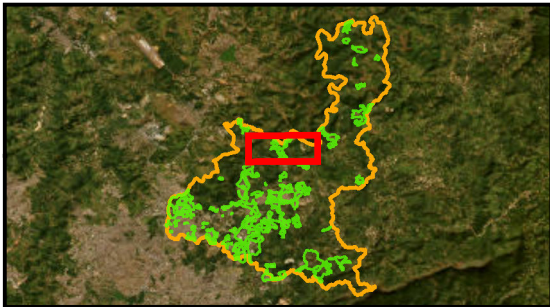
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:012

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



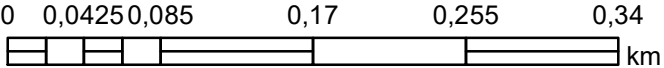
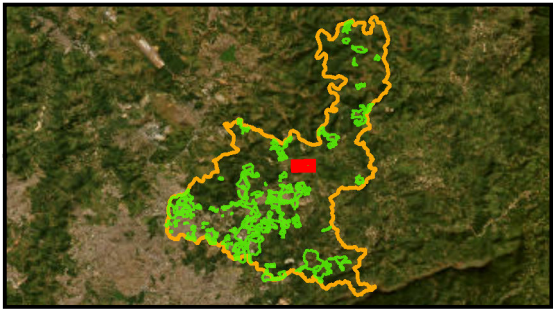
CHACREAMENTO_RURAL 13_FÊCHO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
13	CHACREAMENTO_RURAL 13_FÊCHO	FÊCHO	197.456,0	223	-	-	-	-	-	D-0614-0619-0136	Desmembramento Fêcho - Lote B - Rodovia MG-20	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 13
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



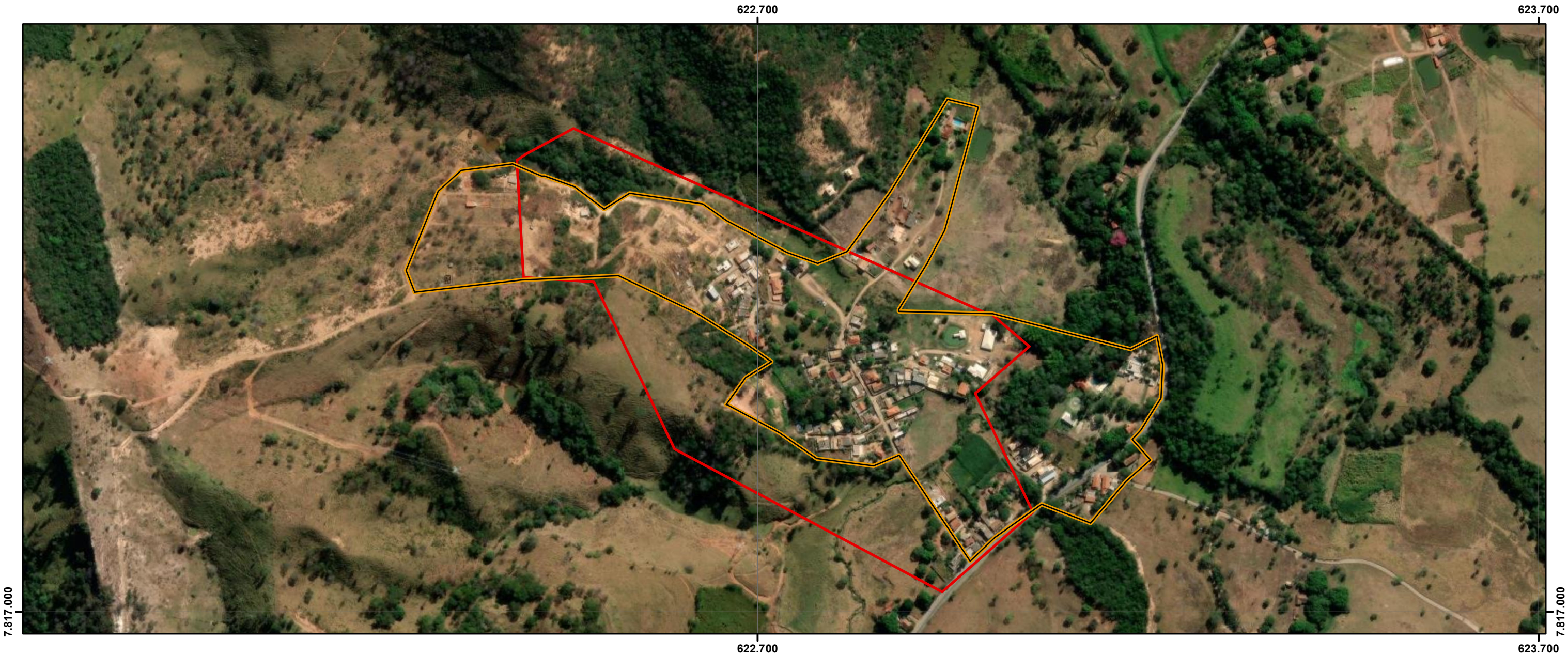
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:013

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



CHACREAMENTO_RURAL 13_FÊCHO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
13	CHACREAMENTO_RURAL 13_FÊCHO	FÊCHO	197.456,0	223	LUGAREJO FECHO	-	-	-

Legenda

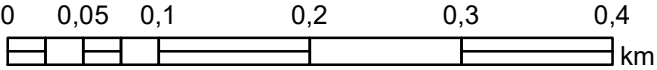
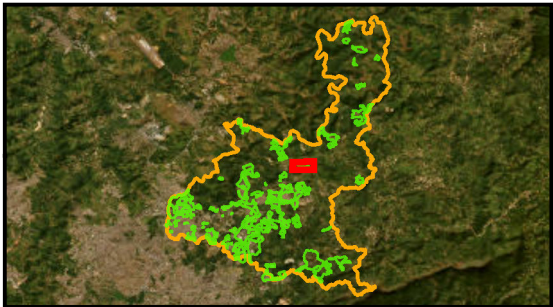
13

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

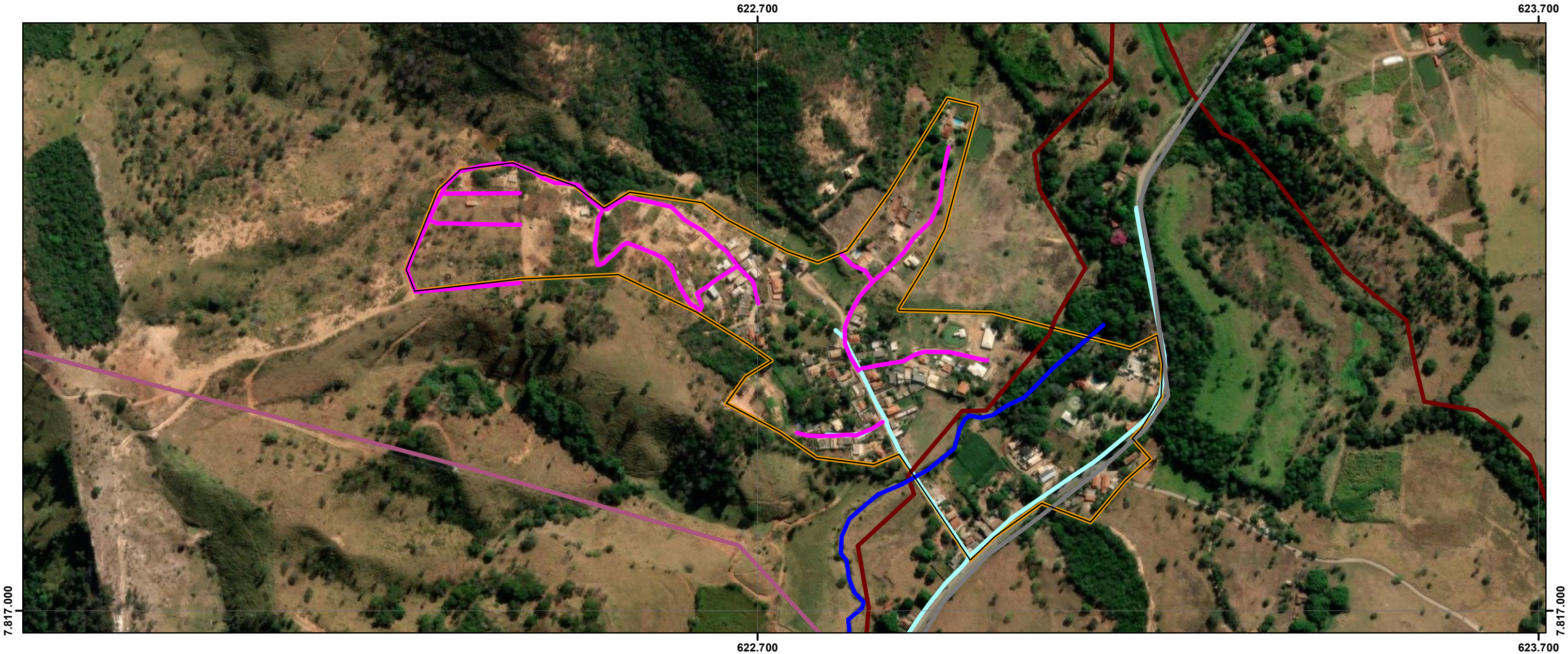
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 13_FÊCHO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
13	CHACREAMENTO_RURAL 13_FÊCHO	FÊCHO	197.456,0	223	NÃO	NÃO	SIM	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	incompleta	incompleta	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

13

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

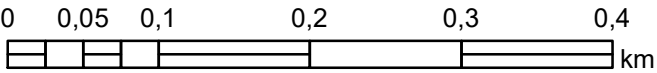
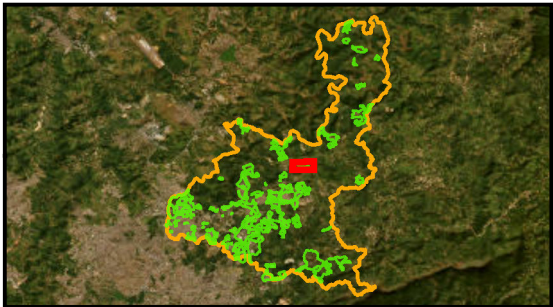
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



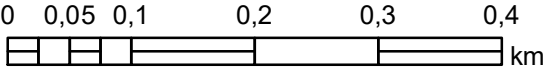
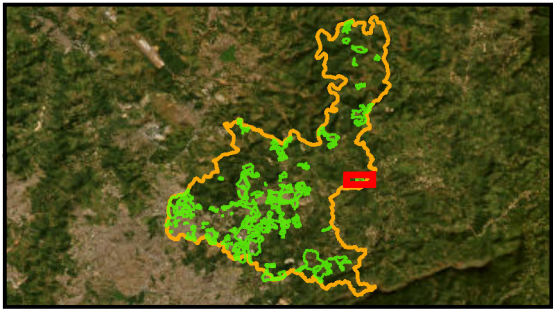
CHACREAMENTO_RURAL 14_ANGU DURO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
14	CHACREAMENTO_RURAL 14_ANGU DURO	ANGU DURO	293.298,1	164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 14
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES

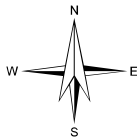


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:014

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



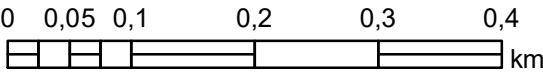
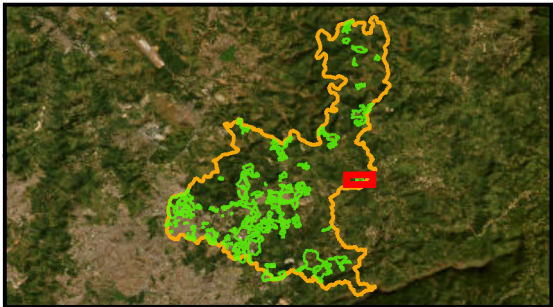
CHACREAMENTO_RURAL 14_ANGU DURO



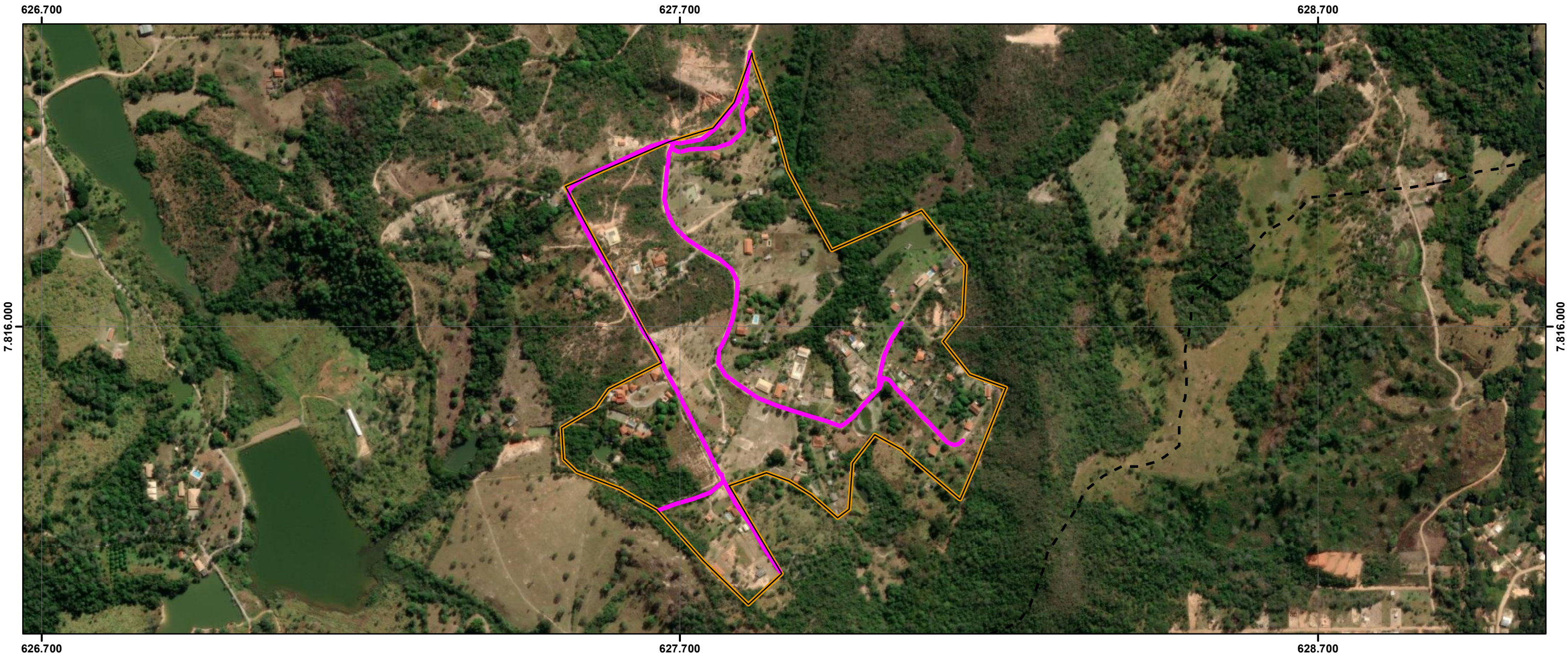
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
14	CHACREAMENTO_RURAL 14_ANGU DURO	ANGU DURO	293.298,1	164	-	-	-	-

Legenda

- 14
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



CHACREAMENTO_RURAL 14_ANGU DURO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
14	CHACREAMENTO_RURAL 14_ANGU DURO	ANGU DURO	293.298,1	164	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	ausente	ausente	ALTO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

14

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

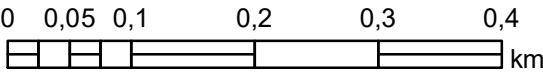
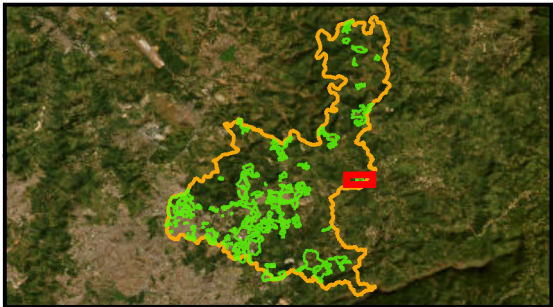
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



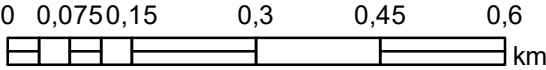
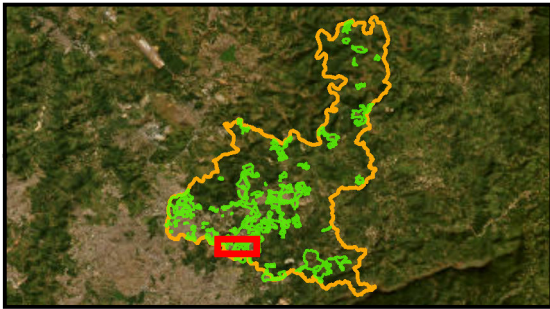
ENTRE BAIRROS 01_SANTA RITA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
15	ENTRE BAIRROS 01_SANTA RITA	SANTA RITA	405.500,6	1389	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 15
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



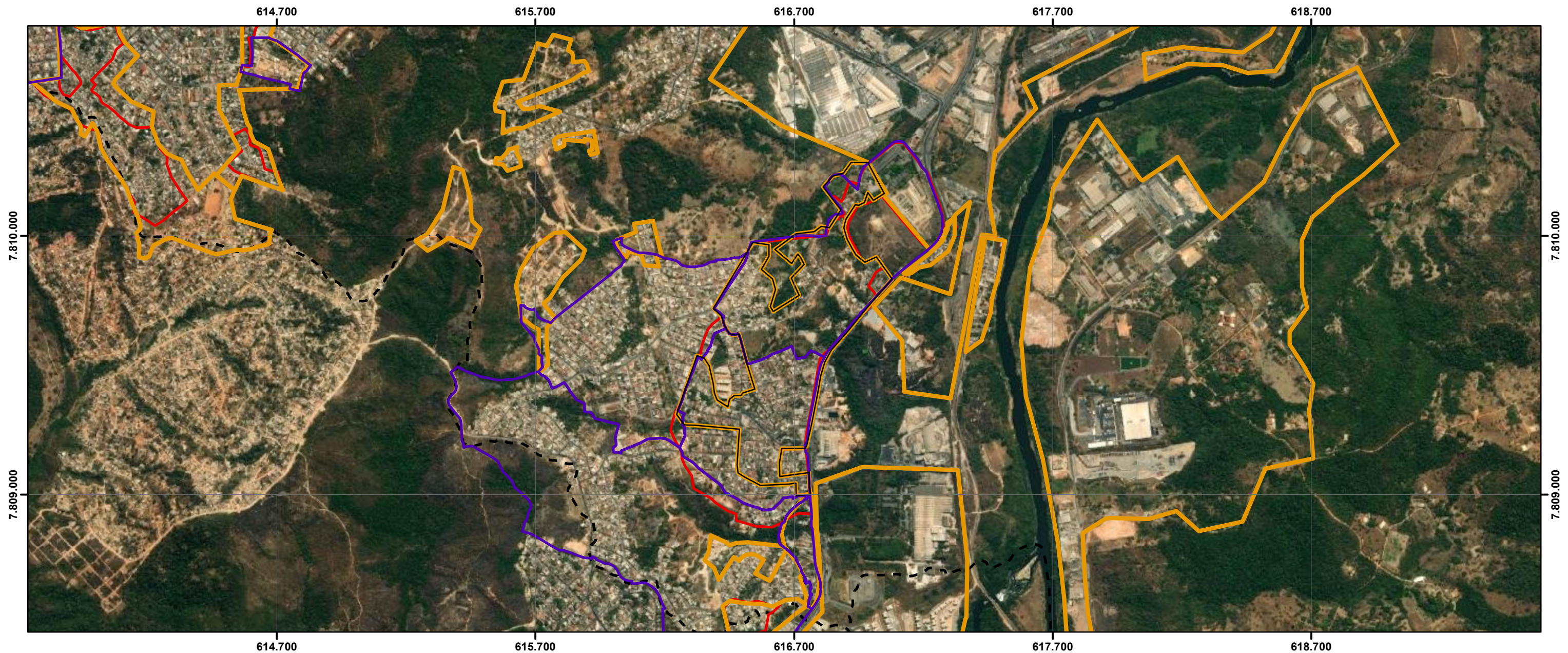
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:015

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



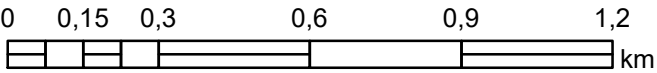
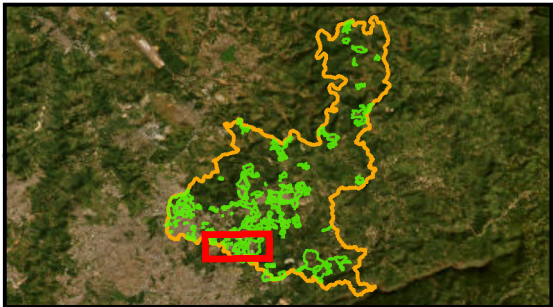
ENTRE BAIRROS 01_SANTA RITA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
15	ENTRE BAIRROS 01_SANTA RITA	SANTA RITA	405.500,6	1389	LOTEAMENTO SANTA RITA	TOTAL	Santa Rita	23/12/2021

Legenda

- 15
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia

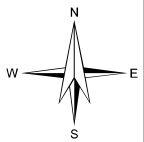


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

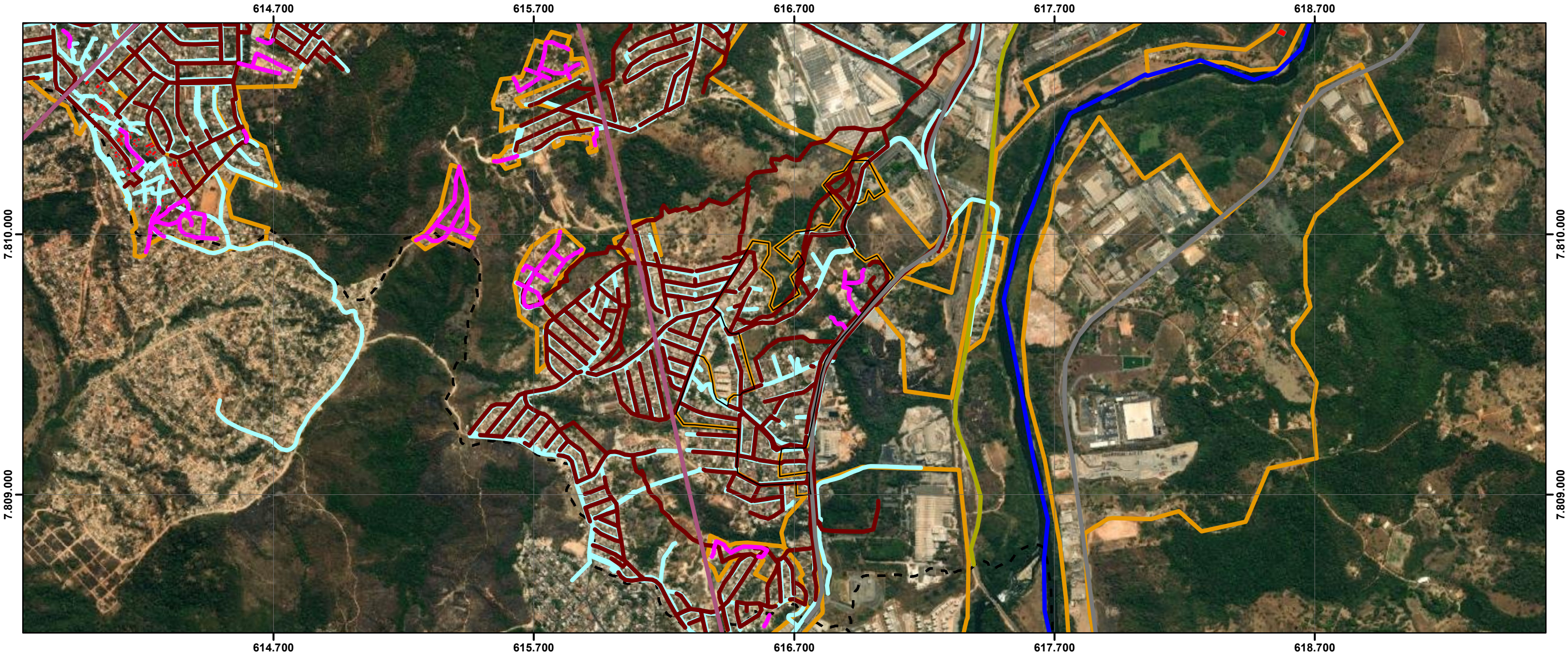
ID:015

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 01_SANTA RITA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
15	ENTRE BAIRROS 01_SANTA RITA	SANTA RITA	405.500,6	1389	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	completa	incompleta	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

15

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

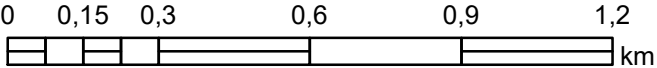
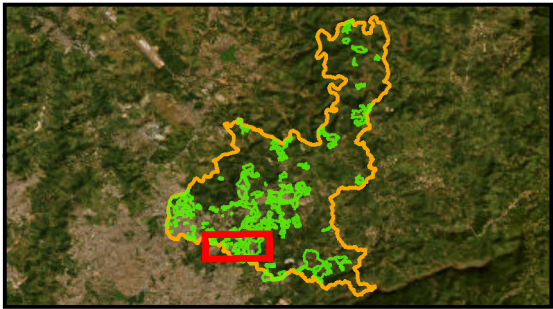
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

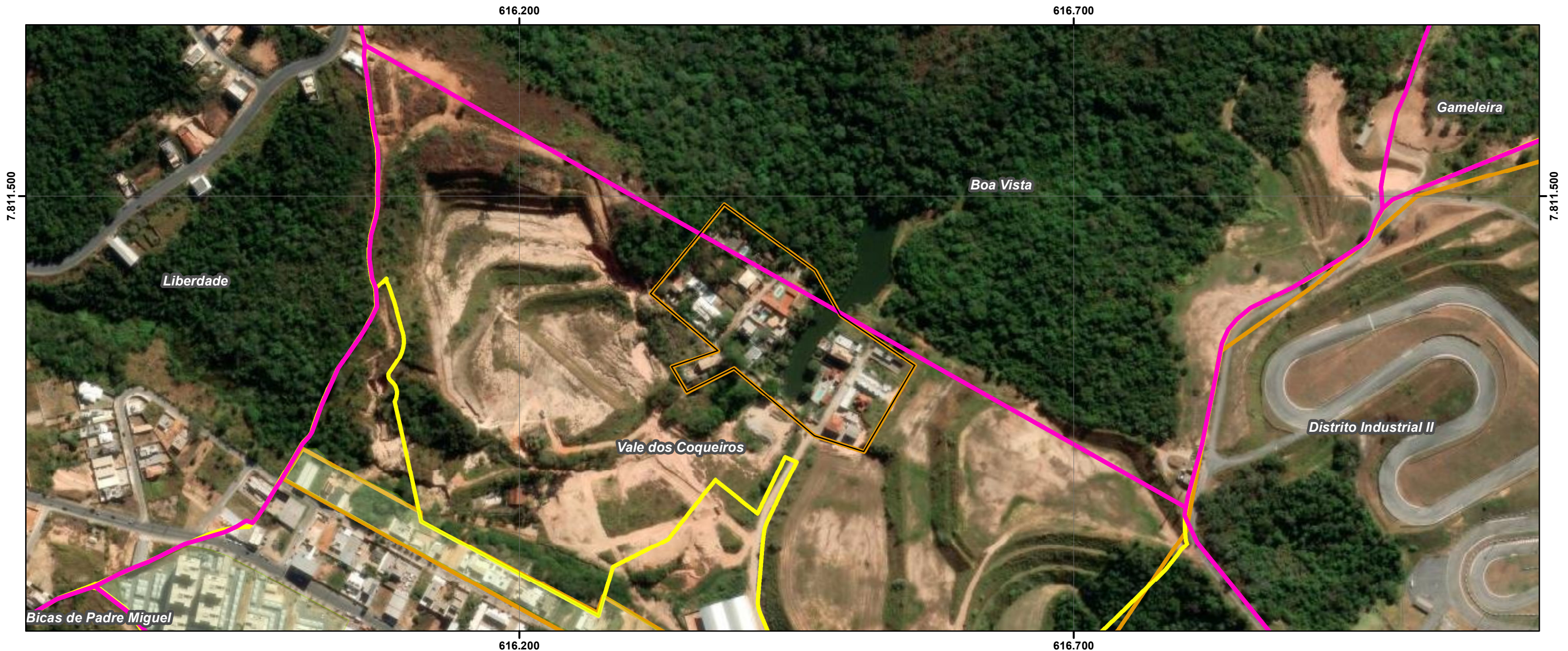
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO











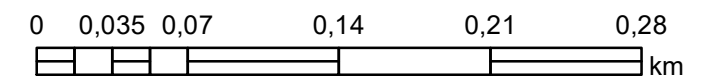
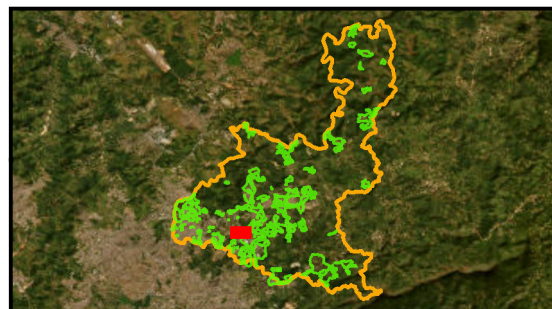
ENTRE BAIRROS 02_VALE DOS COQUEIROS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
16	ENTRE BAIRROS 02_VALE DOS COQUEIROS	VALE DOS COQUEIROS	25.386,8	58	-	-	-	-	-	-	-	-	34.605 RI Santa Luzia	SIM	SIM

Legenda

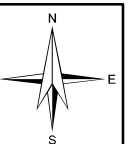
- | | |
|---|-----------------------------|
|  | 16 |
|  | ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024 |
|  | PARCELAMENTOS APROVADOS |
|  | LEI 4489 BAIRROS POPULARES |
| CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES | |
|  | ÁREAS PÚBLICAS |
|  | ÁREAS APP E VERDE |
|  | ÁREAS DESCONFORMES |
|  | ÁREAS REMANESCENTES |



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:016

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S	
Projeção: Transverse Mercator	
Datum: SIRGAS 2000	
False Easting: 500.000.0000	
False Northing: 10.000.000.0000	
Central Meridian: -45.0000	
Scale Factor: 0.9996	
Latitude Of Origin: 0.0000	
Unidade: Meter	Data: 27/01/2024



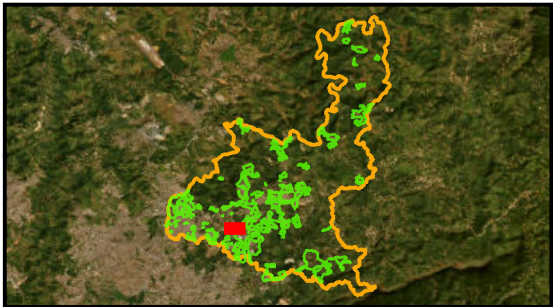
ENTRE BAIRROS 02_VALE DOS COQUEIROS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
16	ENTRE BAIRROS 02_VALE DOS COQUEIROS	VALE DOS COQUEIROS	25.386,8	58	-	-	-	-

Legenda

- 16
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 02_VALE DOS COQUEIROS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
16	ENTRE BAIRROS 02_VALE DOS COQUEIROS	VALE DOS COQUEIROS	25.386,8	58	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	SIM	ausente	ausente	ausente	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

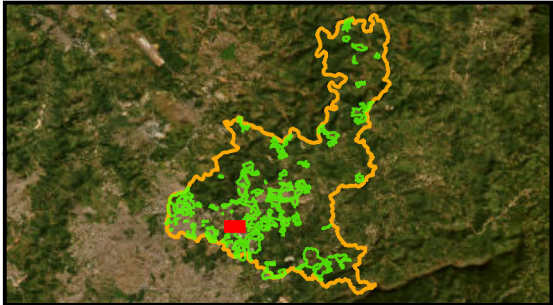
16

ELEMENTOS FÍSICOS

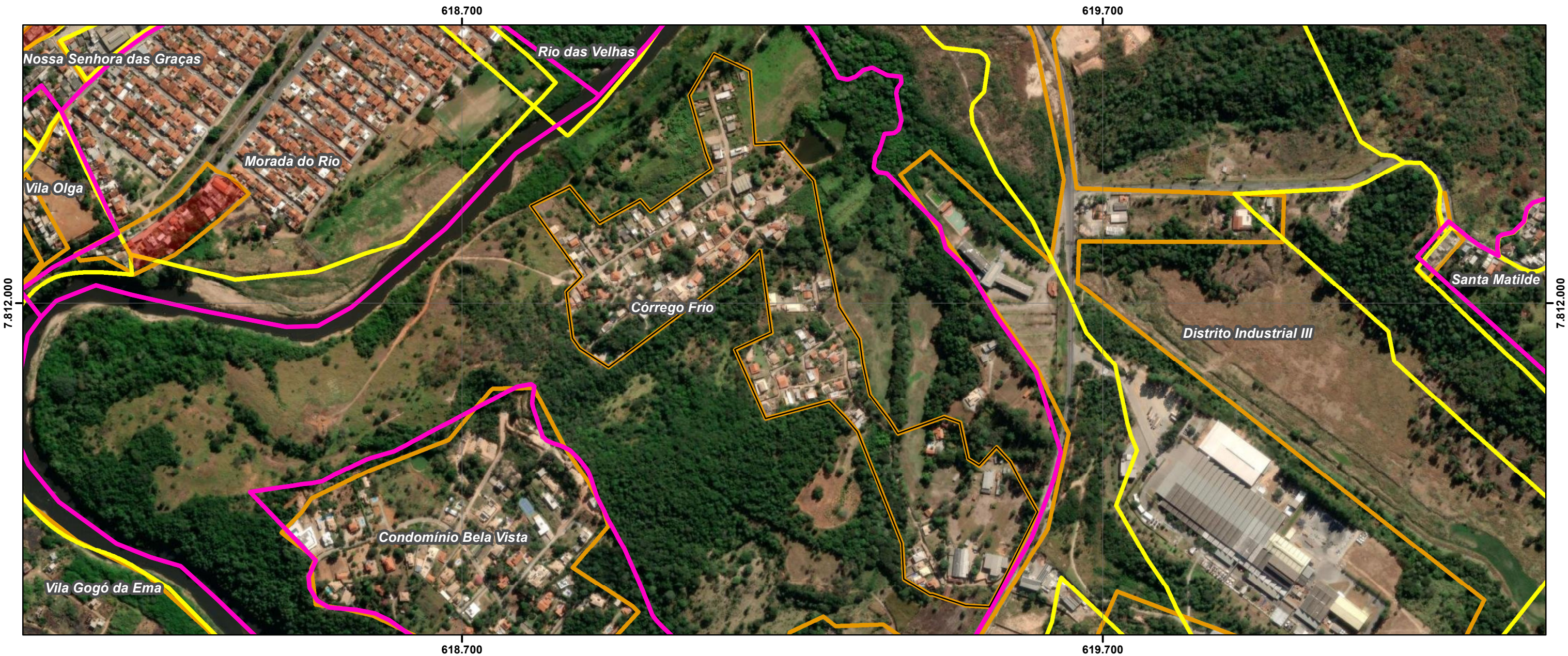
- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



ENTRE BAIRROS 03_CÓRREGO FRIO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
17	ENTRE BAIRROS 03_CÓRREGO FRIO	CÓRREGO FRIO	178.972,5	226	-	-	-	-	-	-	-	-	18.991 RI Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

17

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PARCELAMENTOS APROVADOS

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

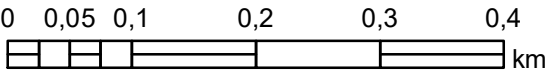
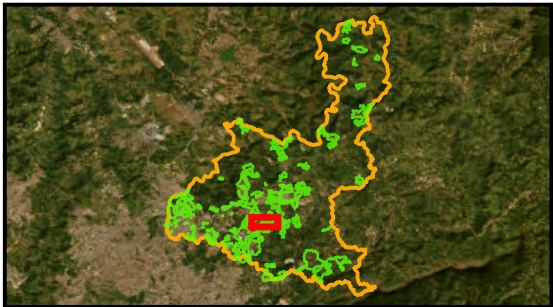
CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES



ENTRE BAIRROS 03_CÓRREGO FRIO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
17	ENTRE BAIRROS 03_CÓRREGO FRIO	CÓRREGO FRIO	178.972,5	226	LOTEAMENTO CÓRREGO FRIO	TOTAL	Córrego Frio	21/12/2020

Legenda

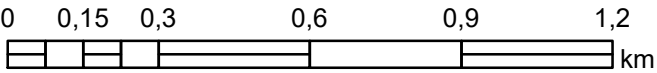
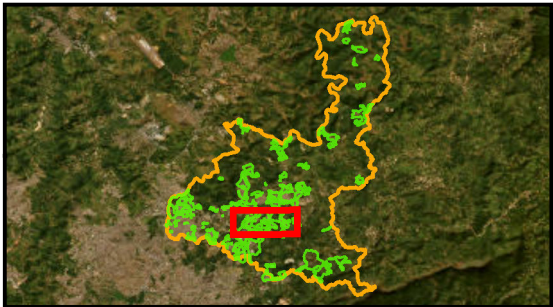
17

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia

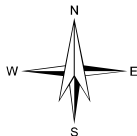


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:017

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 03_CÓRREGO FRIO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
17	ENTRE BAIRROS 03_CÓRREGO FRIO	CÓRREGO FRIO	178.972,5	226	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	POSSÍVEL	ausente	completa	ausente	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

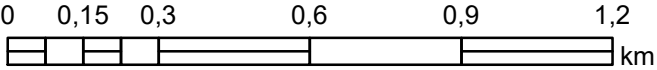
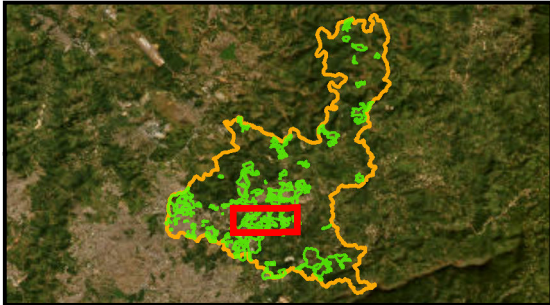
17

ELEMENTOS FÍSICOS

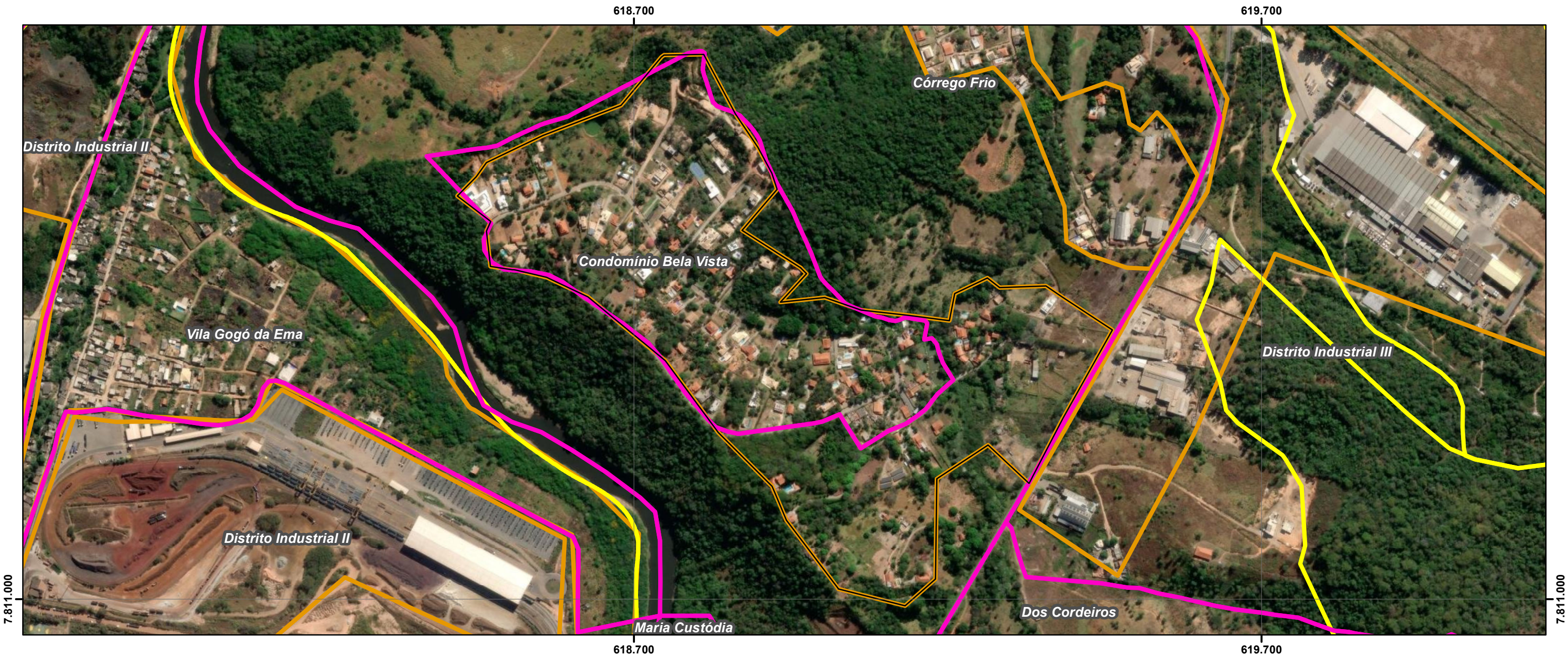
- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO

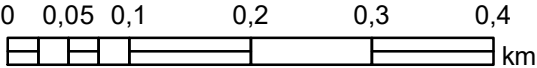
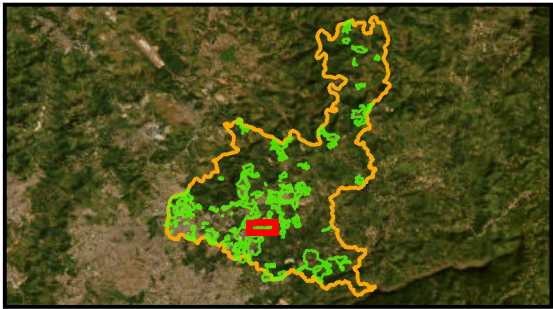


ENTRE BAIRROS 04_CONDOMINIO BELA VISTA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
18	ENTRE BAIRROS 04_CONDOMINIO BELA VISTA	CONDOMINIO BELA VISTA E CÓRREGO FRIO	348.316,7	284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

- Legenda**
- 18
 - AREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - PARCELAMENTOS APROVADOS
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES

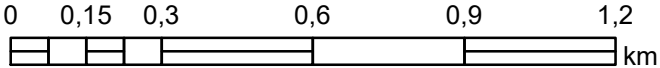
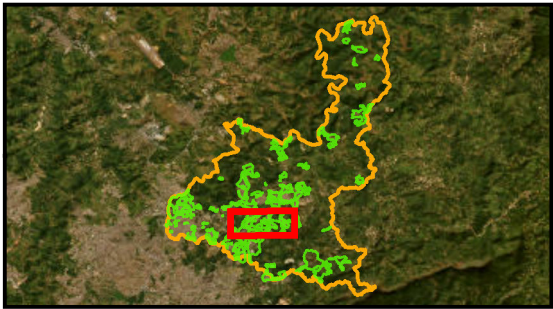


ENTRE BAIRROS 04_CONDOMINIO BELA VISTA



Legenda

- 18
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



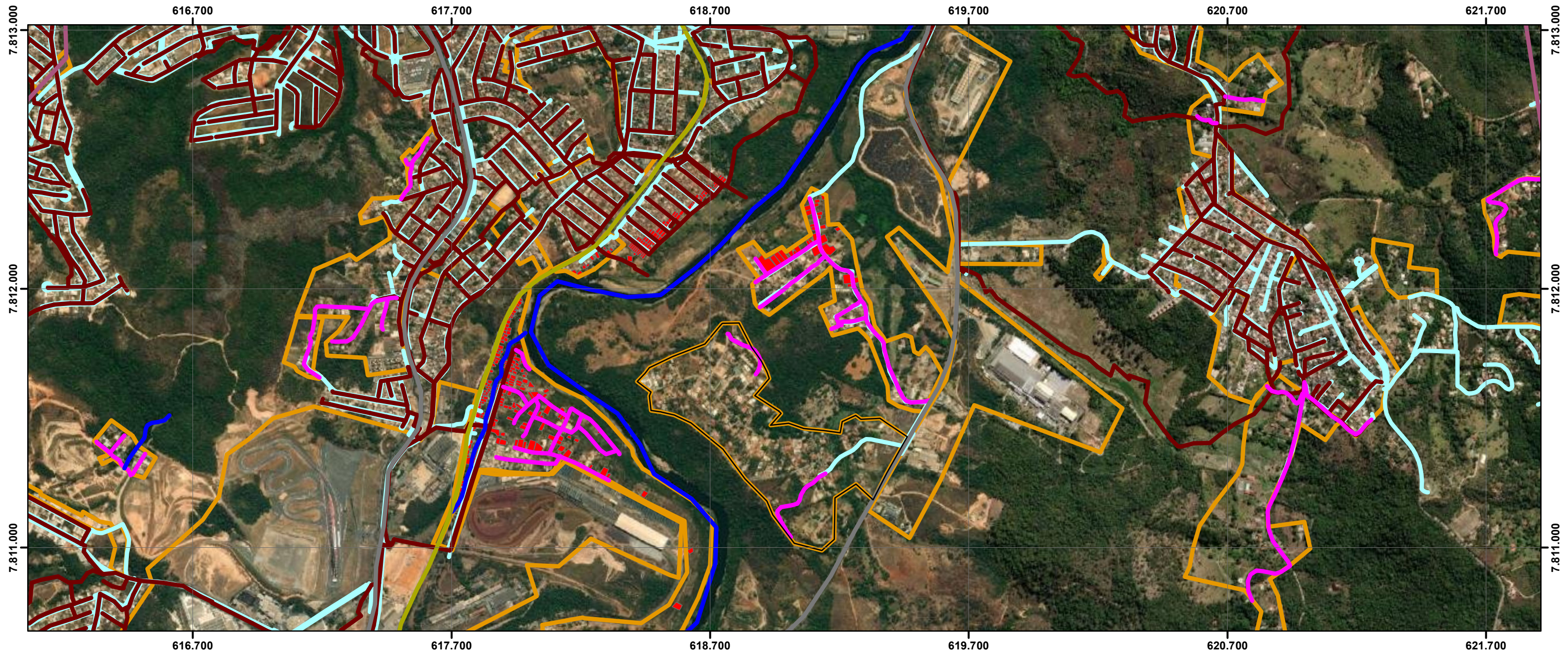
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:018

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 04_CONDOMINIO BELA VISTA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
18	ENTRE BAIRROS 04_CONDOMINIO BELA VISTA	CONDOMINIO BELA VISTA E CÔRREGO FRIO	348.316,7	284	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	incompleta	ausente	ALTO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

18

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO

PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:018

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

N

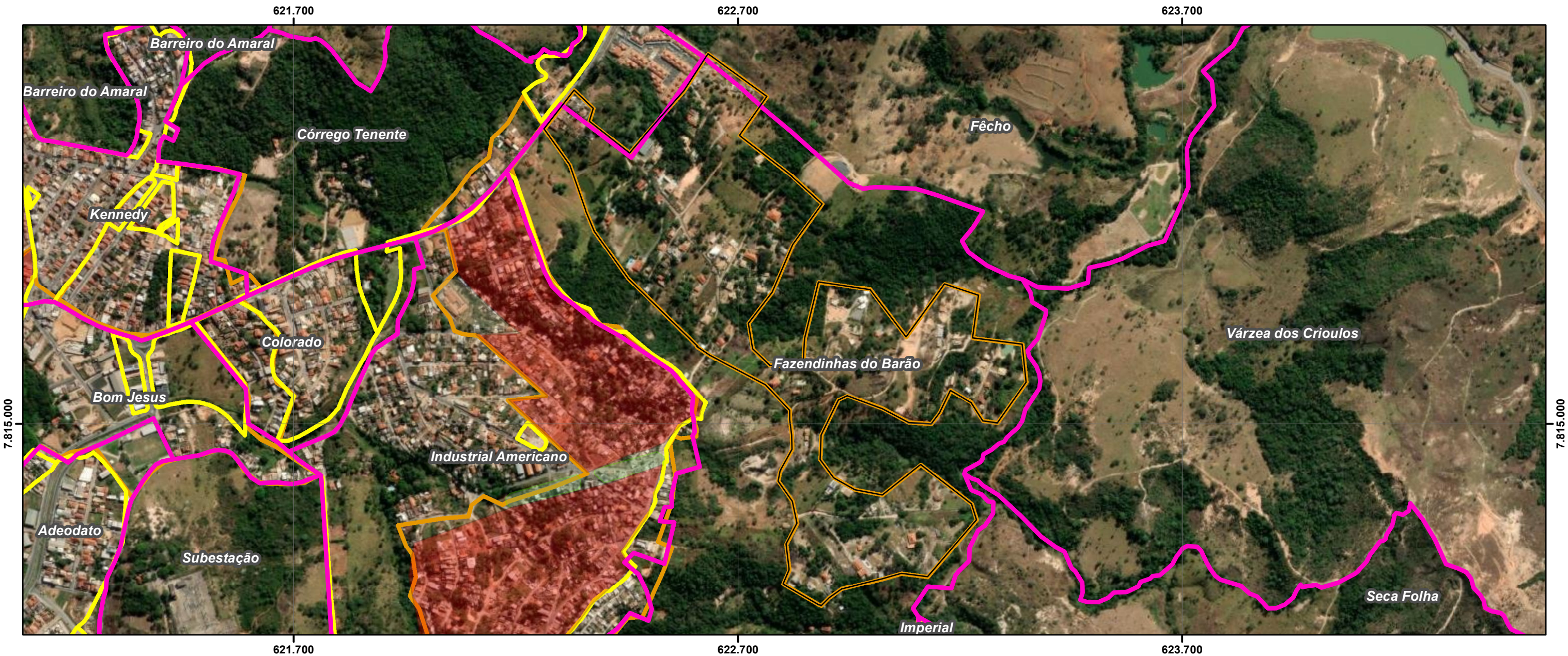
W

E

S

Data: 27/01/2024

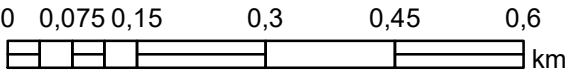
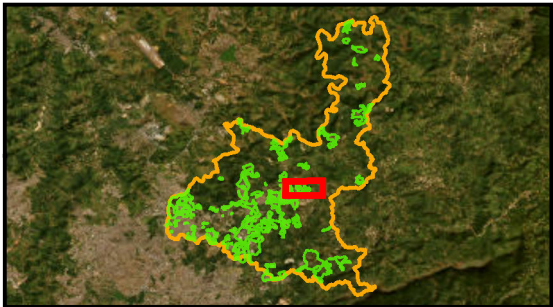
ENTRE BAIRROS 05_FAZENDINHAS DO BARÃO



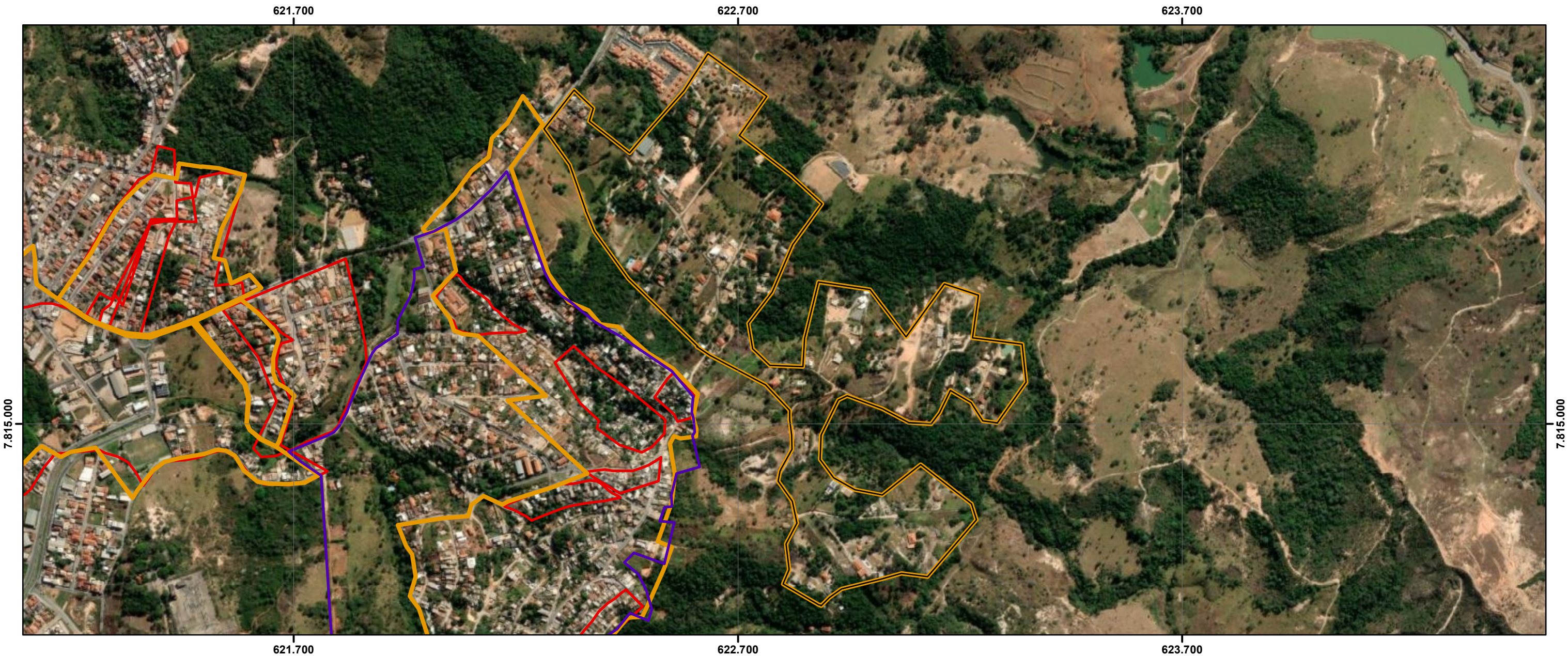
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
19	ENTRE BAIRROS 05_FAZENDINHAS DO BARÃO	FAZENDINHAS DO BARÃO	440.129,9	243	-	-	-	-	-	-	-	-	26.461 RI Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 19
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



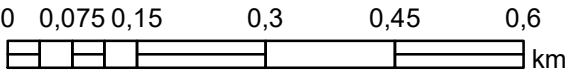
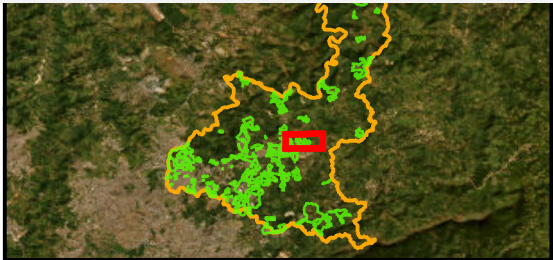
ENTRE BAIRROS 05_FAZENDINHAS DO BARÃO



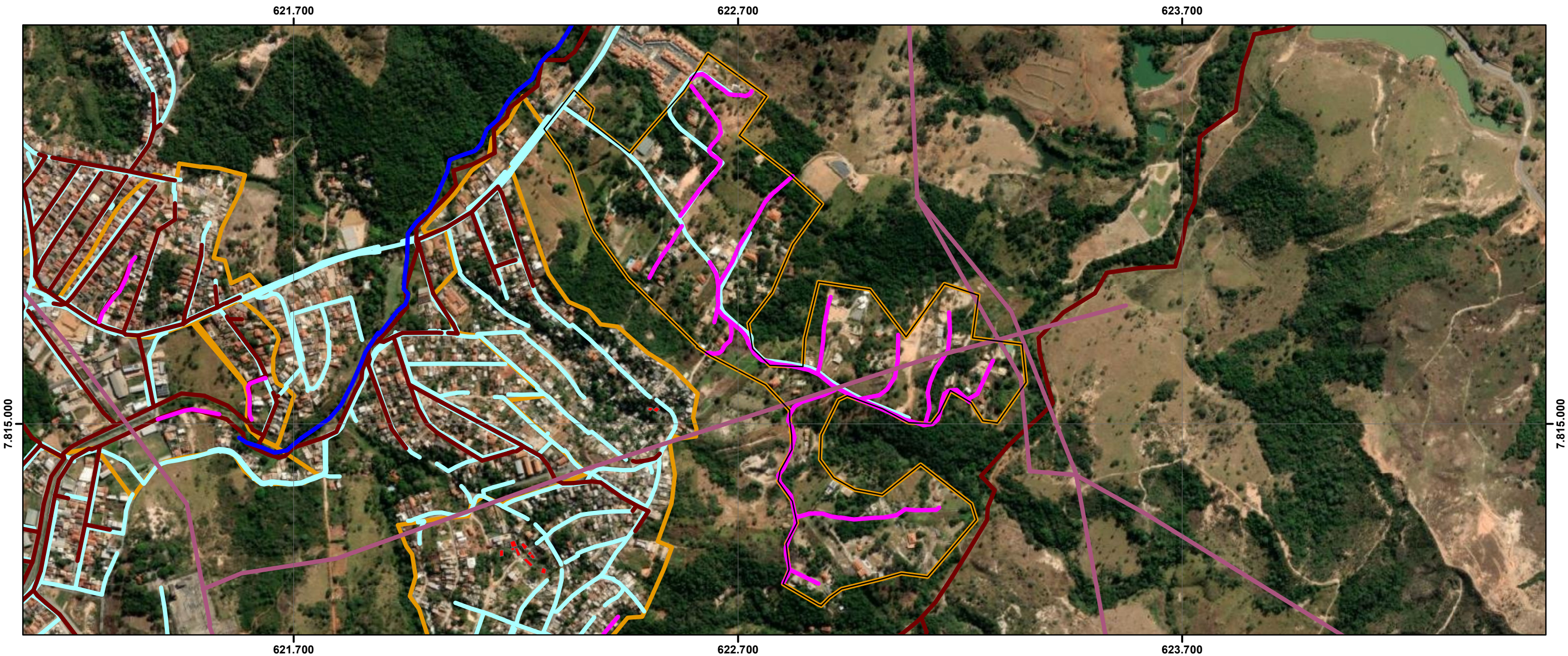
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
19	ENTRE BAIRROS 05_FAZENDINHAS DO BARÃO	FAZENDINHAS DO BARÃO	440.129,9	243	-	-	-	-

Legenda

- 19
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 05_FAZENDINHAS DO BARÃO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
19	ENTRE BAIRROS 05_FAZENDINHAS DO BARÃO	FAZENDINHAS DO BARÃO	440.129,9	243	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	incompleta	incompleta	ausente	ALTO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

19

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

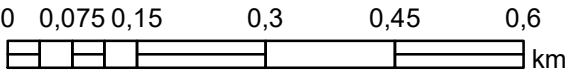
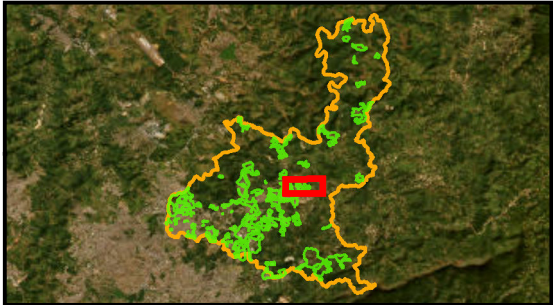
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



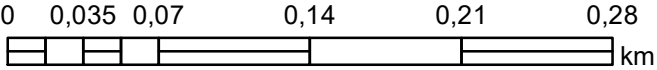
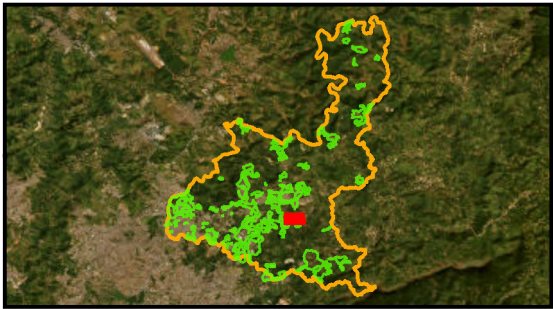
ENTRE BAIRROS 06_ALCOBAÇA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
20	ENTRE BAIRROS 06_ALCOBAÇA	ALCOBAÇA	82.468,2	36	-	-	-	-	-	-	-	-	39 Ri Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 20
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PARCELAMENTOS APROVADOS
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:020

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



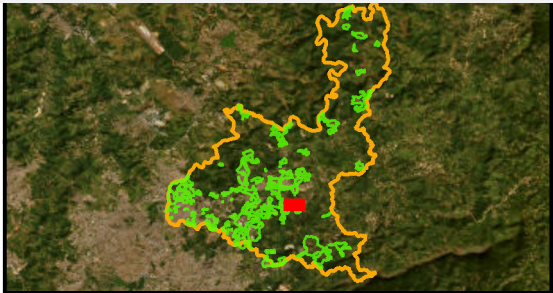
ENTRE BAIRROS 06_ALCOBAÇA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
20	ENTRE BAIRROS 06_ALCOBAÇA	ALCOBAÇA	82.468,2	36	-	-	-	-

Legenda

- 20
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 06_ALCOBAÇA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
20	ENTRE BAIRROS 06_ALCOBAÇA	ALCOBAÇA	82.468,2	36	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	ausente	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

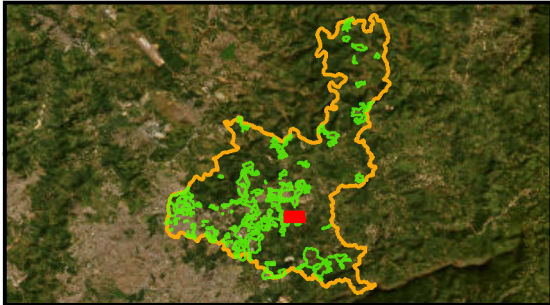
20

ELEMENTOS FÍSICOS

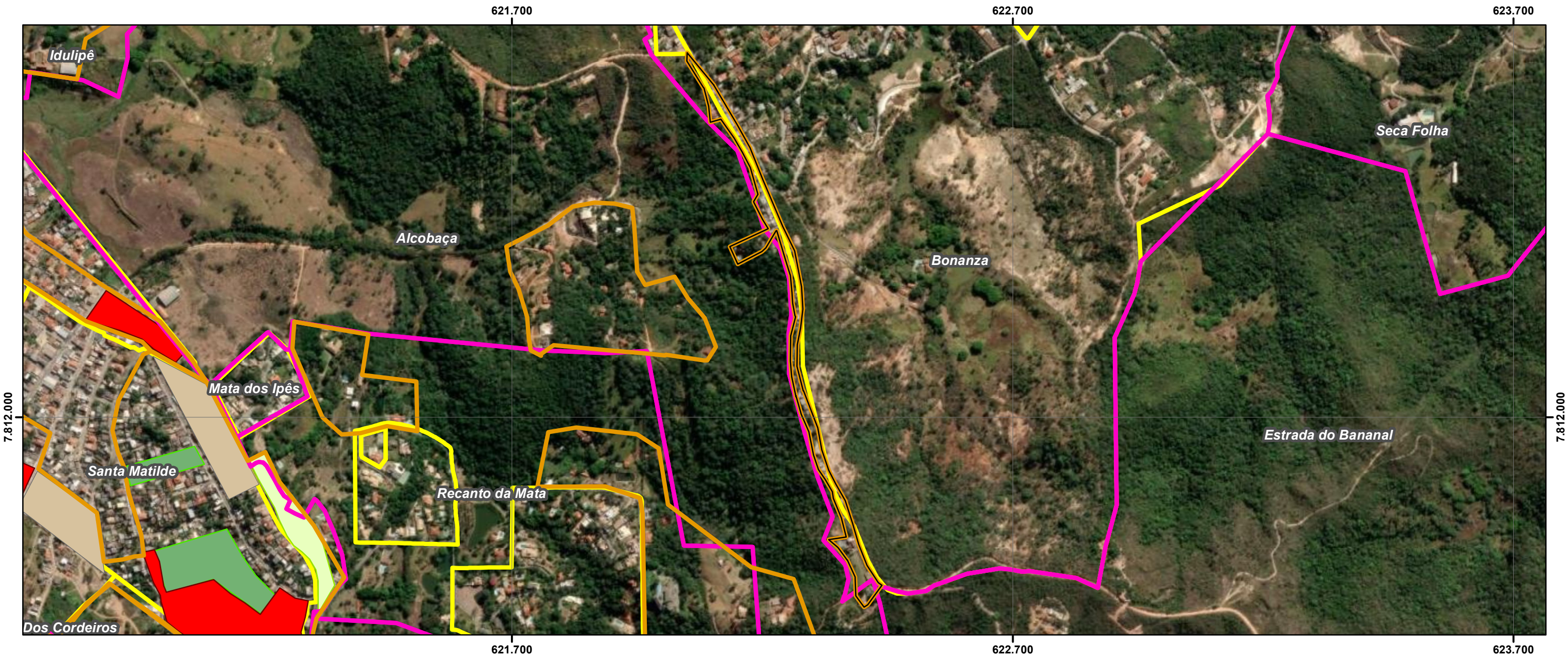
- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLOGICO / GEOTECNICO

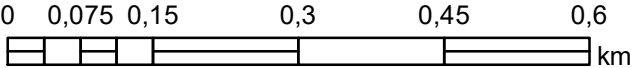
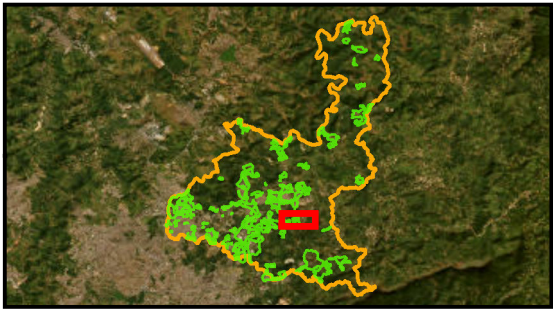


ENTRE BAIRROS 07_BONANZA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
21	ENTRE BAIRROS 07_BONANZA	BONANZA	28.349,0	119	-	-	-	-	-	-	-	-	39 Ri Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

- Legenda**
- 21
 - ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
 - PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

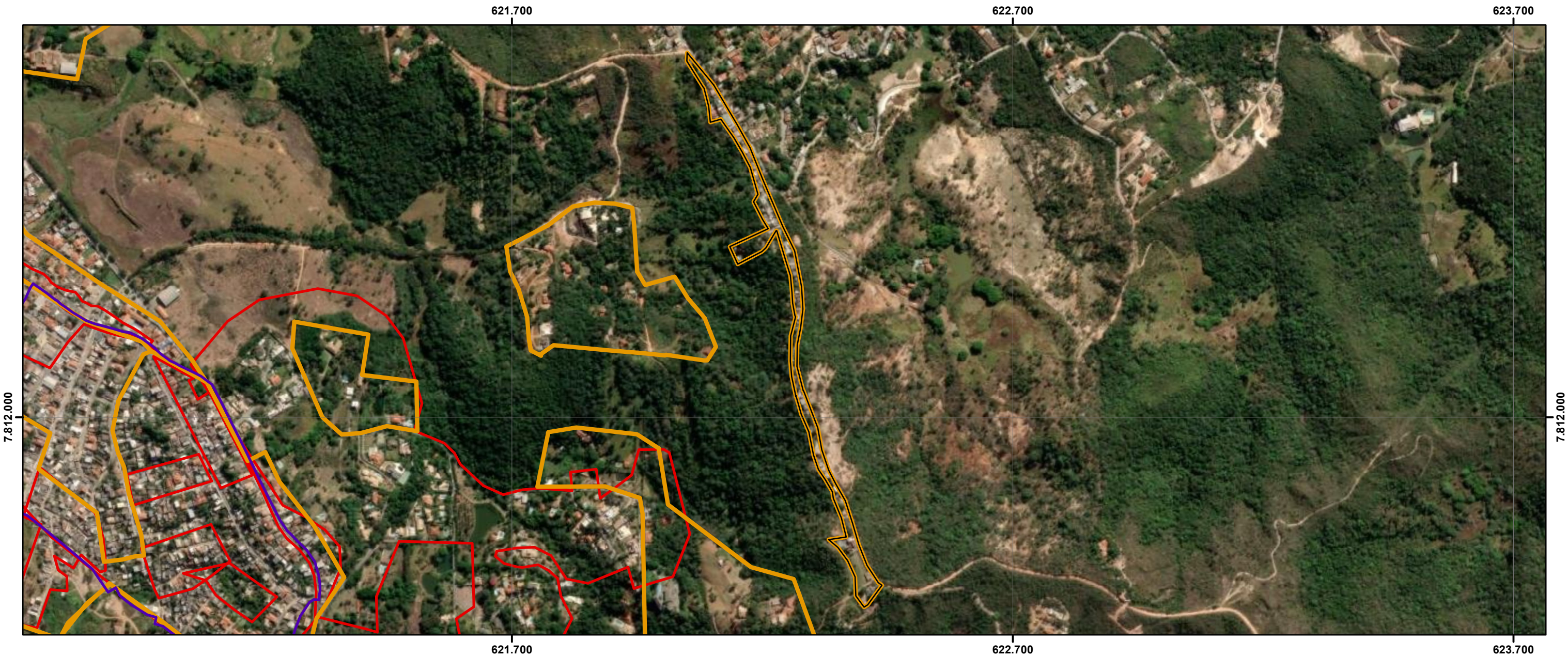
ID:021

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



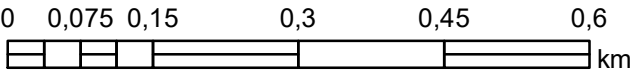
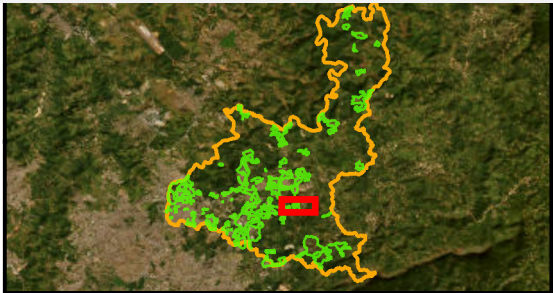
ENTRE BAIRROS 07_BONANZA



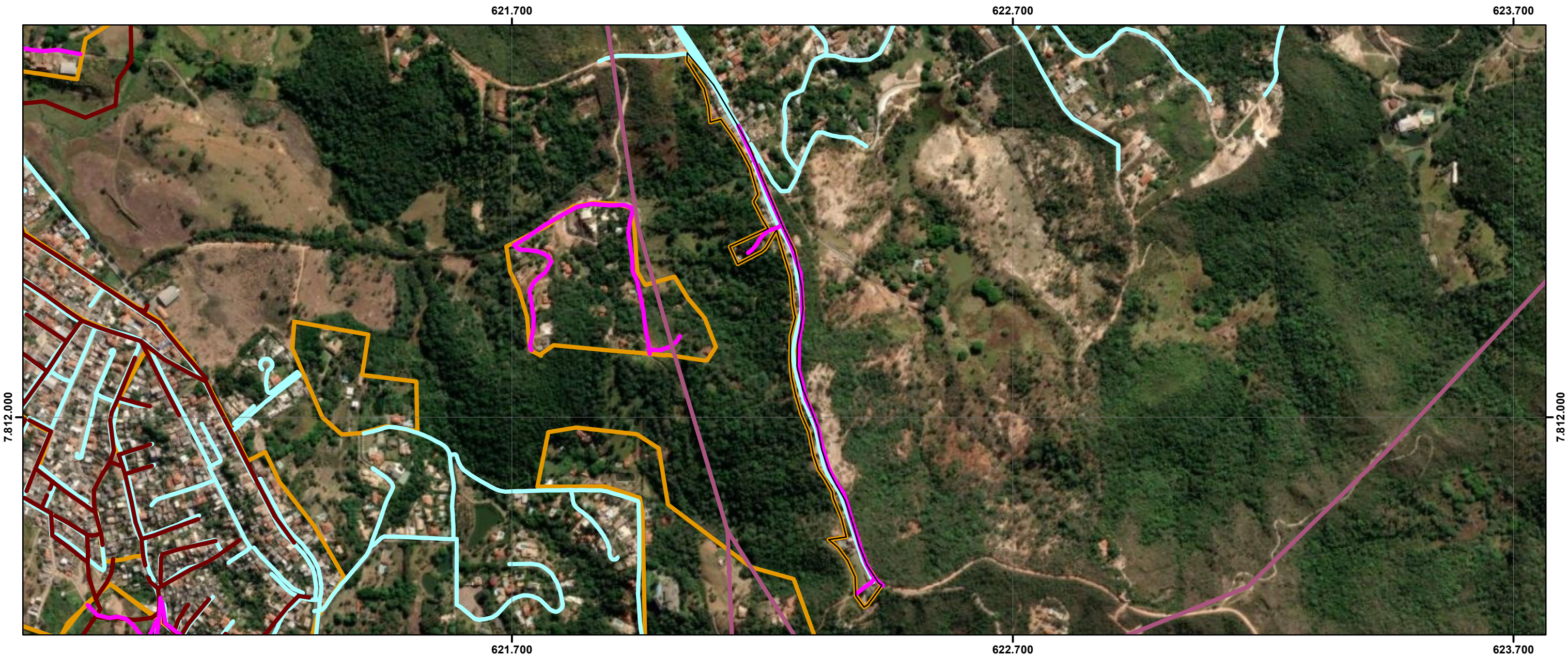
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
21	ENTRE BAIRROS 07_BONANZA	BONANZA	28.349,0	119	-	-	-	-

Legenda

- 21
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 07_BONANZA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
21	ENTRE BAIRROS 07_BONANZA	BONANZA	28.349,0	119	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	completa	ausente	BAIXO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

21

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

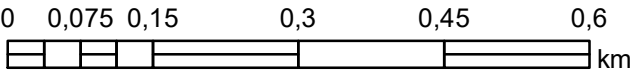
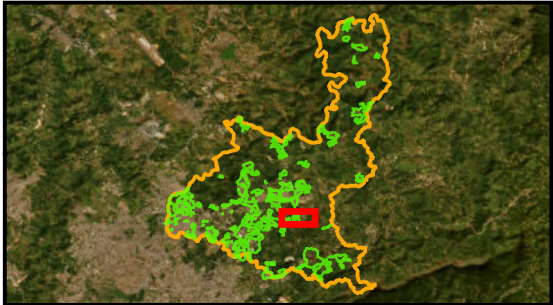
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

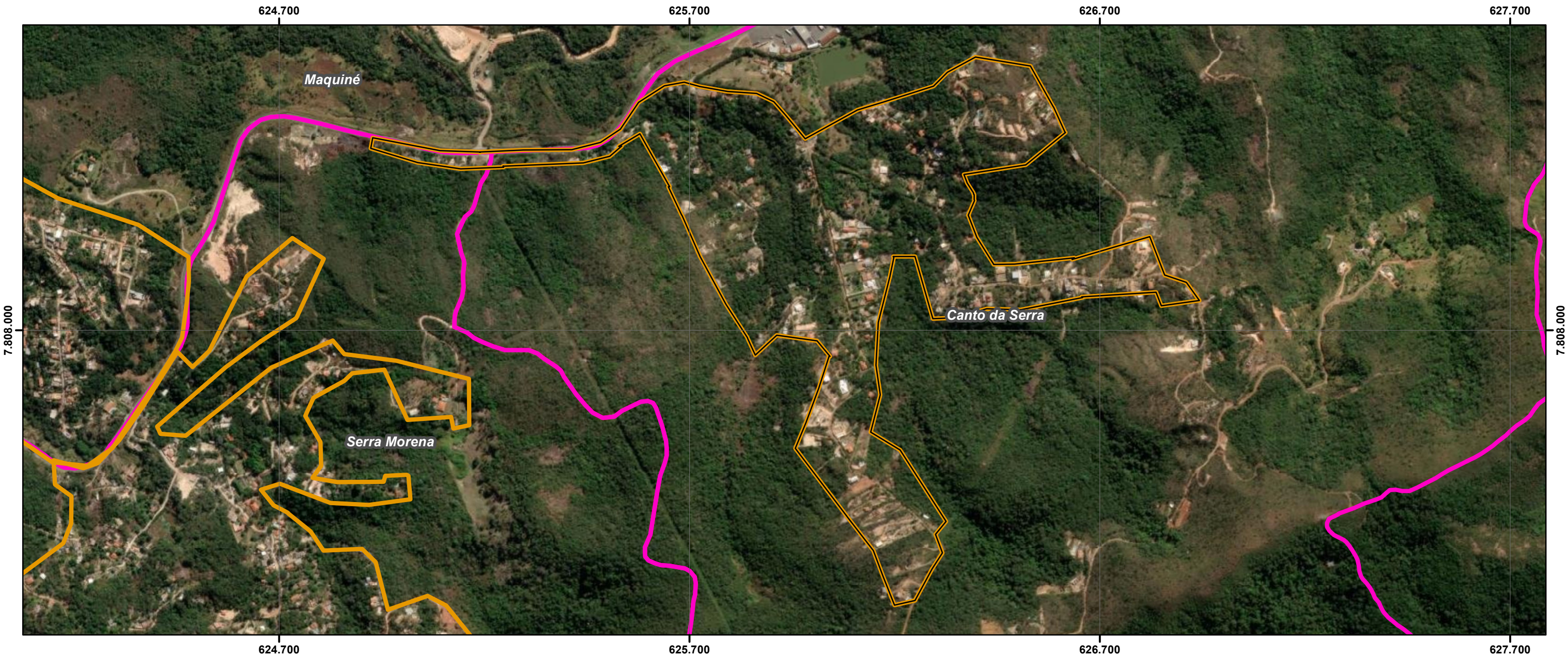
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



ENTRE BAIRROS 08_CANTO DA SERRA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
22	ENTRE BAIRROS 08_CANTO DA SERRA	CANTO DA SERRA E SERRA MORENA	629.067,9	354	-	-	-	-	-	-	-	-	14.350 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

22

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

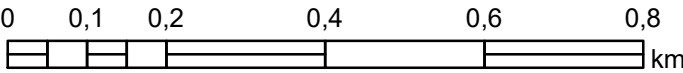
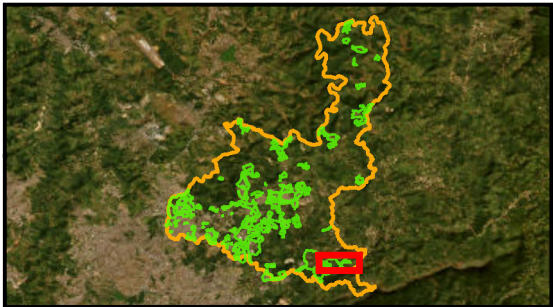
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

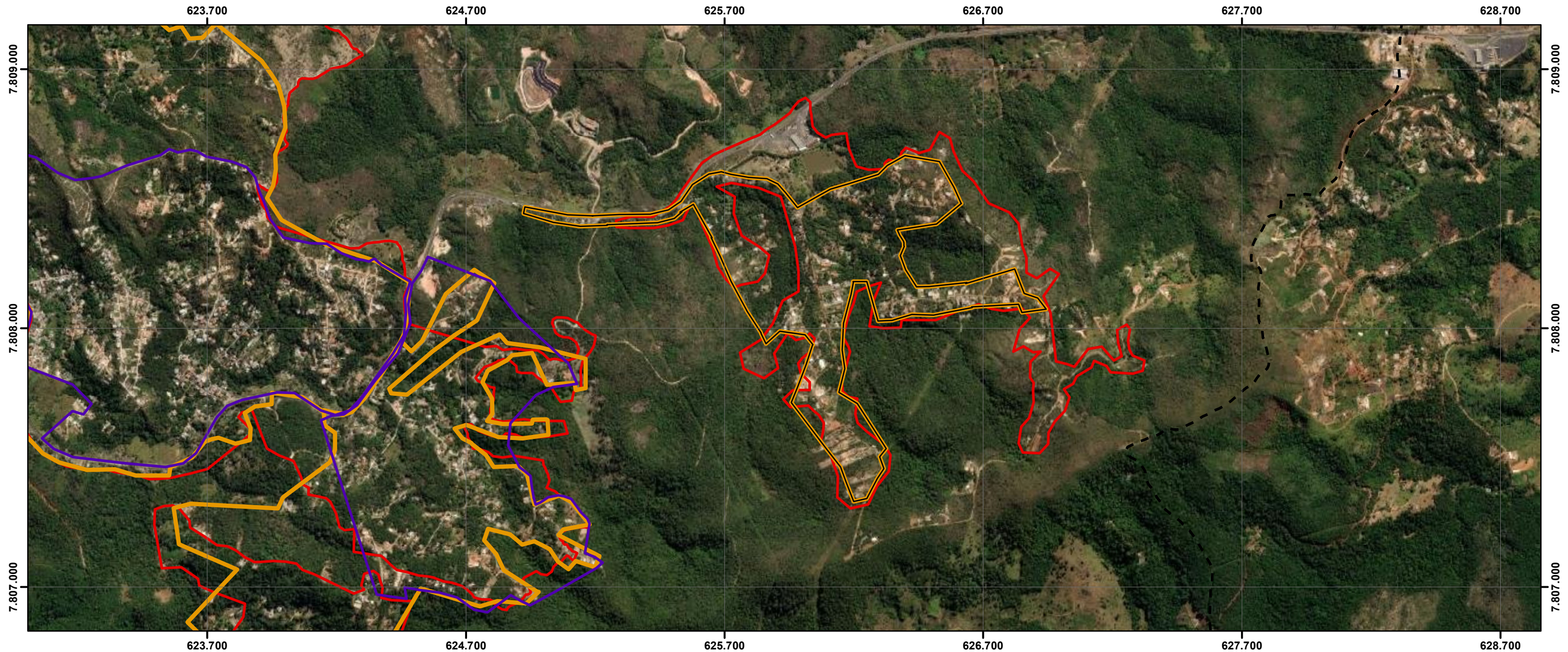
ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



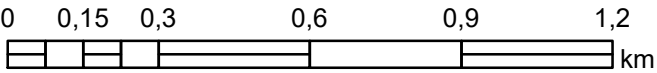
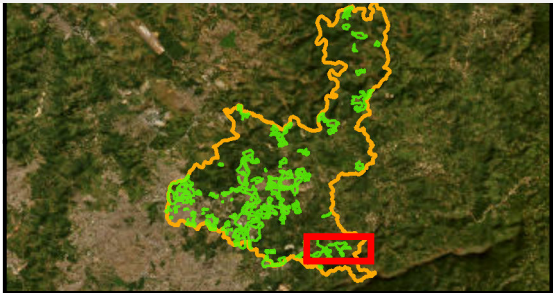
ENTRE BAIRROS 08_CANTO DA SERRA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
22	ENTRE BAIRROS 08_CANTO DA SERRA	CANTO DA SERRA E SERRA MORENA	629.067,9	354	LOTEAMENTO MAQUINÉ 3	-	-	-

Legenda

- 22
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



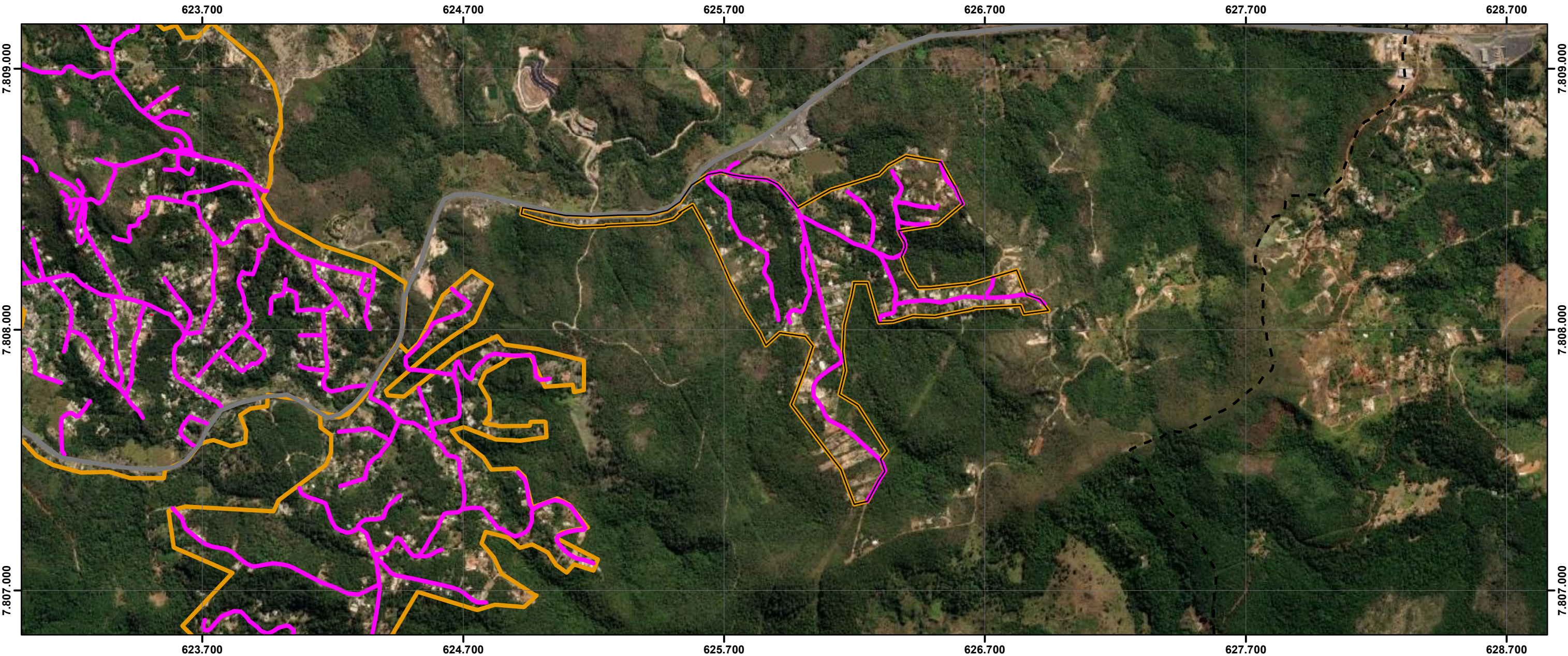
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:022

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024

ENTRE BAIRROS 08_CANTO DA SERRA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
22	ENTRE BAIRROS 08_CANTO DA SERRA	CANTO DA SERRA E SERRA MORENA	629.067,9	354	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	ausente	ausente	MÉDIO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

22

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

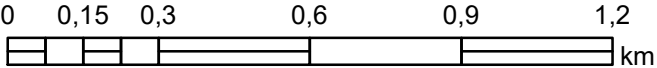
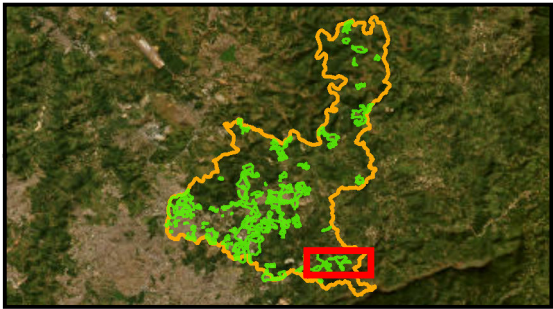
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



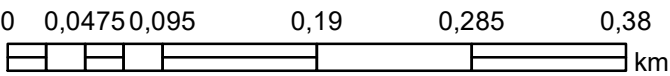
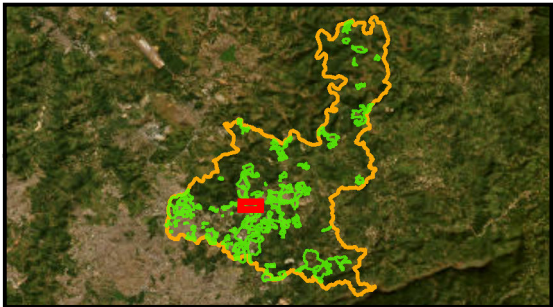
ENTRE BAIRROS 09_PONTE GRANDE



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
23	ENTRE BAIRROS 09_PONTE GRANDE	PONTE GRANDE	414.809,3	827	-	-	-	-	-	1- D-0588-0590-0110 2- D-0588-0586-0102 3- L-0588-0085-0098	1- Desmembramento Ponte Grande - Lotes A e B - Rua Rio das Velhas e Rua Antonio Massara 2- Desmembramento Ponte Grande - Lotes 8A, 9A e 9B - Rua Rio das Velhas	-	T 24.594 Rl Santa Luzia e 6896 Rl Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 23
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



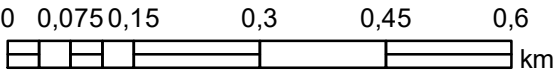
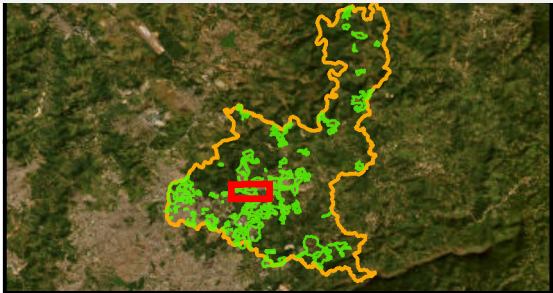
ENTRE BAIRROS 09_PONTE GRANDE



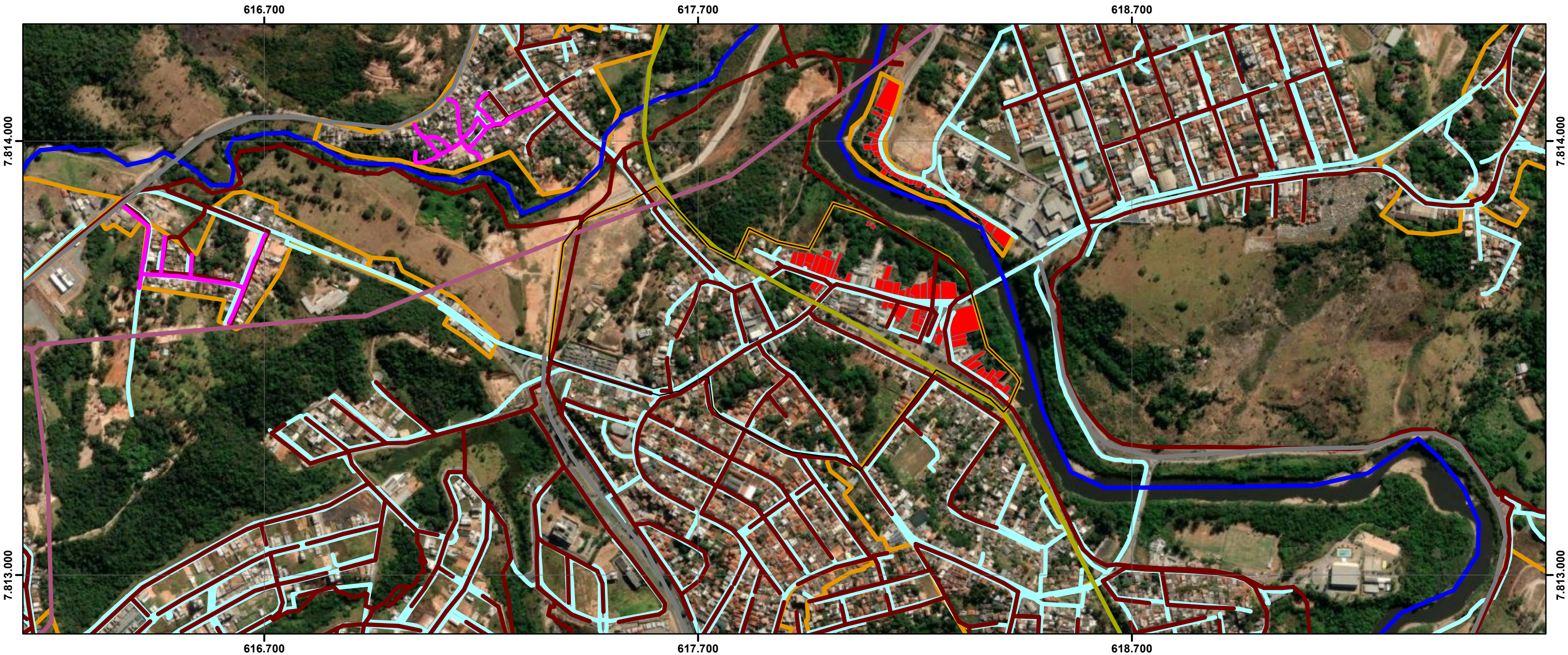
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
23	ENTRE BAIRROS 09_PONTE GRANDE	PONTE GRANDE	414.809,3	827	ADE PARTE BAIXA	-	-	-

Legenda

- 23
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 09_PONTE GRANDE



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
23	ENTRE BAIRROS 09_PONTE GRANDE	PONTE GRANDE	414.809,3	827	NÃO	SIM	SIM	NÃO	SIM	POSSÍVEL	completa	completa	completa	MÉDIO	COMERCIAL

Legenda

23

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

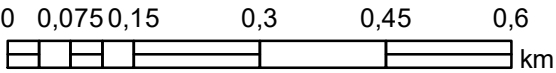
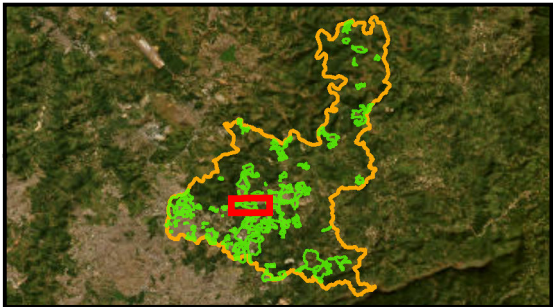
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:023

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

N

E

S

W

Data: 27/01/2024

ENTRE BAIRROS 10_TRES CORAÇÕES



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
24	ENTRE BAIRROS 10_TRES CORAÇÕES	TRES CORAÇÕES	299.695,7	863	-	-	-	-	-	-	-	-	10.328 RI Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

24

AREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

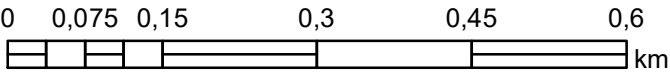
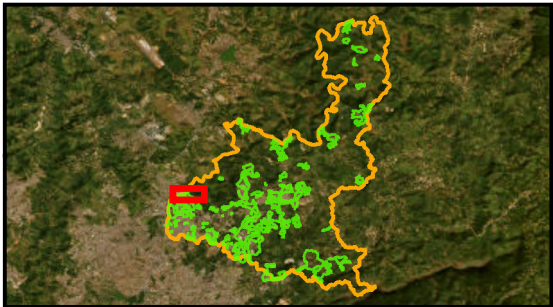
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

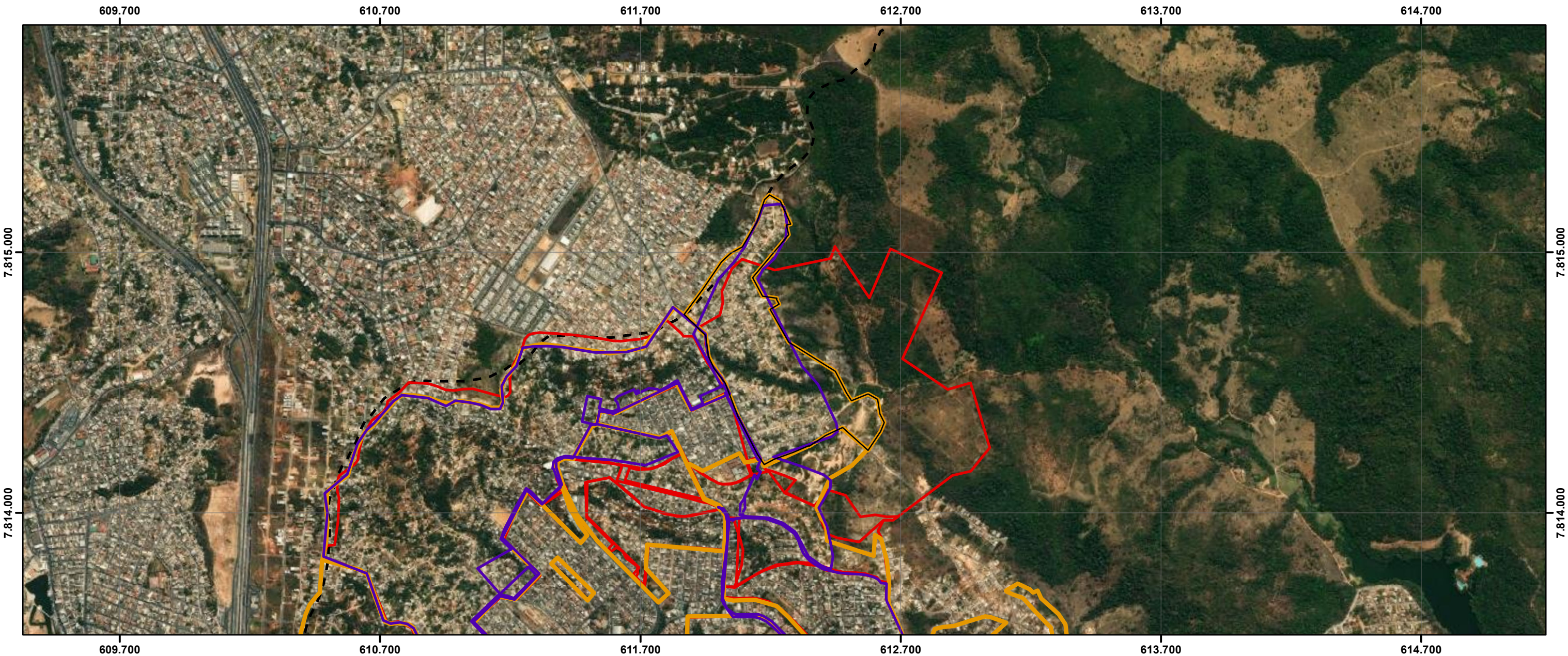
ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 10_TRES CORAÇÕES



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
24	ENTRE BAIRROS 10_TRES CORAÇÕES	TRES CORAÇÕES	299.695,7	863	LOTEAMENTOS TRÊS CORAÇÕES	TOTAL	Três Corações	18/02/2021

Legenda

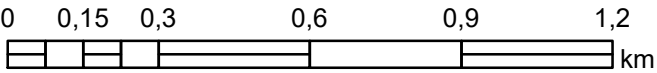
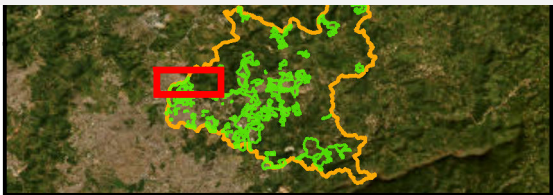
24

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

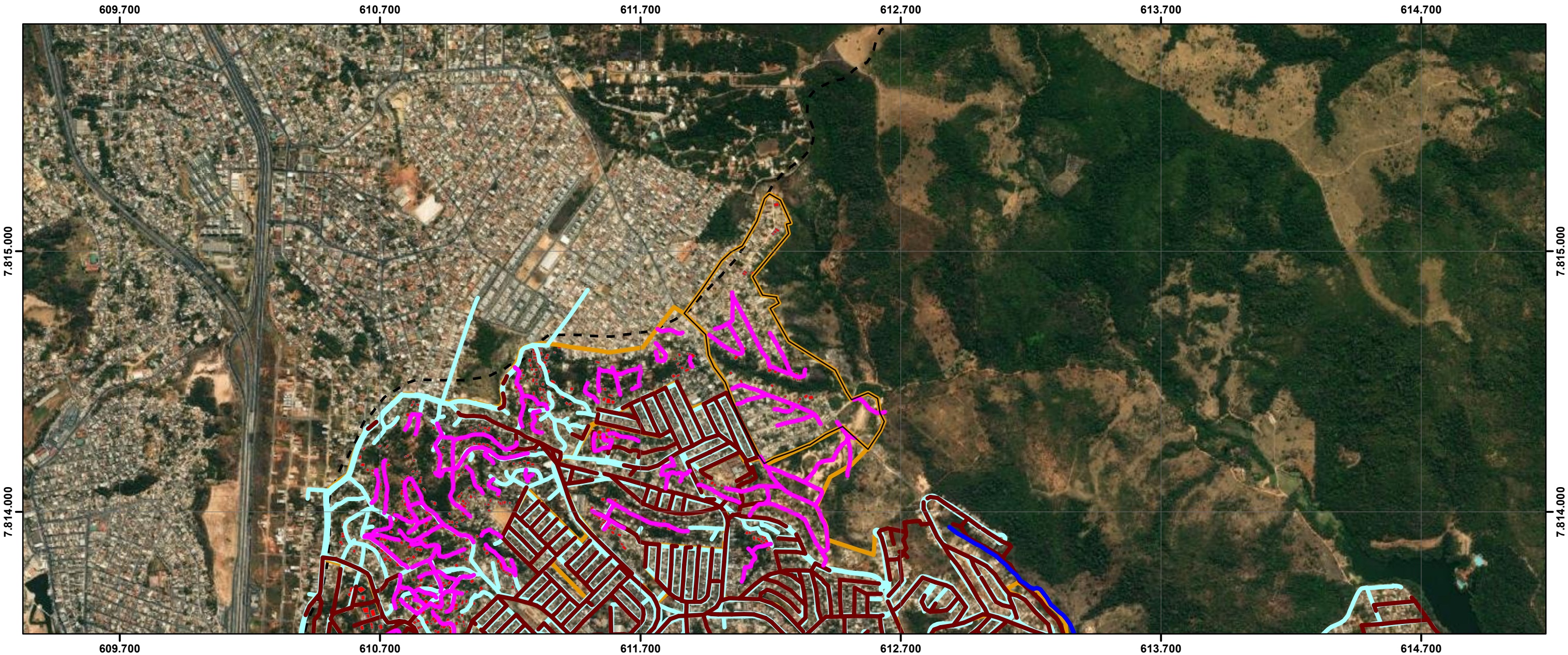
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 10_TRES CORAÇÕES



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
24	ENTRE BAIRROS 10_TRES CORAÇÕES	TRES CORAÇÕES	299.695,7	863	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	ausente	ausente	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

24

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

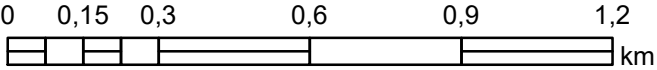
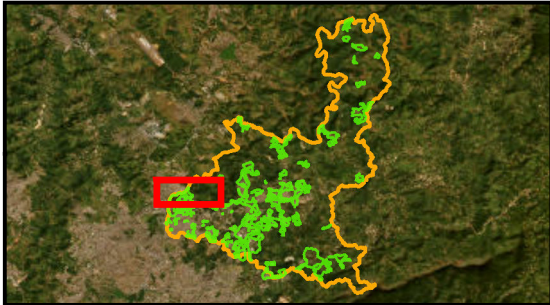
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

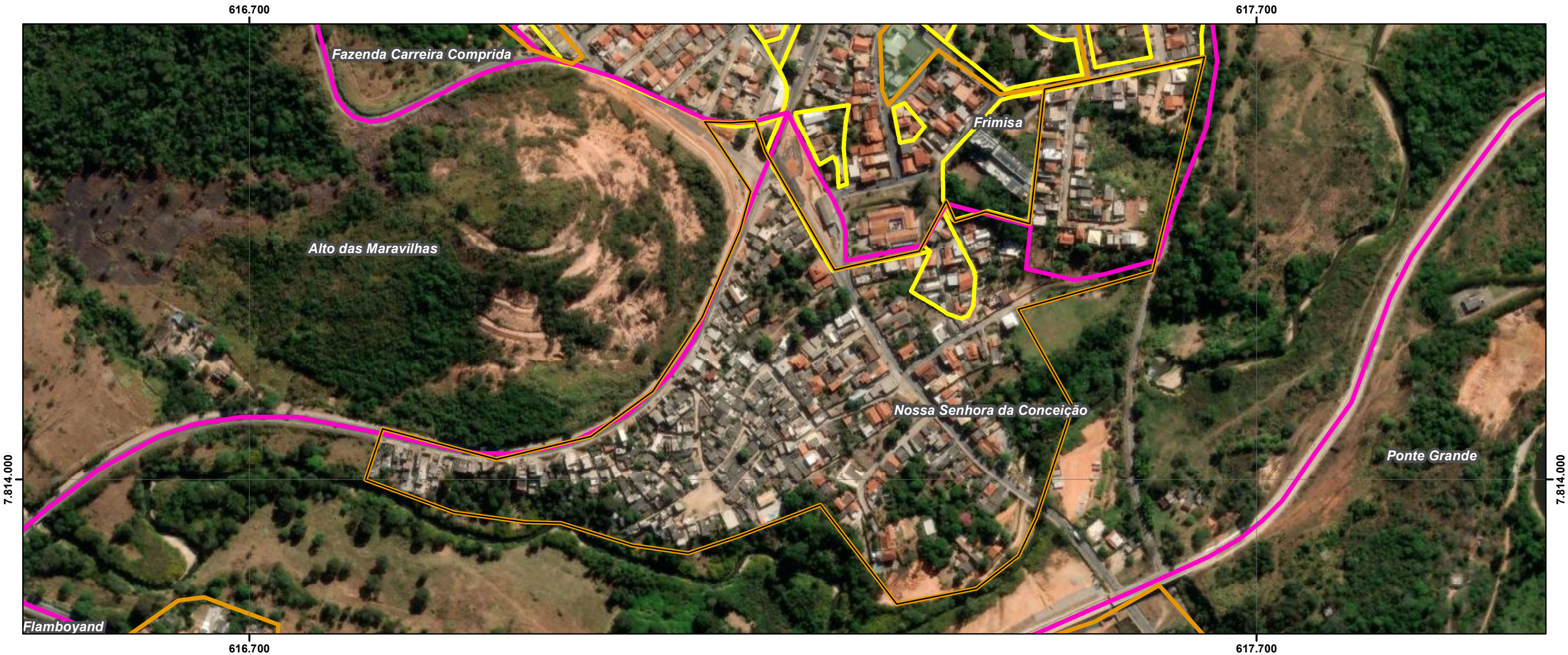
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



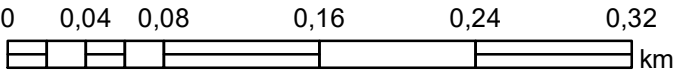
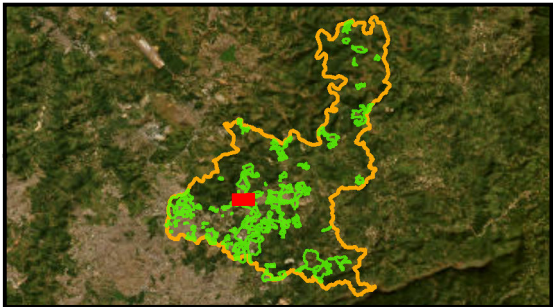
ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
25	ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO	N. S. DA CONCEIÇÃO	172.510,6	702	-	-	-	-	-	L-0556-0039-0080	Loteamento Vila Fortunato	-	27.957 RI Santa Luzia, 5459 RI Santa Luzia, 6896 RI Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 25
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
25	ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO	N. S. DA CONCEIÇÃO	172.510,6	702	1- LOTEAMENTO SEM NOME 2- VILA FERRAZ 3- NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO (PONTE PEQUENA)	-	-	-

Legenda

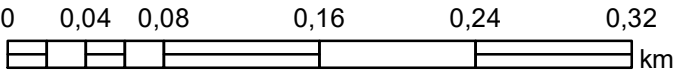
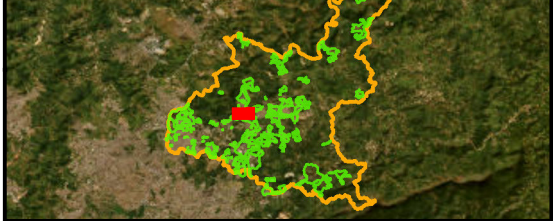
25

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
25	ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO	N. S. DA CONCEIÇÃO	172.510,6	702	NÃO	NÃO	SIM	SIM	SIM	POSSÍVEL	incompleta	incompleta	incompleta	BAIXO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

25

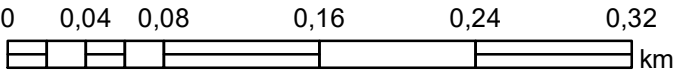
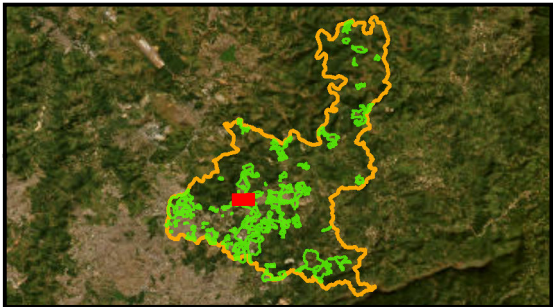
ENTRE BAIRROS 11_N. S. DA CONCEIÇÃO

ELEMENTOS FÍSICOS

- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



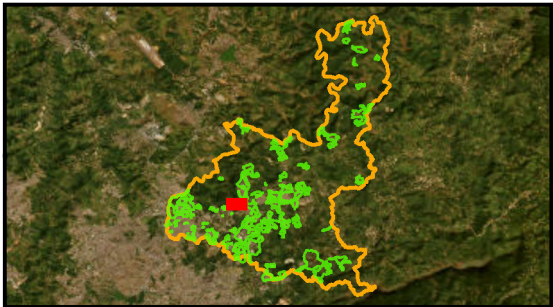
ENTRE BAIRROS 12_FLAMBOYANT



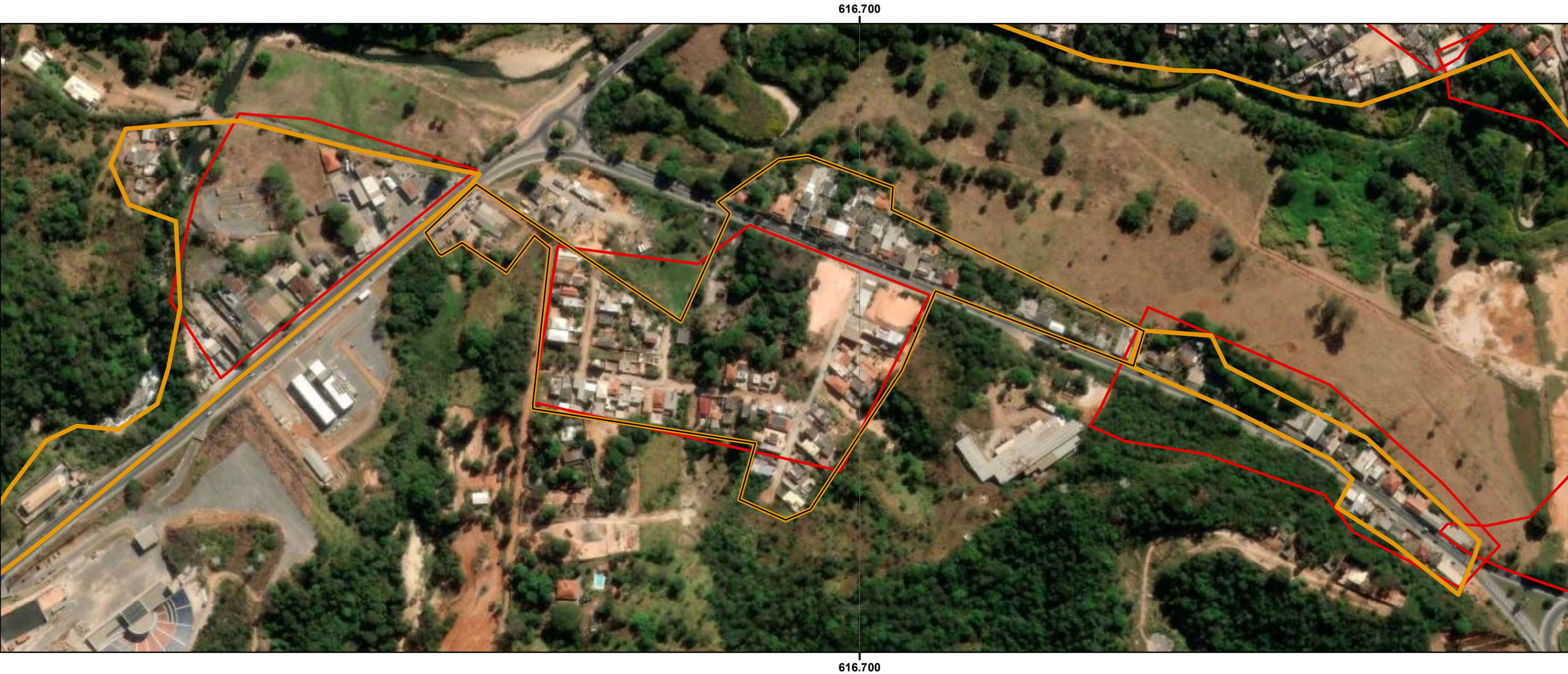
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
26	ENTRE BAIRROS 12_FLAMBOYANT	FLAMBOYANT	74.337,9	226	-	-	-	-	-	-	-	-	27.957 RI Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 26
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 12_FLAMBOYANT



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
26	ENTRE BAIRROS 12_FLAMBOYANT	FLAMBOYANT	74.337,9	226	LOTEAMENTO NA REGIÃO DO RECANTO DO FLAMBOYANT (ADE NOVO CENTRO)	-	-	-

Legenda

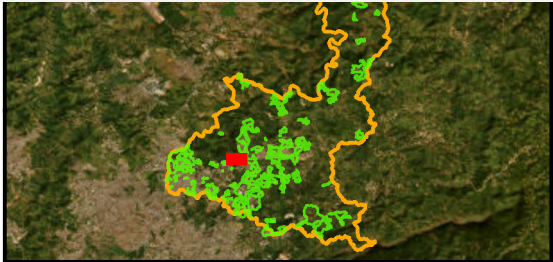
26

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

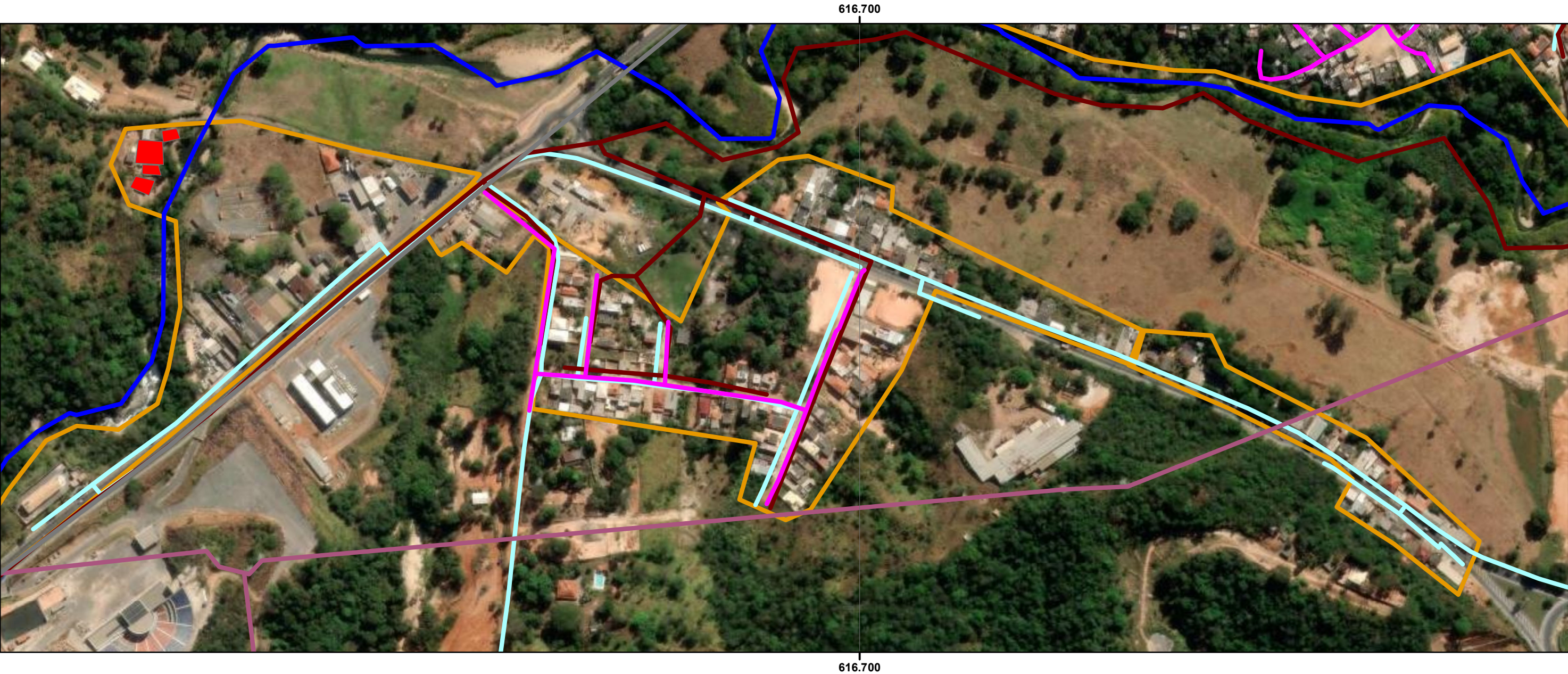
ID:026

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 12_FLAMBOYANT



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
26	ENTRE BAIRROS 12_FLAMBOYANT	FLAMBOYANT	74.337,9	226	SIM	NÃO	SIM	SIM	NÃO	SIM	incompleta	completa	incompleta	BAIXO	MISTO

Legenda

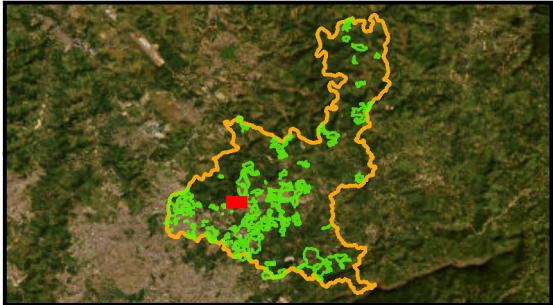
ELEMENTOS FÍSICOS

- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLOGICO / GEOTECNICO

26

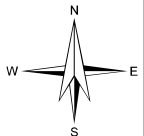


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:026

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



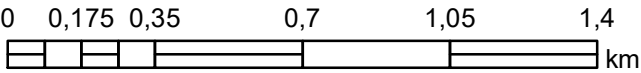
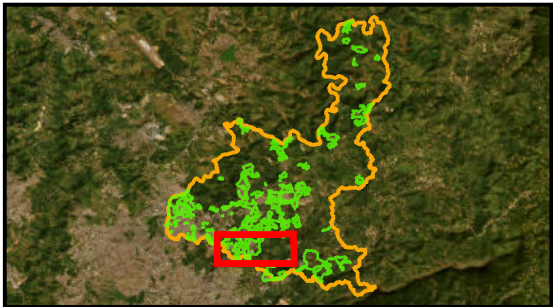
ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
27	ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA	MARIA CUSTÓDIA	1.576.914,1	539	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 27
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
 - PARCELAMENTOS APROVADOS



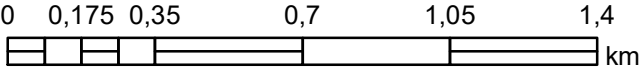
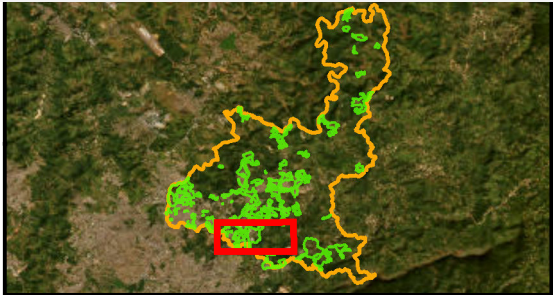
ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
27	ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA	MARIA CUSTÓDIA	1.576.914,1	539	-	-	-	-

Legenda

- 27
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



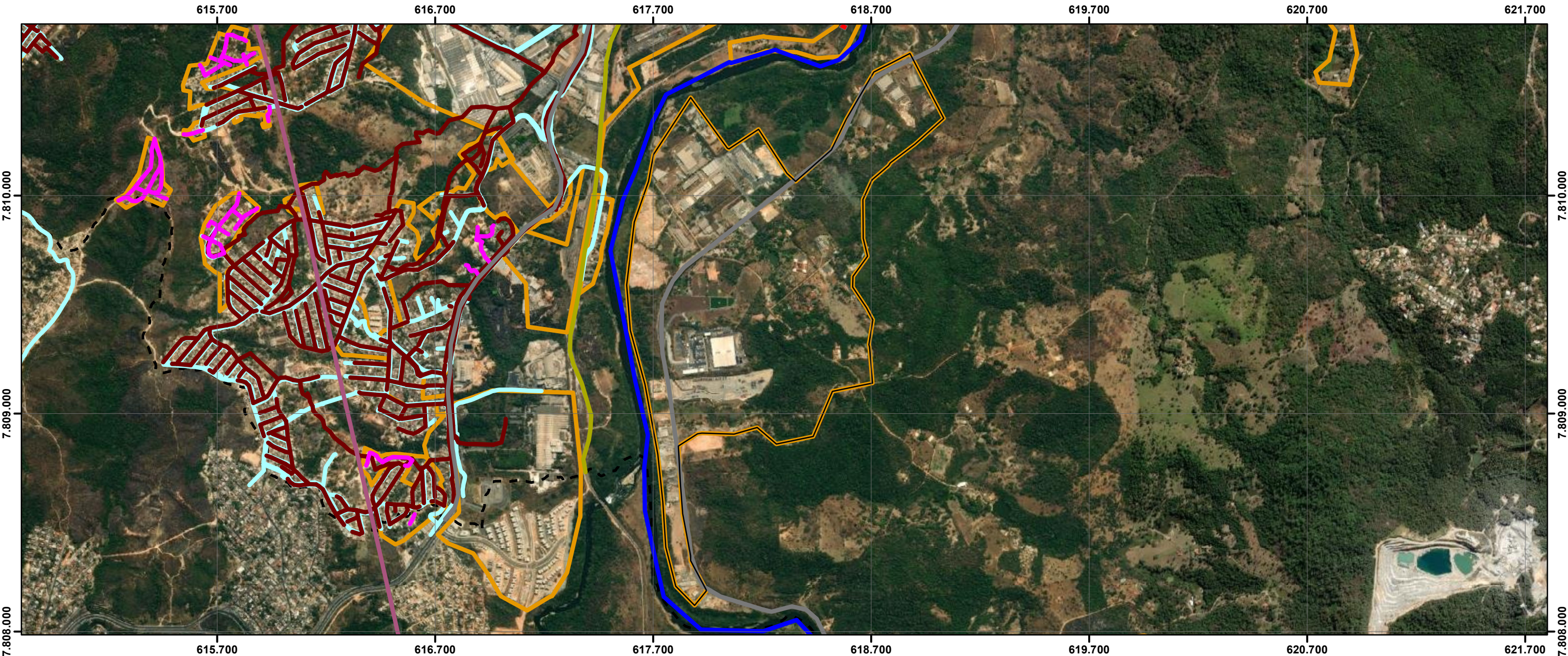
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:027

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024

ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
27	ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA	MARIA CUSTÓDIA	1.576.914,1	539	NÃO	SIM	SIM	NÃO	NÃO	POSSÍVEL	completa	ausente	ausente	ALTO	INDUSTRIAL

Legenda

27

ENTRE BAIRROS 13_MARIA CUSTÓDIA

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

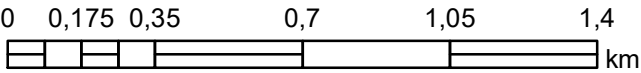
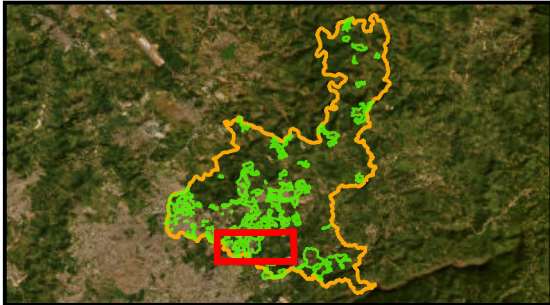
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

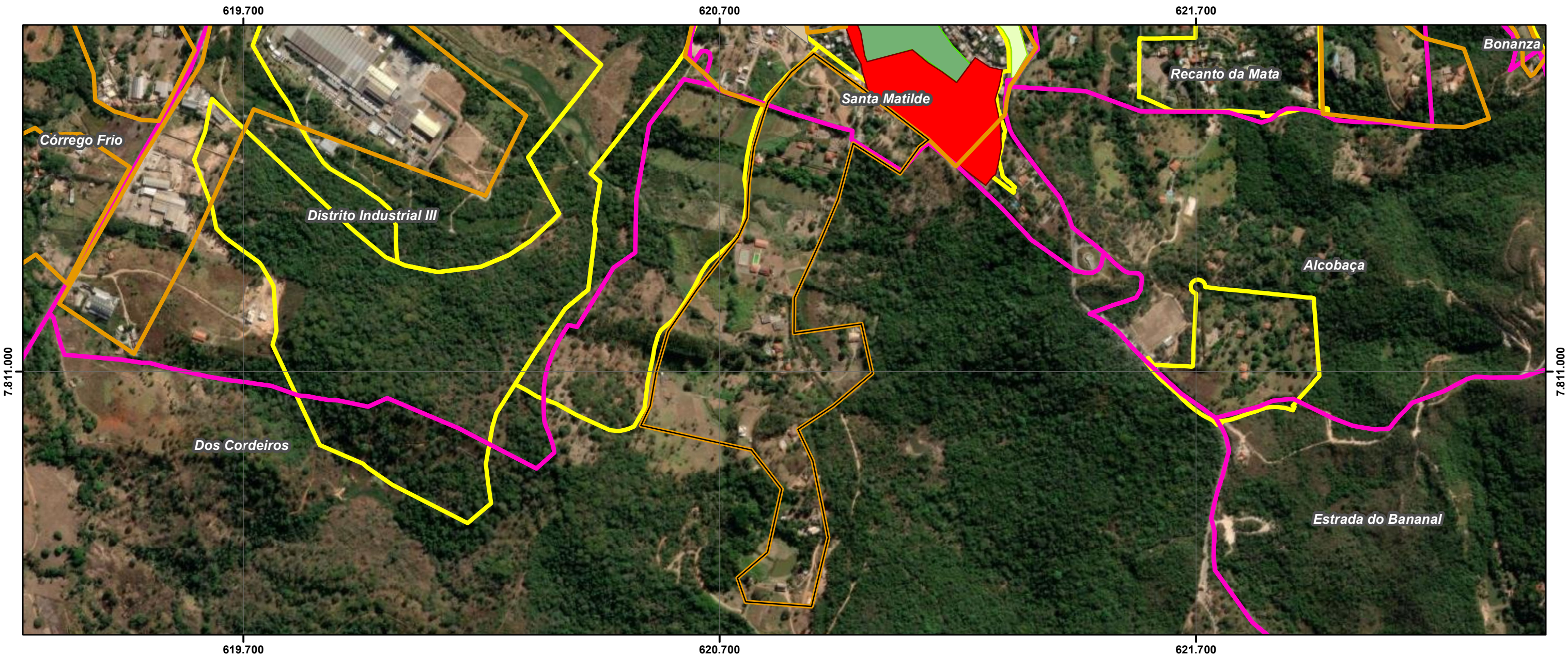
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



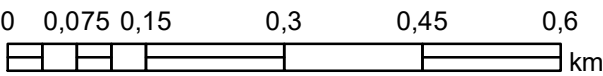
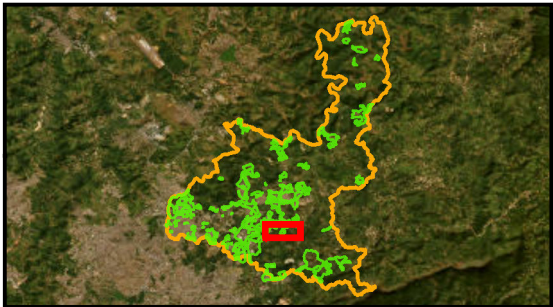
ENTRE BAIRROS 14_DOS CORDEIROS



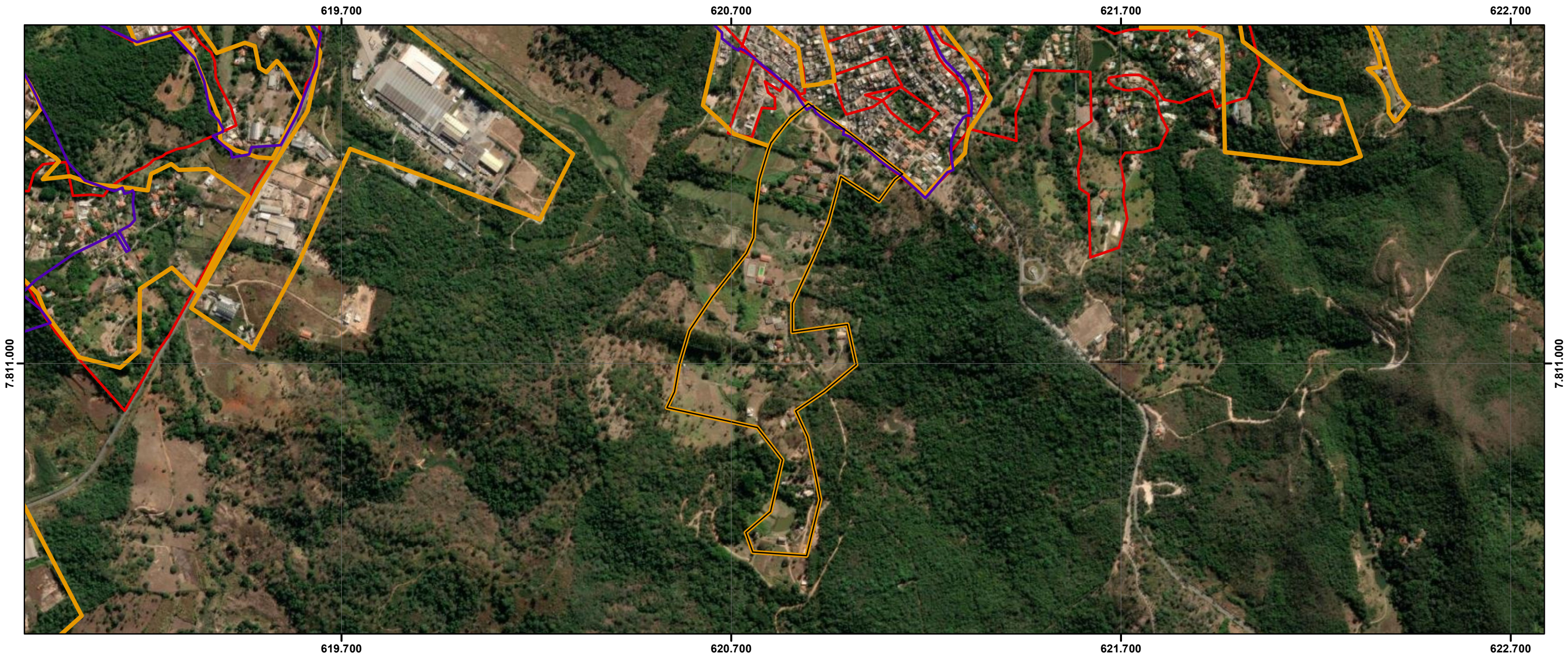
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
28	ENTRE BAIRROS 14_DOS CORDEIROS	DOS CORDEIROS	255.238,6	84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 28
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



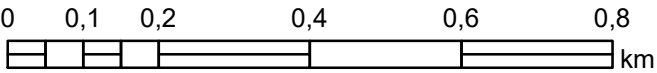
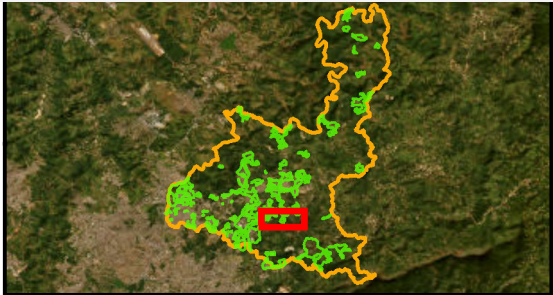
ENTRE BAIRROS 14_DOS CORDEIROS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
28	ENTRE BAIRROS 14_DOS CORDEIROS	DOS CORDEIROS	255.238,6	84	-	-	-	-

Legenda

- 28
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

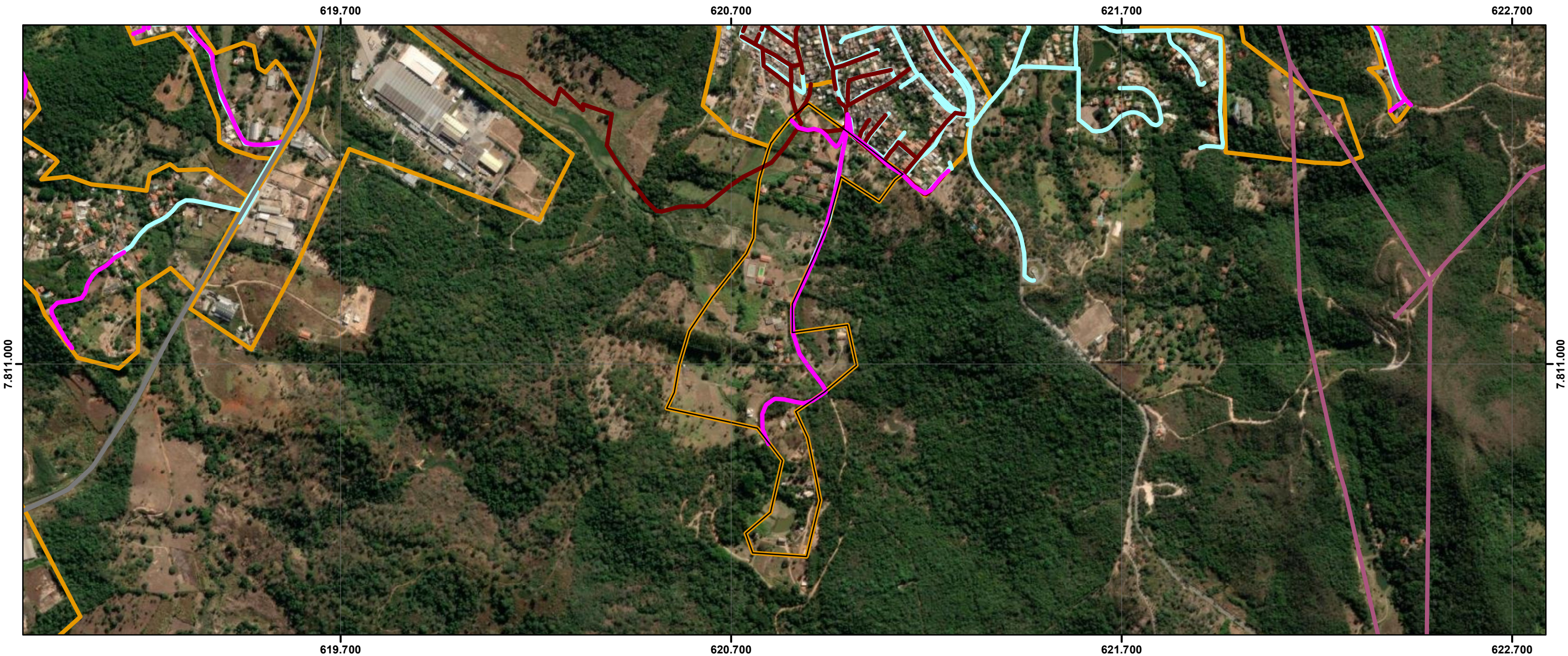
ID:028

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 14_DOS CORDEIROS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
28	ENTRE BAIRROS 14_DOS CORDEIROS	DOS CORDEIROS	255.238,6	84	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	incompleta	incompleta	ALTO	LAZER UNIFAMILIAR

Legenda

28

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

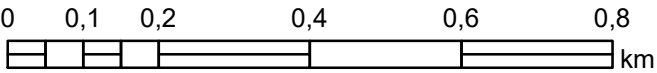
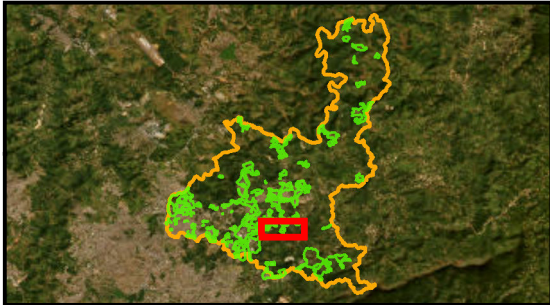
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

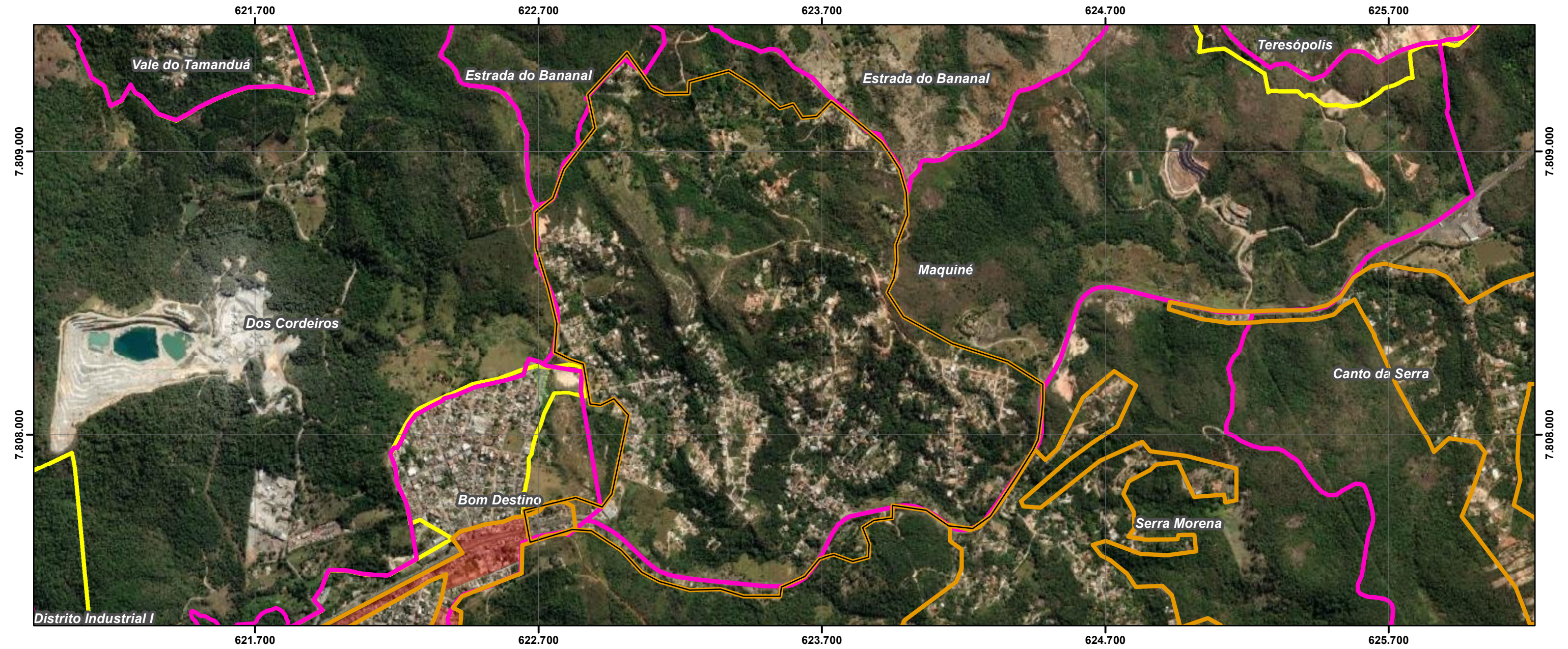
ID:028

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



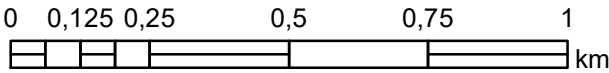
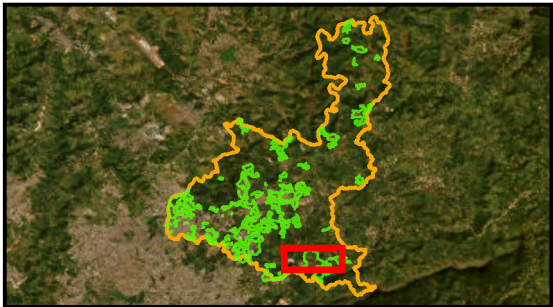
ENTRE BAIRROS 15_MAQUINÉ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
29	ENTRE BAIRROS 15_MAQUINÉ	MAQUINÉ	2.184.444,6	1554	-	-	-	-	-	-	-	-	18.182 RI Santa Luzia	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 29
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

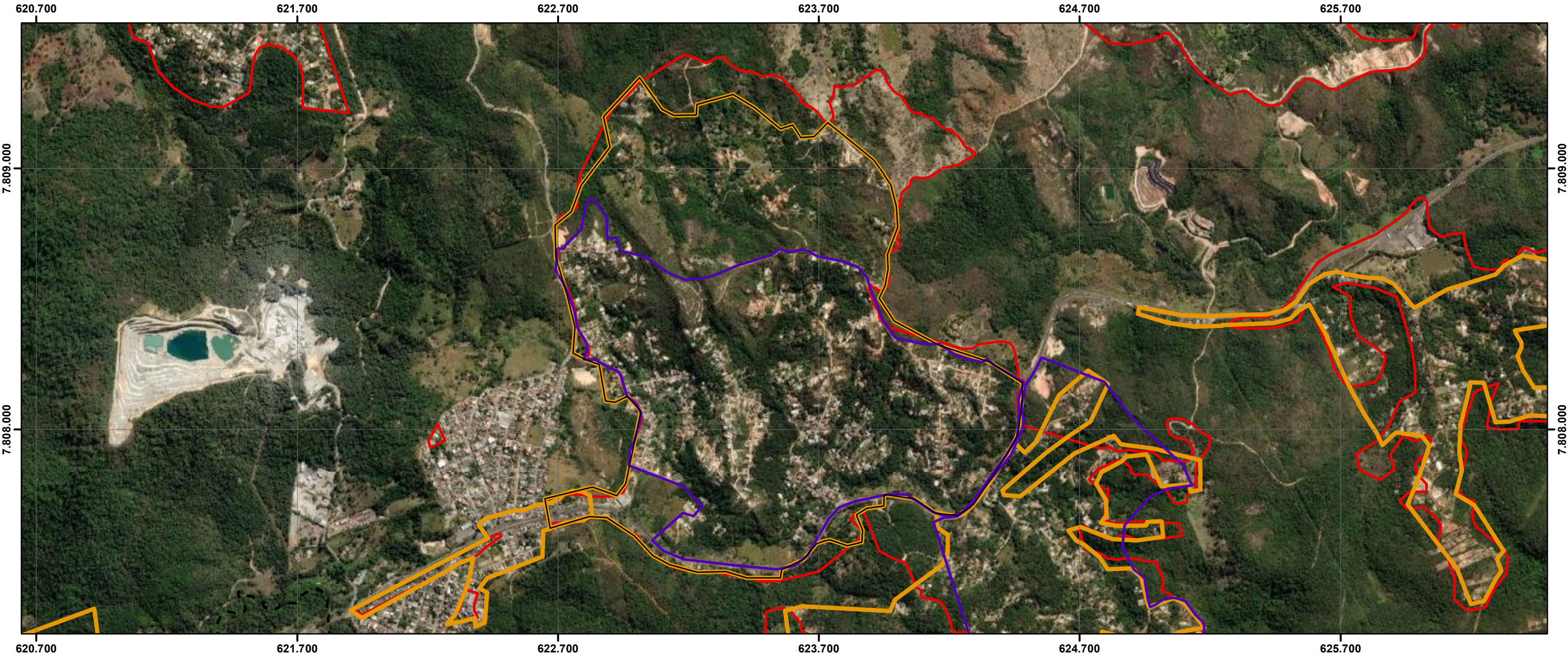
ID:029

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 15_MAQUINÉ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
29	ENTRE BAIRROS 15_MAQUINÉ	MAQUINÉ	2.184.444,6	1554	LOTEAMENTO MAQUINÉ 1	PARTE	Maquiné	07/04/2022

Legenda

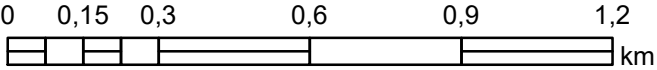
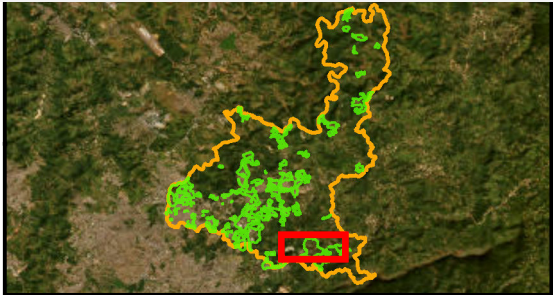
29

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

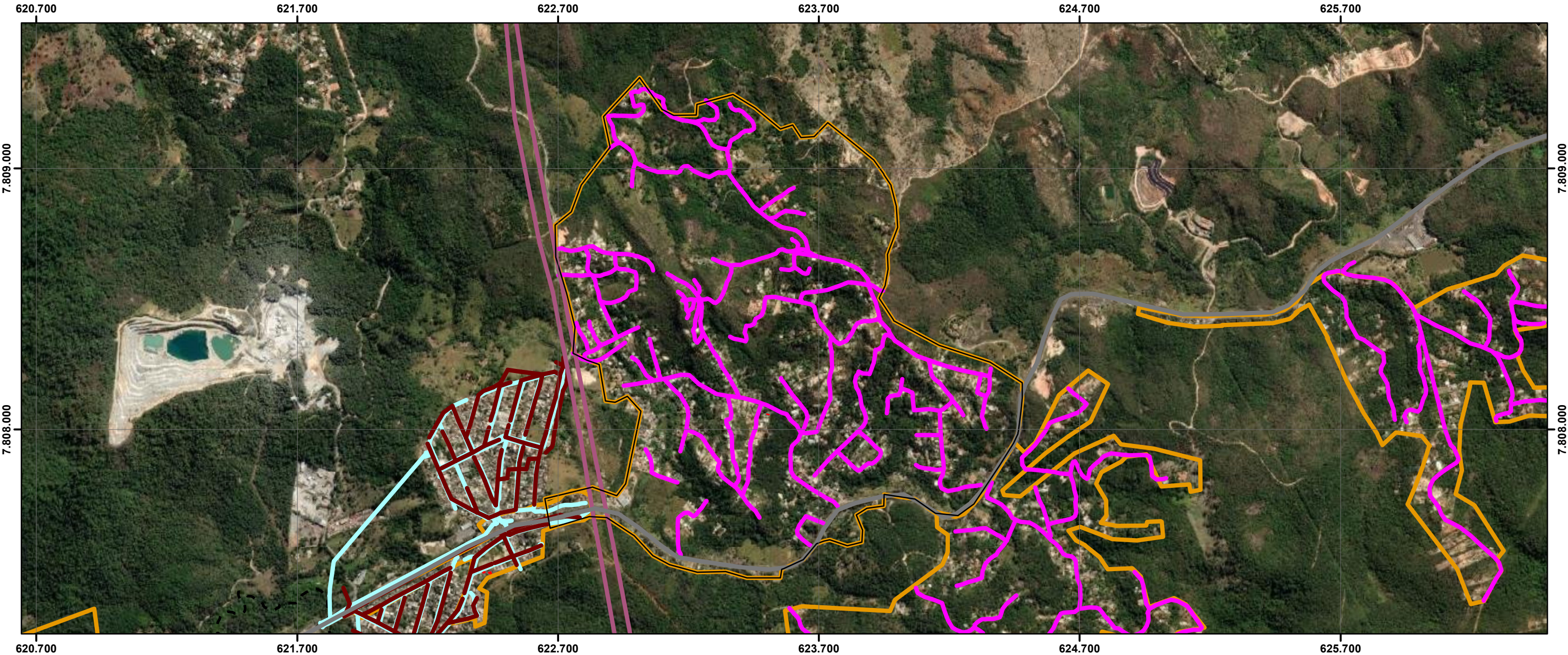
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 15_MAQUINÉ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
29	ENTRE BAIRROS 15_MAQUINÉ	MAQUINÉ	2.184.444,6	1554	SIM	SIM	NÃO	SIM	NÃO	POSSÍVEL	incompleta	ausente	ausente	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

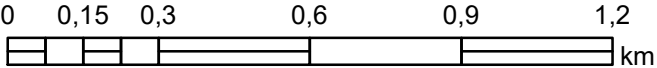
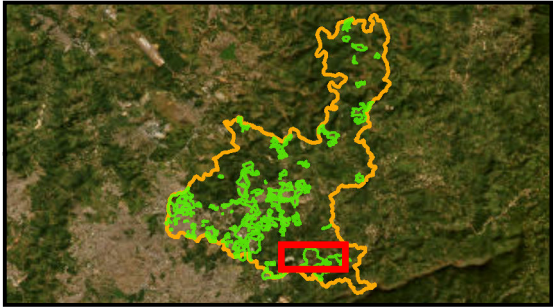
29

ELEMENTOS FÍSICOS

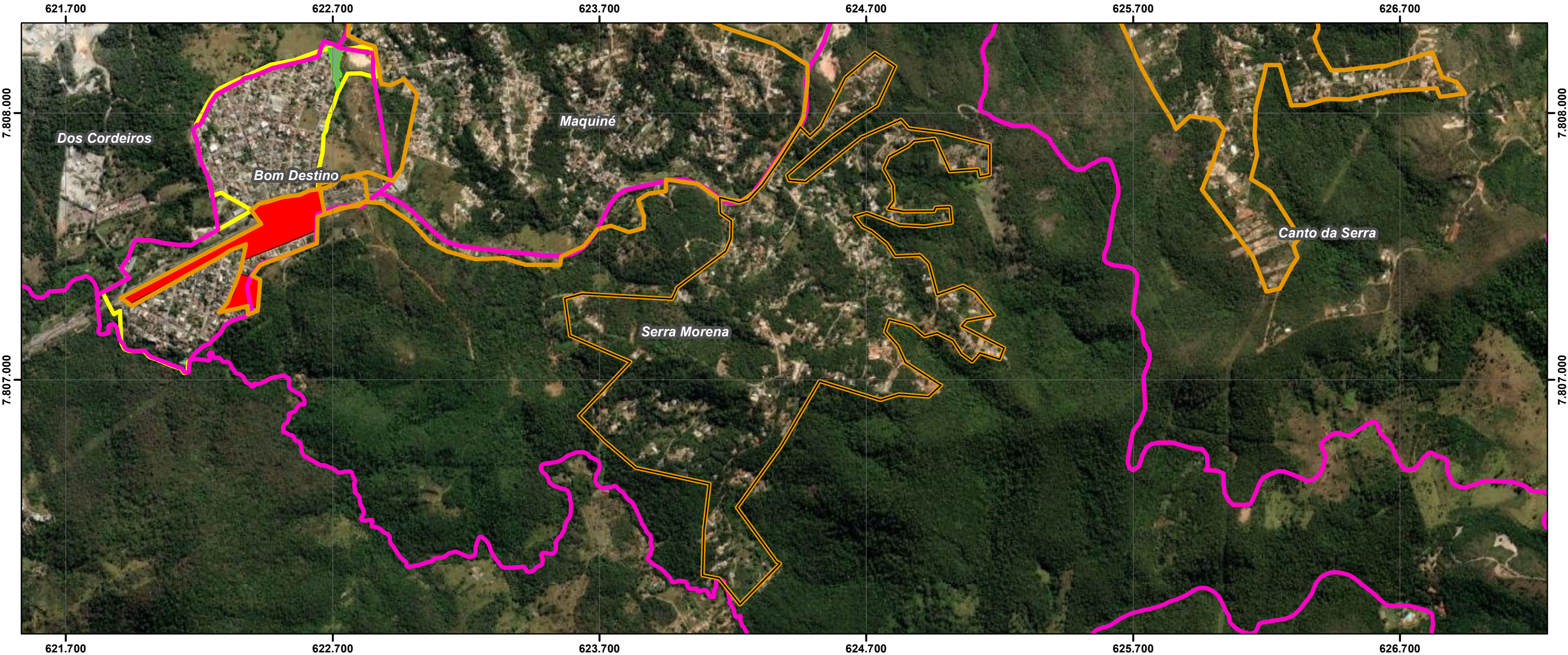
- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO

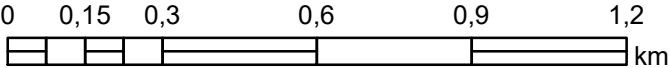
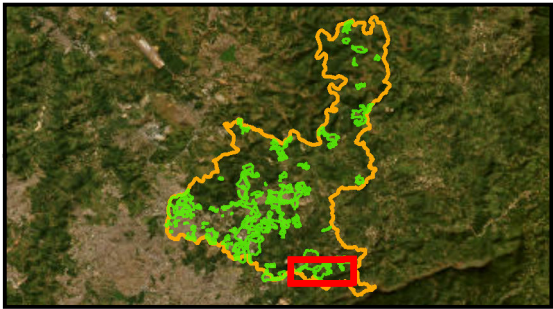


ENTRE BAIRROS 16_SERRA MORENA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
30	ENTRE BAIRROS 16_SERRA MORENA	SERRA MORENA	1.211.600,5	607	-	-	-	-	-	-	-	-	18.182 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

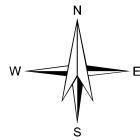
- Legenda**
- 30
 - AREAS IRREGULARES PMRF 2024
 - LEI 4489 BAIRROS POPULARES
 - CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
 - PARCELAMENTOS APROVADOS



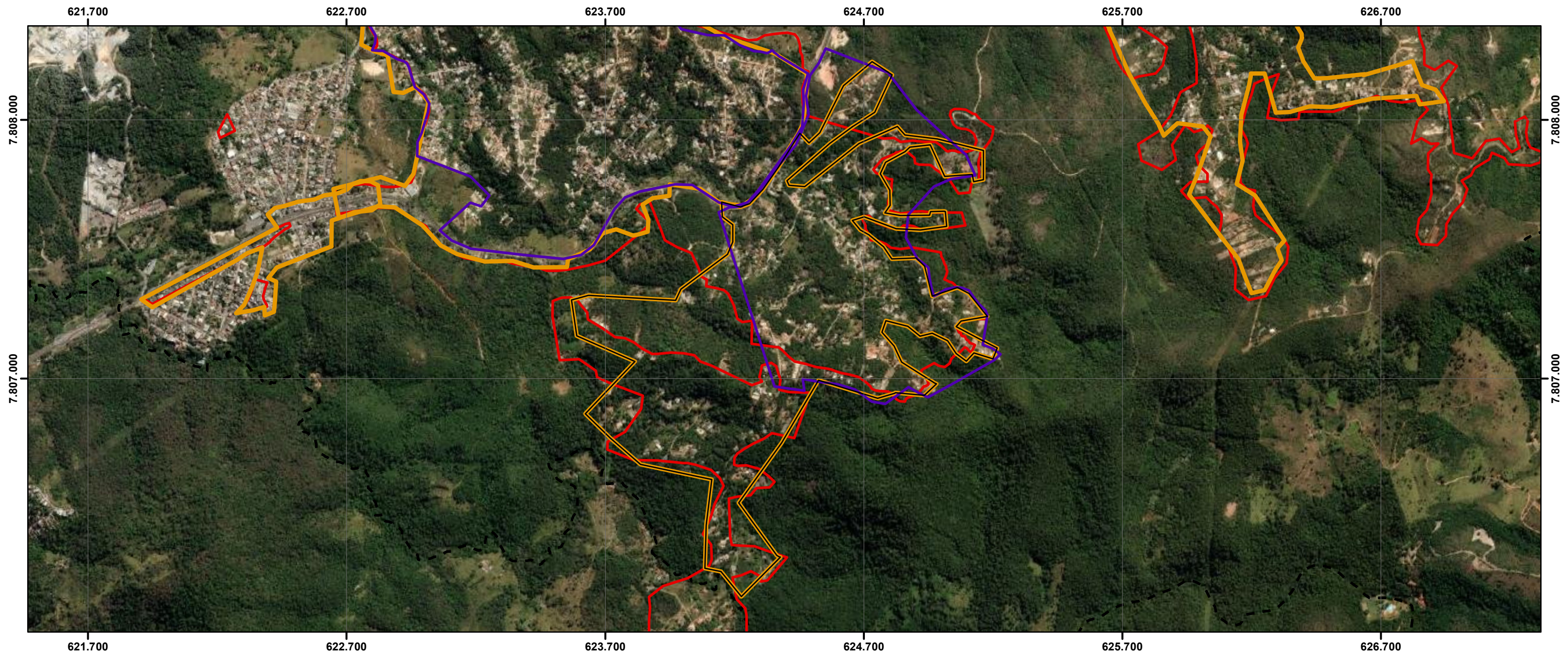
PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:030

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 16_SERRA MORENA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
30	ENTRE BAIRROS 16_SERRA MORENA	SERRA MORENA	1.211.600,5	607	LOTEAMENTO MAQUINÉ 1	PARTE	Maquiné	07/04/2022

Legenda

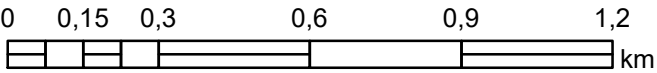
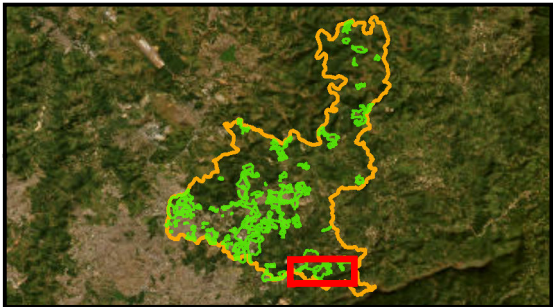
30

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

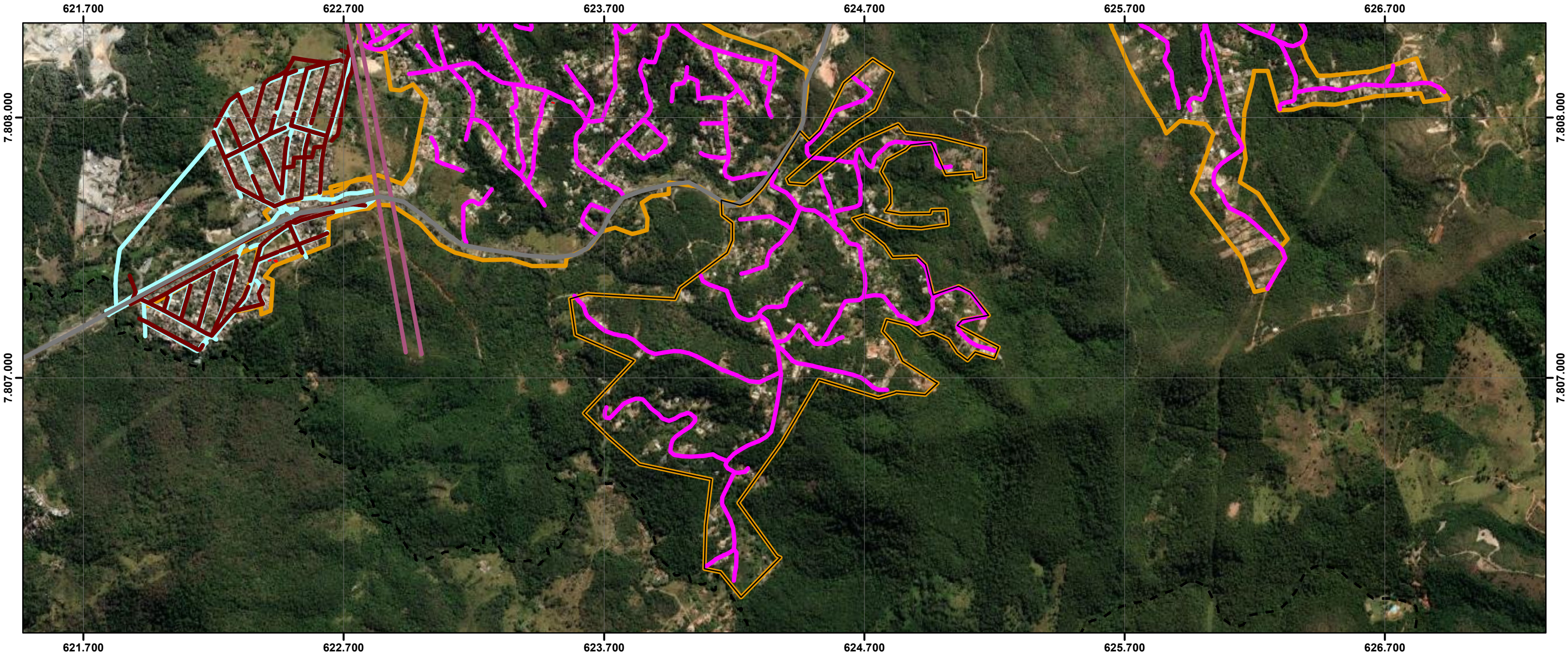
ID:030

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

N
W
E
S

Data: 27/01/2024

ENTRE BAIRROS 16_SERRA MORENA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
30	ENTRE BAIRROS 16_SERRA MORENA	SERRA MORENA	1.211.600,5	607	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	ausente	ausente	ausente	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

30

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

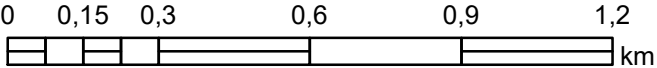
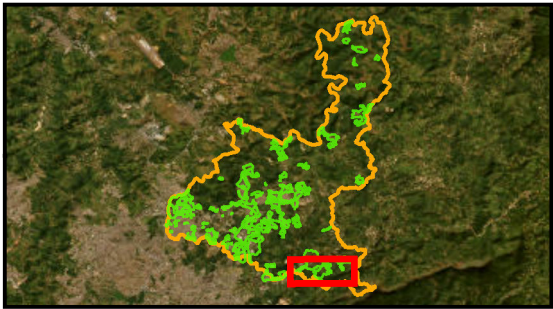
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

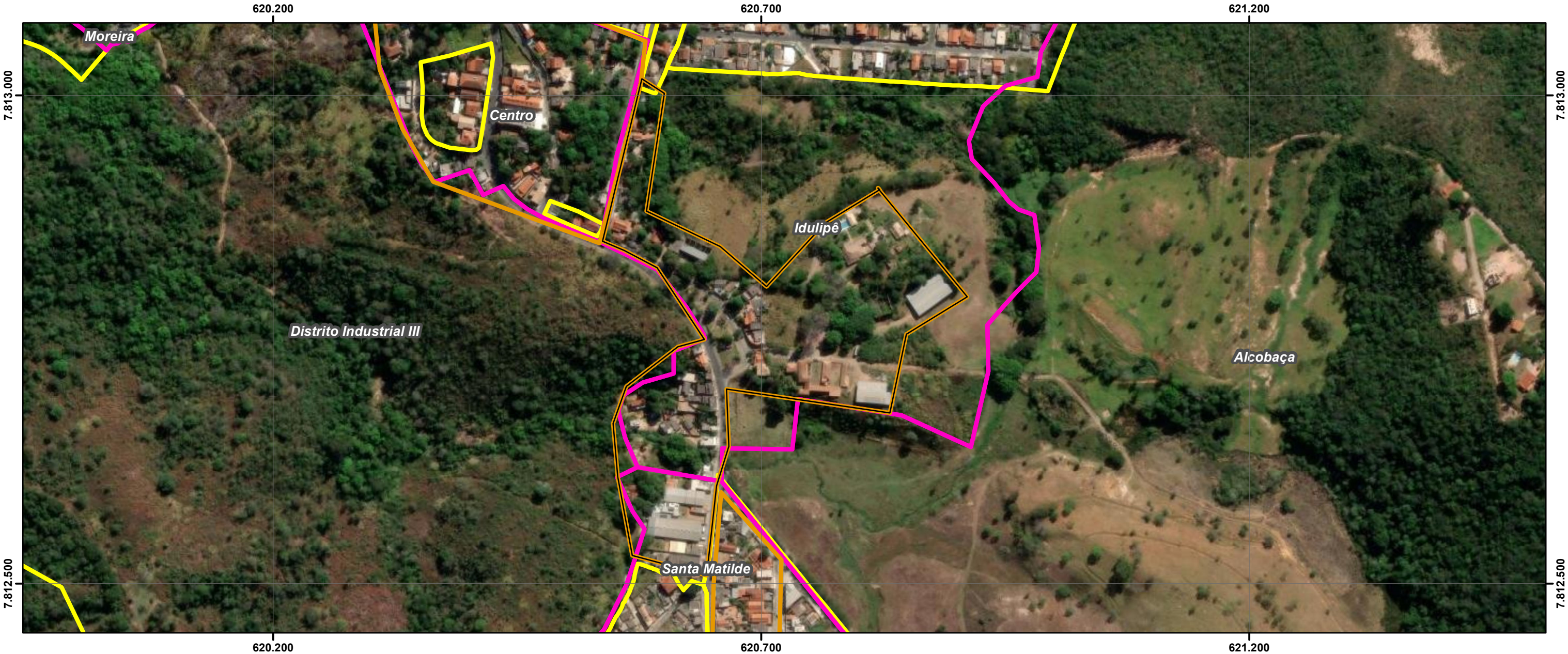
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



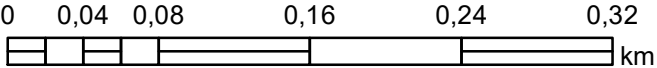
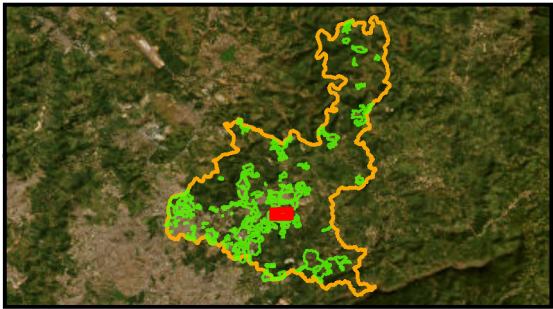
ENTRE BAIRROS 17_IDULIPÊ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
31	ENTRE BAIRROS 17_IDULIPÊ	IDULIPÊ	68.320,3	98	-	-	-	-	-	-	-	-	19.797 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 31
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:031

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000,0000
False Northing: 10.000.000,0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0,0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 17_IDULIPÊ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
31	ENTRE BAIRROS 17_IDULIPÊ	IDULIPÊ	68.320,3	98	-	-	-	-

Legenda

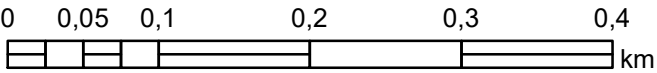
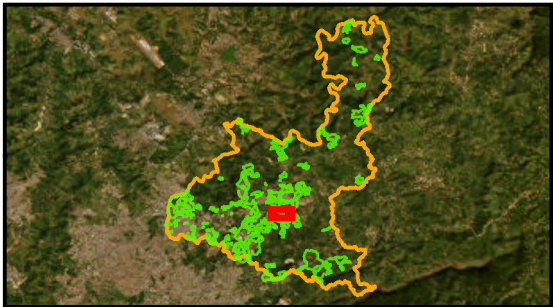
31

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:031

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 17_IDULIPÊ



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
31	ENTRE BAIRROS 17_IDULIPÊ	IDULIPÊ	68.320,3	98	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	incompleta	incompleta	MÉDIO	MISTO

Legenda

31

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

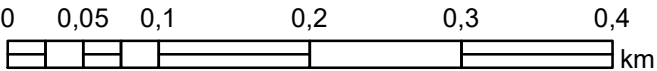
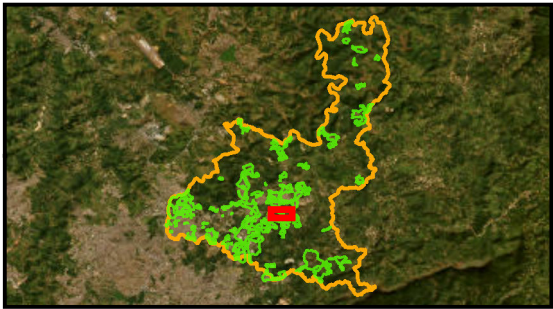
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO

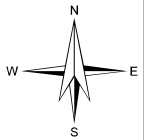


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

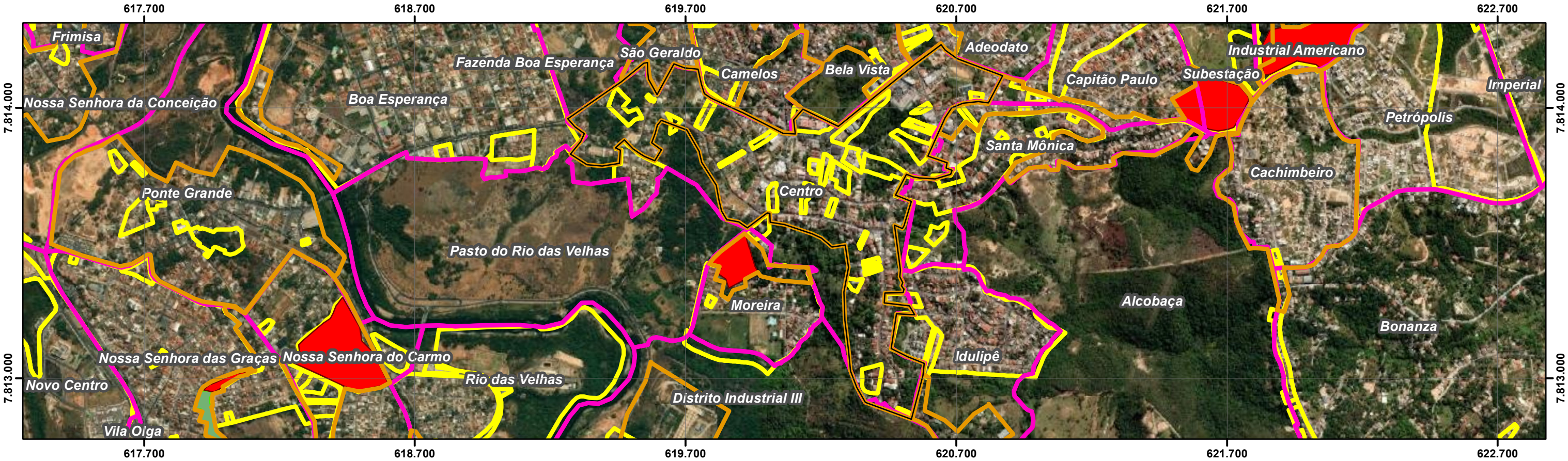
ID:031

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024

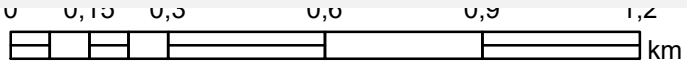


ENTRE BAIRROS 18_CENTRO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
32	ENTRE BAIRROS 18_CENTRO	CENTRO	652.831,8	1376	-	-	-	-	-	1- D-0551-0526-0057 2- D-0551-0525-0056 3- D-0551-0530-0065 4- D-0551-0571-0091 5- D-0551-0537-0067 6- D-0551-0532-0072 7- D-0551-0596-0116 8- D-0551-0607-0125 9- D-0551-0131-0050 10- D-0551-0685-0191 11- D-0551-0589-0104 12- D-0551-0581-0097 13- D-0551-0568-0089 14- D-0551-0597-0117 15- D-0551-0120-0177 16- D-0551-0584-0099 17- D-0551-0535-0069 18- D-0551-0122-0175 19- D-0551-0685-0191 20- R-0551-0582-0008 21- D-0551-0685-0191 22- D-0551-0598-0118 23- D-0551-0533-0063 24- D-0551-0591-0111 25- D-0551-0585-0101	1-Desmembramento Centro - Rua do Serro / Rua Ucinio José de Carvalho / Rua Belarmina Mônica Ferreira 2- Desmembramento Centro - Rua do Serro 3- Desmembramento Centro - Rua Benvinda Eugênia da Conceição 4- Desmembramento Centro - Rua do Serro / Rua Benvinda Eugênia da Conceição 5- Desmembramento Centro - Rua Benvinda Eugênia da Conceição / Rua do Serro 6- Desmembramento Centro - Rua Direita - 730 7- Desmembramento Centro - Lotes 01, 02 e 03 - Rua Direita / Rua Cônego da Rocha Franco / Rua Floriano Peixoto 8- Desmembramento Centro - Lotes 01 a 04 - Rua Direita Nº513 / Rua Floriano Peixoto 9- Desmembramento Rua Direita/Rua da Baroneza 10- Desmembramento Centro - Subdivisão de 45 lotes na Zona Urbana 11- Desmembramento Centro - Lotes 01 à 06 - Rua João Evangelista Dolabela / Rua Davis Dany Viana 12- Desmembramento Centro - Lotes 01 e 02 - Rua João Evangelista Dolabela 13- Desmembramento Centro - Quadra 01 - Lotes 01 e 02 14- Desmembramento Centro - Rua Direita Nº115 / Rua Floriano Peixoto Nº 144 15- Desmembramento Centro - Lotes 01 ao 04 - Rua Nivio Gabrich 16- Desmembramento Centro - Rua Bonfim, Nº 94 17- Desmembramento Centro - Rua Silva Jardim - 171 18- Desmembramento Centro - Lotes 01 ao 13 - Rua Silva Jardim 19- Desmembramento Centro - Subdivisão de 45 lotes na Zona Urbana 20- Remembramento Centro - Rua do Serro / Rua Afonsino Altivo Diniz 21- Desmembramento Centro - Subdivisão de 45 lotes na Zona Urbana 22- Desmembramento Centro - Lotes 01 a 05 e Área Remanescente - Rua do Serro / Rua Afonsino Altivo Diniz 23- Desmembramento Centro - Rua Afonsino Altivo Diniz / Rua do Serro - Atualizado	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:032

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter
Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 18_CENTRO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
32	ENTRE BAIRROS 18_CENTRO	CENTRO	652.831,8	1376	ADE CENTRO HISTÓRICO	-	-	-

Legenda

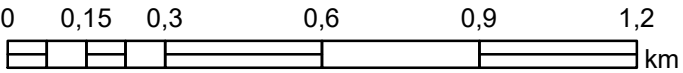
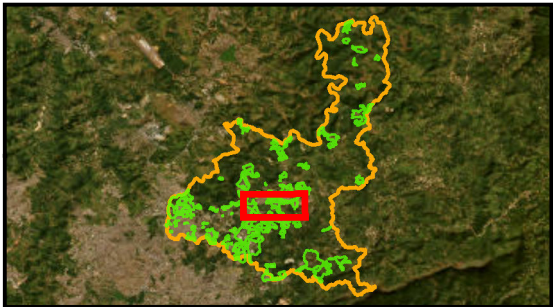
32

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

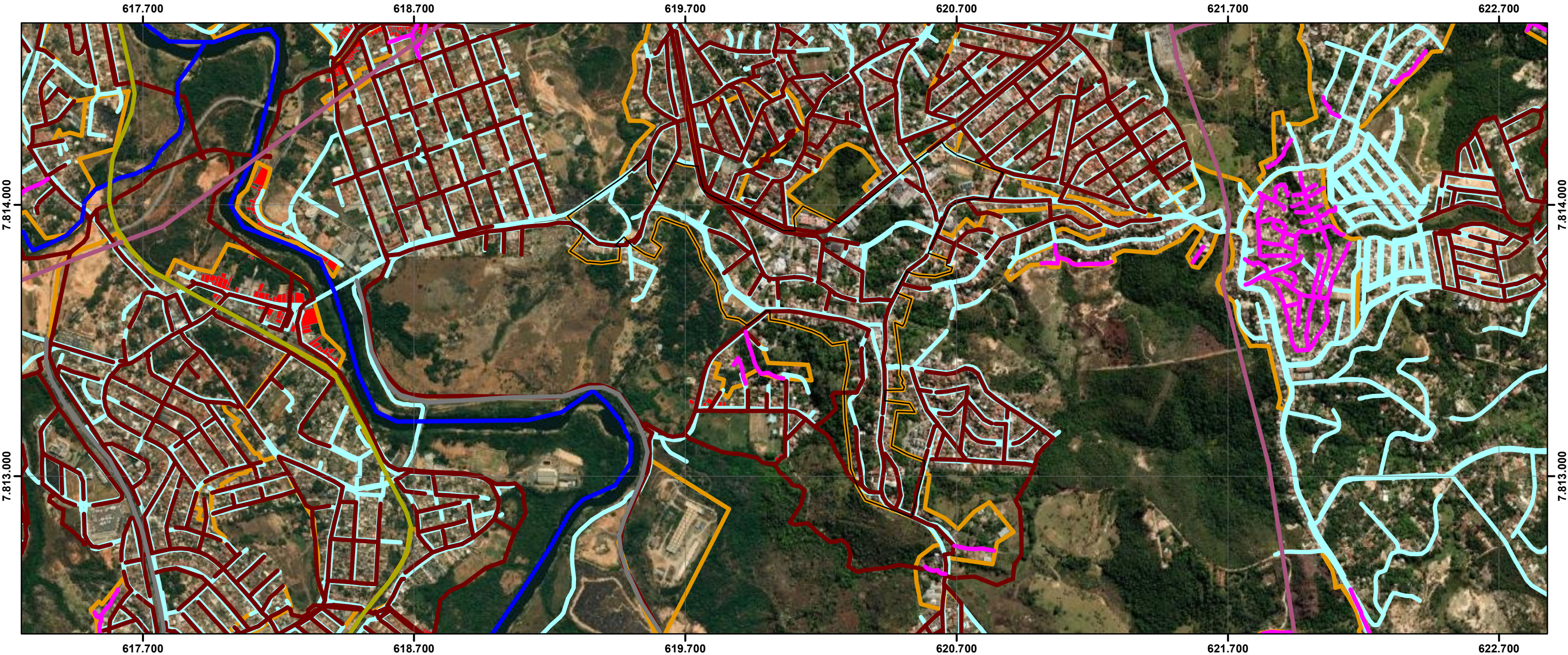
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 18_CENTRO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
32	ENTRE BAIRROS 18_CENTRO	CENTRO	652.831,8	1376	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	completa	completa	incompleta	ALTO	MISTO

Legenda

32

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

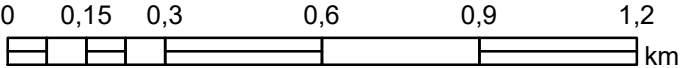
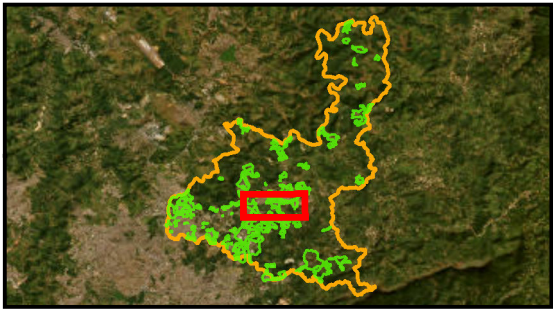
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

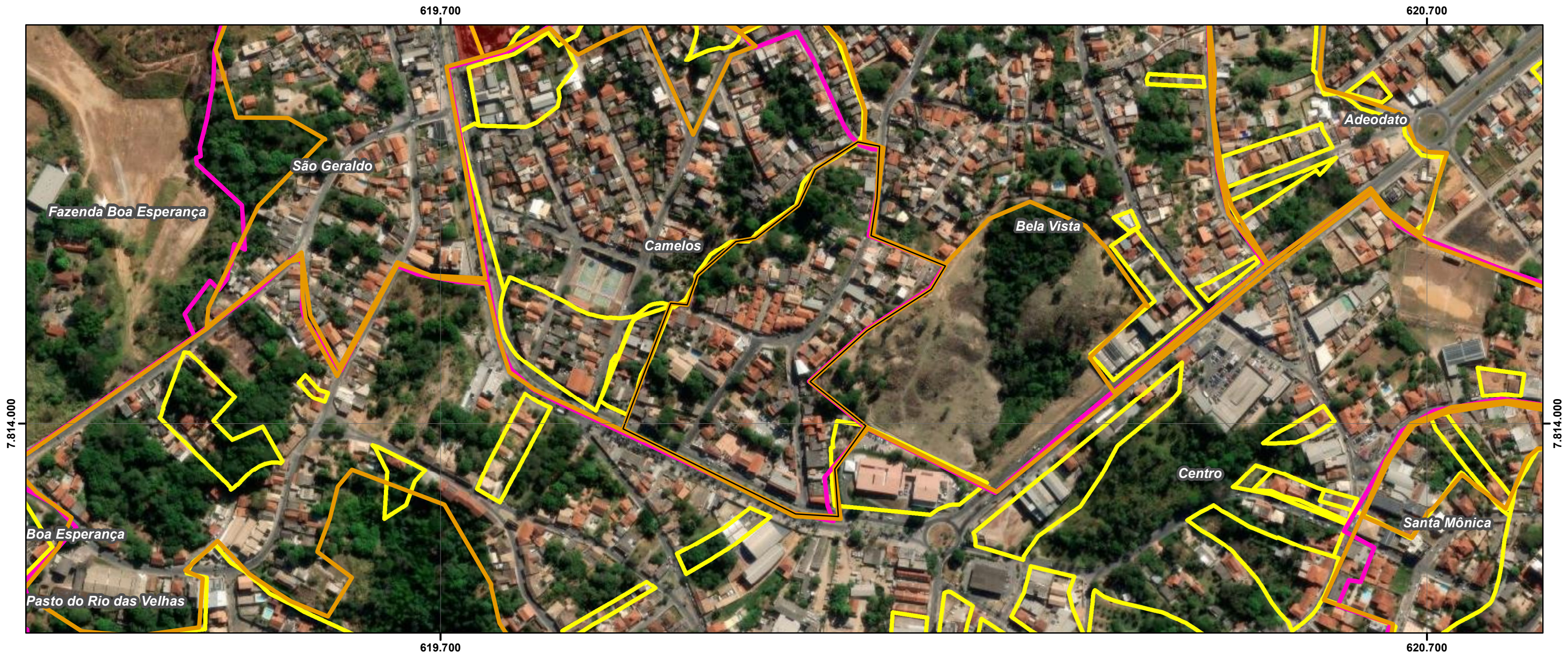
ID:032

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



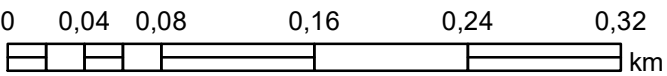
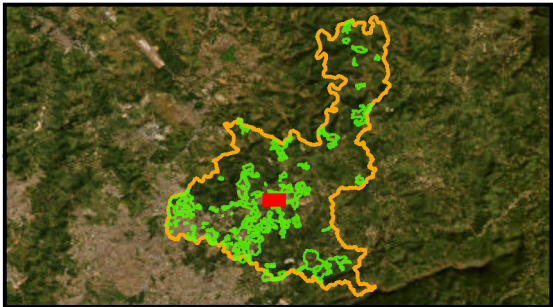
ENTRE BAIRROS 19_CAMELOS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
33	ENTRE BAIRROS 19_CAMELOS	CAMELOS	59.218,9	192	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 33
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:033

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024

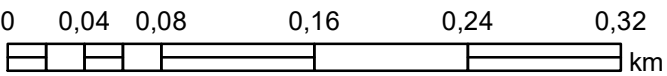
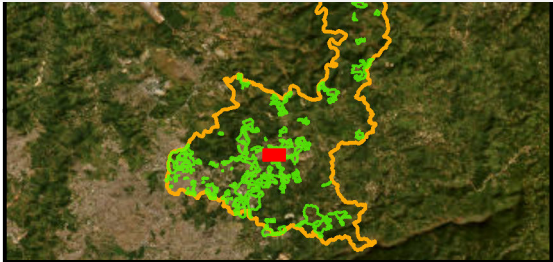
ENTRE BAIRROS 19_CAMELOS



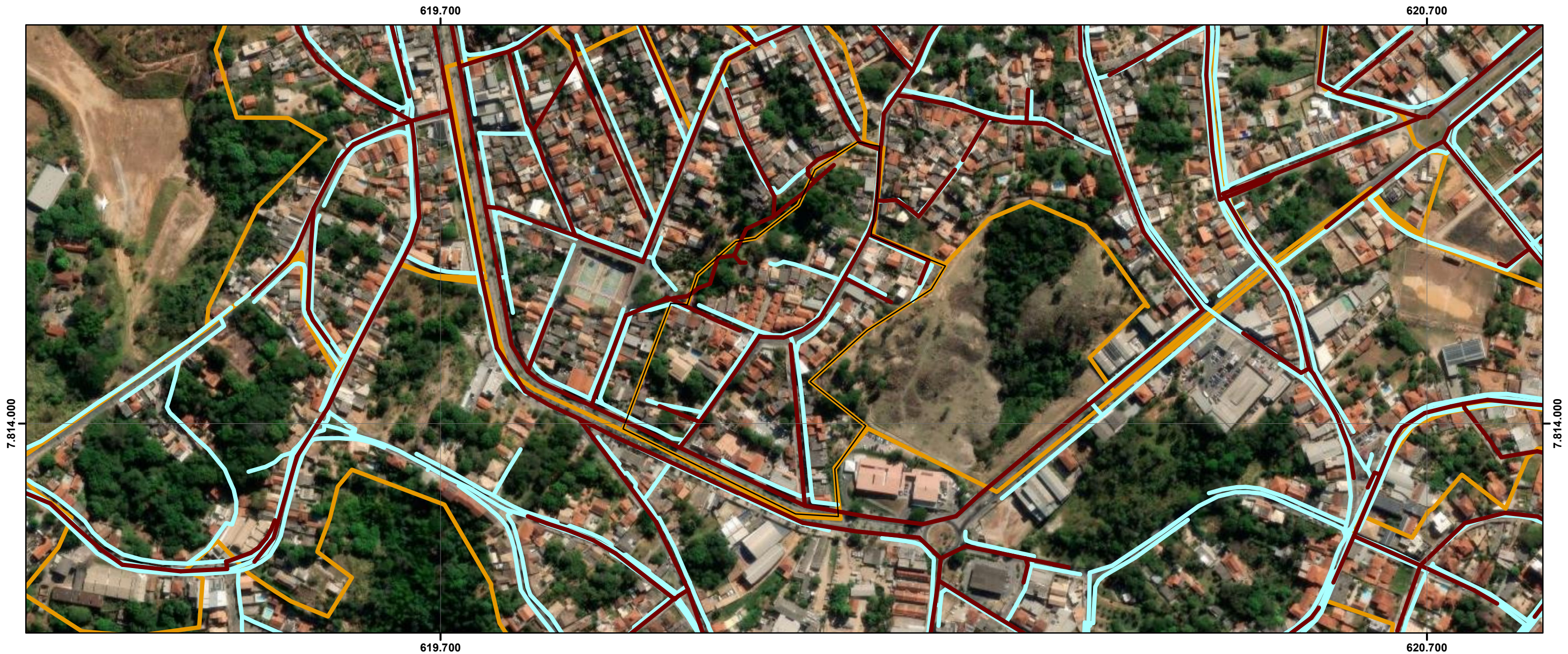
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
33	ENTRE BAIRROS 19_CAMELOS	CAMELOS	59.218,9	192		-	-	-

Legenda

- 33
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 19_CAMELOS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
33	ENTRE BAIRROS 19_CAMELOS	CAMELOS	59.218,9	192	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	completa	completa	completa	ALTO	MISTO

Legenda

33

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

REDE DE ÁGUA

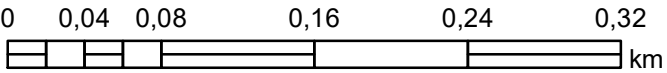
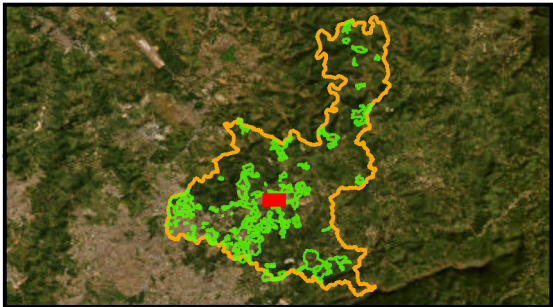
REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

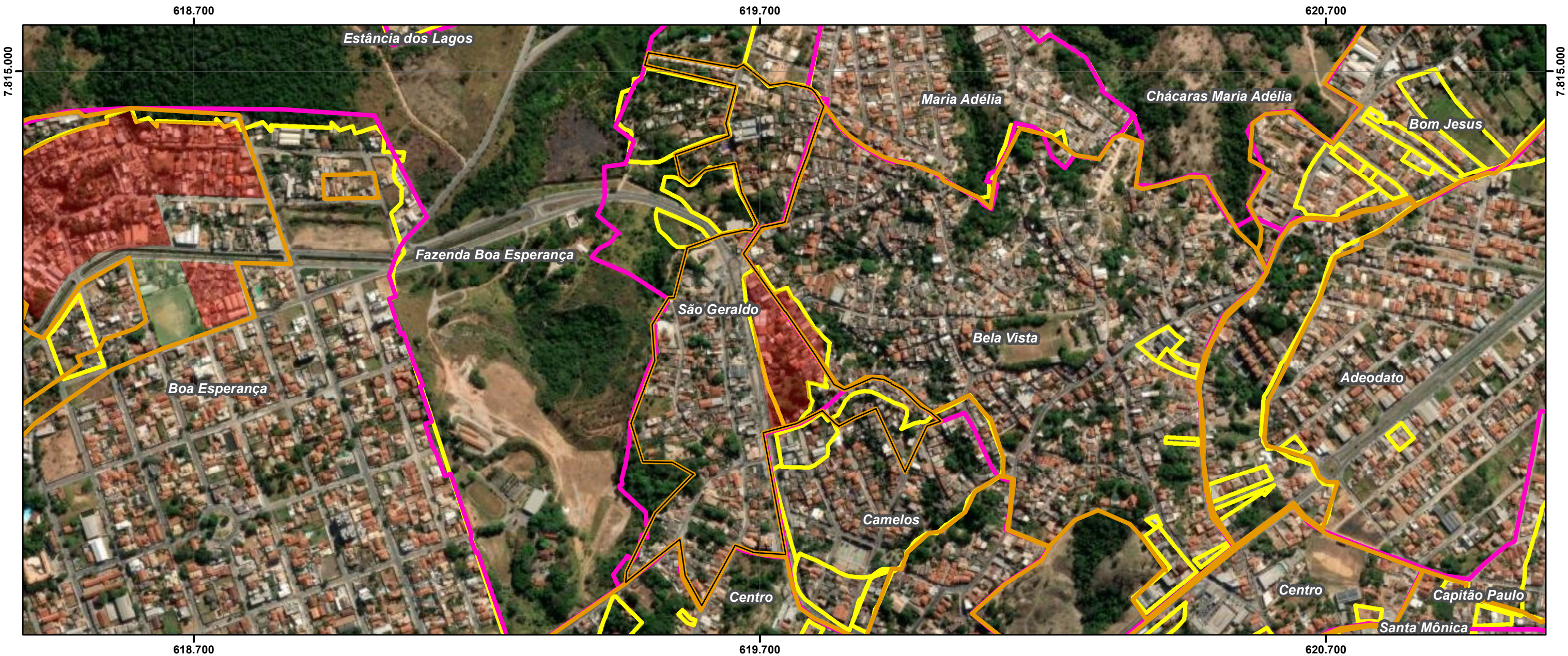
ID:033

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 20_SÃO GERALDO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
34	ENTRE BAIRROS 20_SÃO GERALDO	SÃO GERALDO	185.129,6	725	-	-	-	1	-	L-0560-0086-0013	Loteamento Divino	-	24.491 RI Santa Luzia e 18.289 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

34

AREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

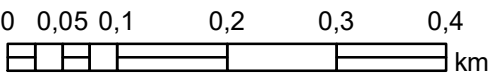
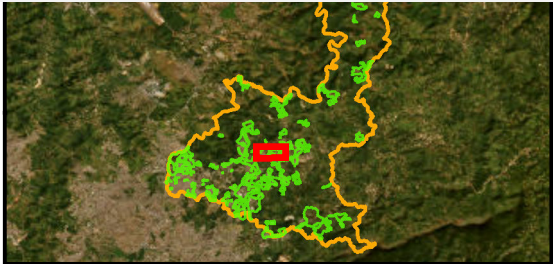
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

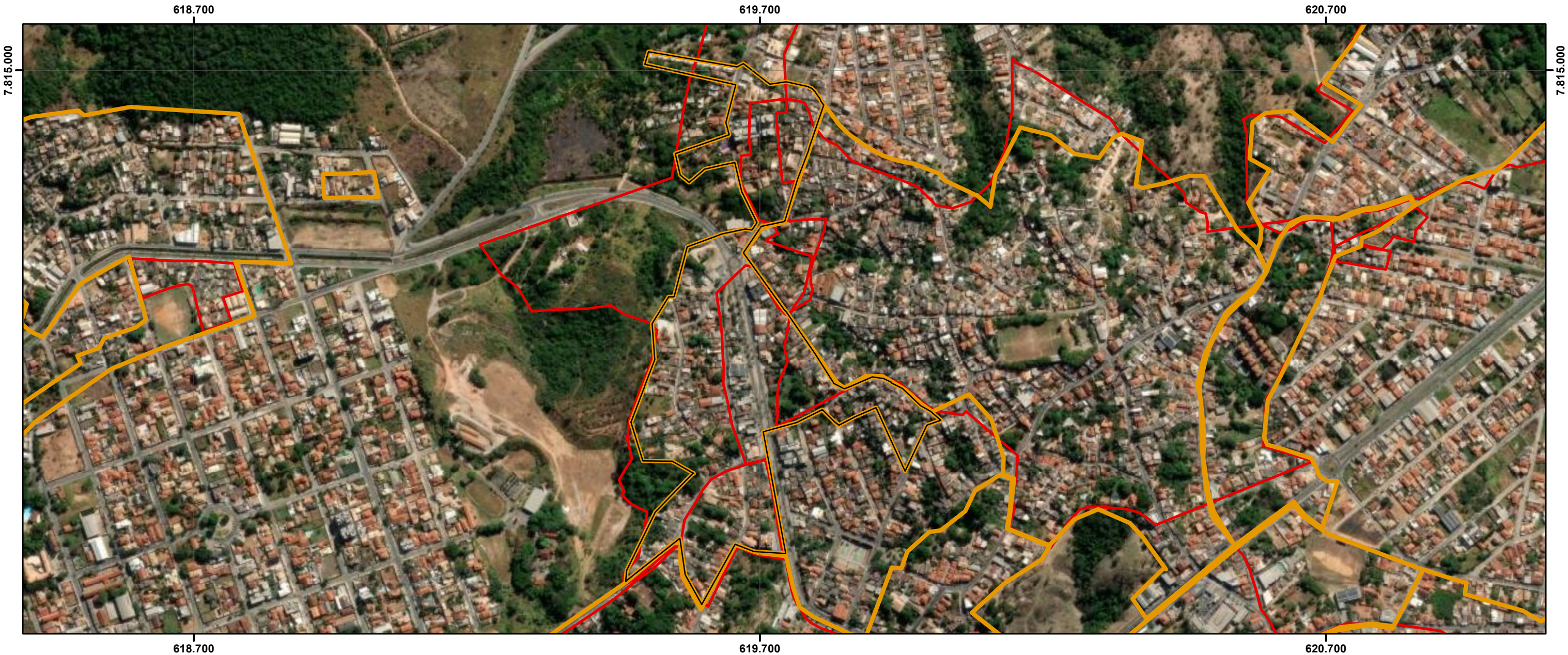
ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



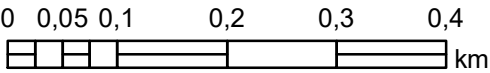
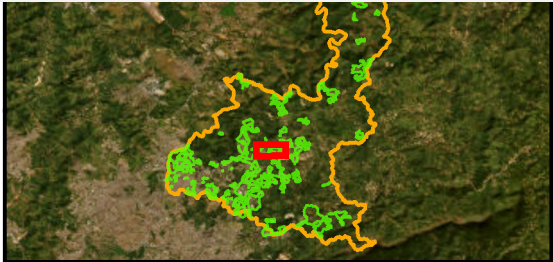
ENTRE BAIRROS 20_SÃO GERALDO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
34	ENTRE BAIRROS 20_SÃO GERALDO	SÃO GERALDO	185.129,6	725	1- ADE CENTRO HISTÓRICO 2- BAIRRO SÃO GERALDO 3- BAIRRO BELA VISTA	-	-	-

Legenda

- 34
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 20_SÃO GERALDO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
34	ENTRE BAIRROS 20_SÃO GERALDO	SÃO GERALDO	185.129,6	725	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	completa	completa	completa	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

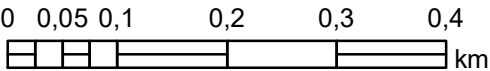
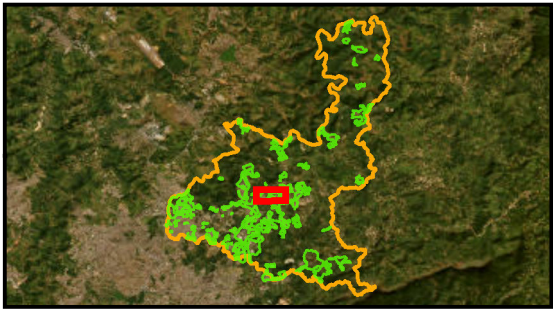
34

ELEMENTOS FÍSICOS

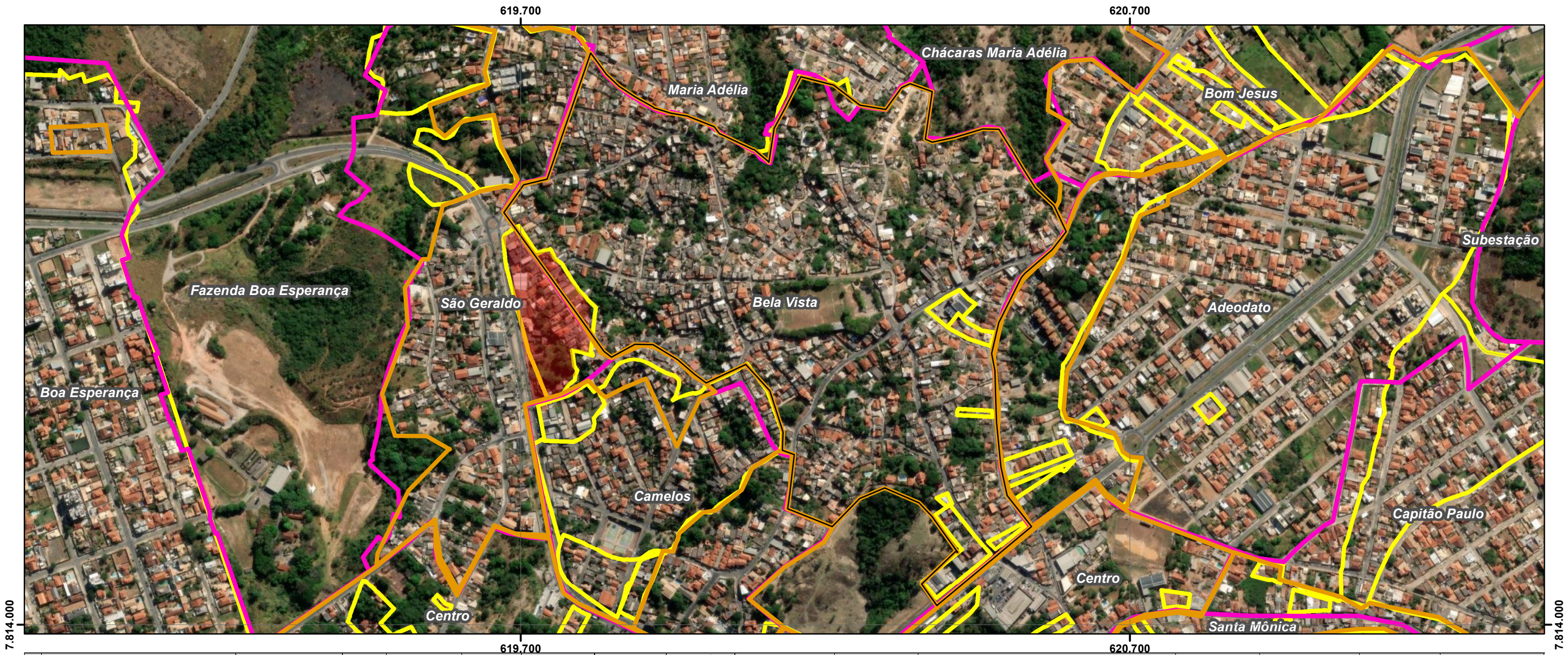
- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



ENTRE BAIRROS 21_BELA VISTA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
35	ENTRE BAIRROS 21_BELA VISTA	BELA VISTA	419.539,9	1954	-	-	-	1	-	1- L-0560-0086-0013 2- D-0551-0685-0191 3- D-0520-0517-0049 4- D-0520-0528-0061 5- D-0520-0524-0053 6- D-0520-0534-0064 7- D-0520-0527-0058	1- Loteamento Divino 2- Desmembramento Centro - Subdivisão de 45 lotes na Zona Urbana 3- Desmembramento Centro - Subdivisão de 45 lotes na Zona Urbana 4- Desmembramento Bela Vista - Avenida Raul Teixeira da Costa / Rua Jayme Carlos Afonso Teixeira / Rua Santa Luzia 5- Desmembramento Bela Vista - Rua Santa Luzia 6- Desmembramento Bela Vista - Rua Maestro Benício Moreira / Rua Santa Luzia 7- Desmembramento Bela Vista - Rua Boa Vista	6- PRIVADA 7- PRIVADA	24.491 RI Santa Luzia, 20.323 RI Santa Luzia e Inscrição 528	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

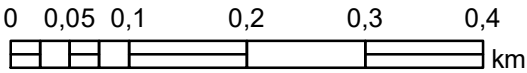
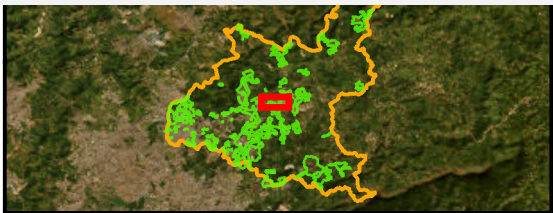
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

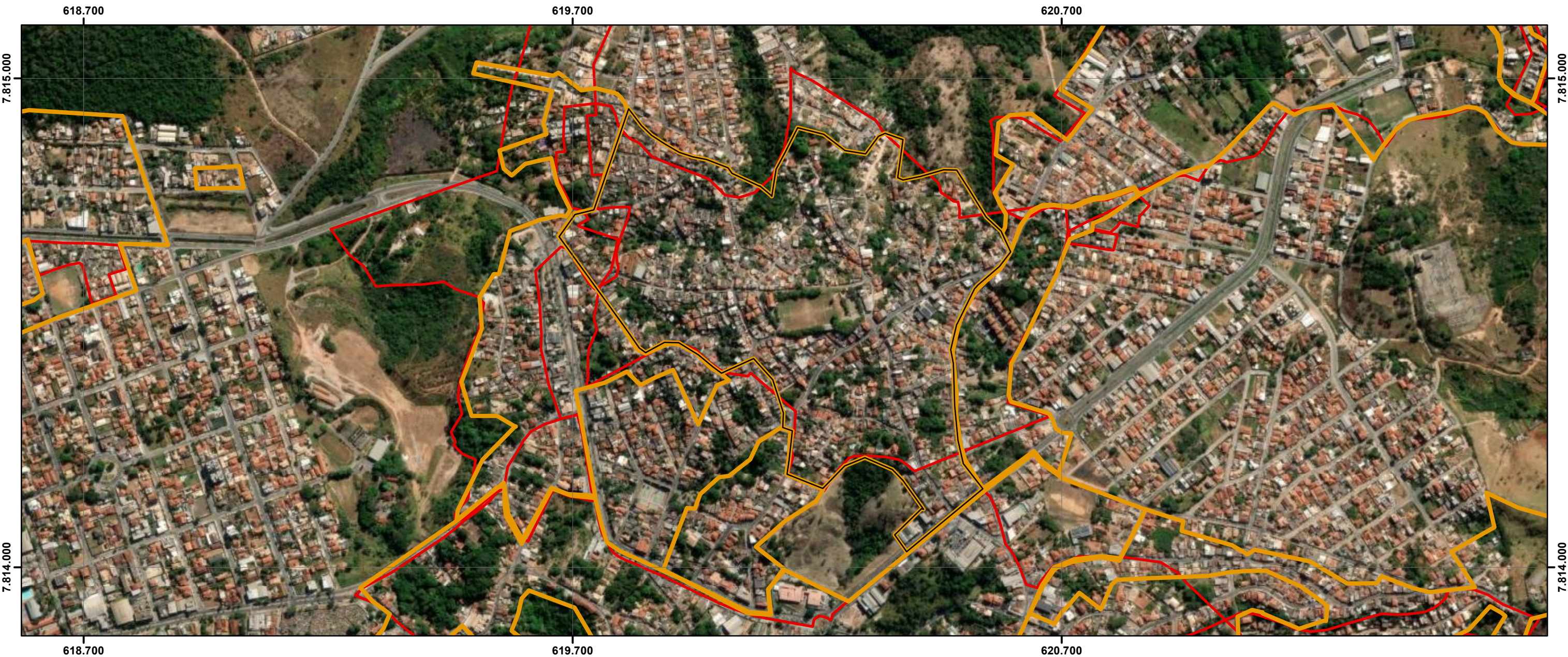
ID:035

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



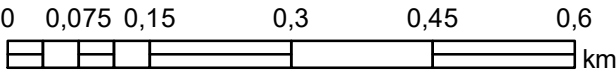
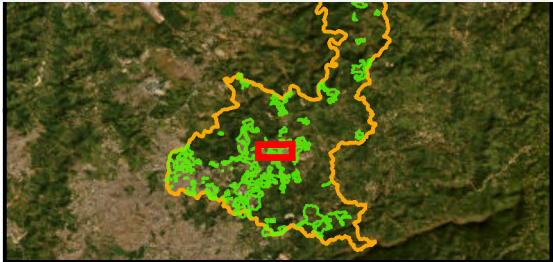
ENTRE BAIRROS 21_BELA VISTA



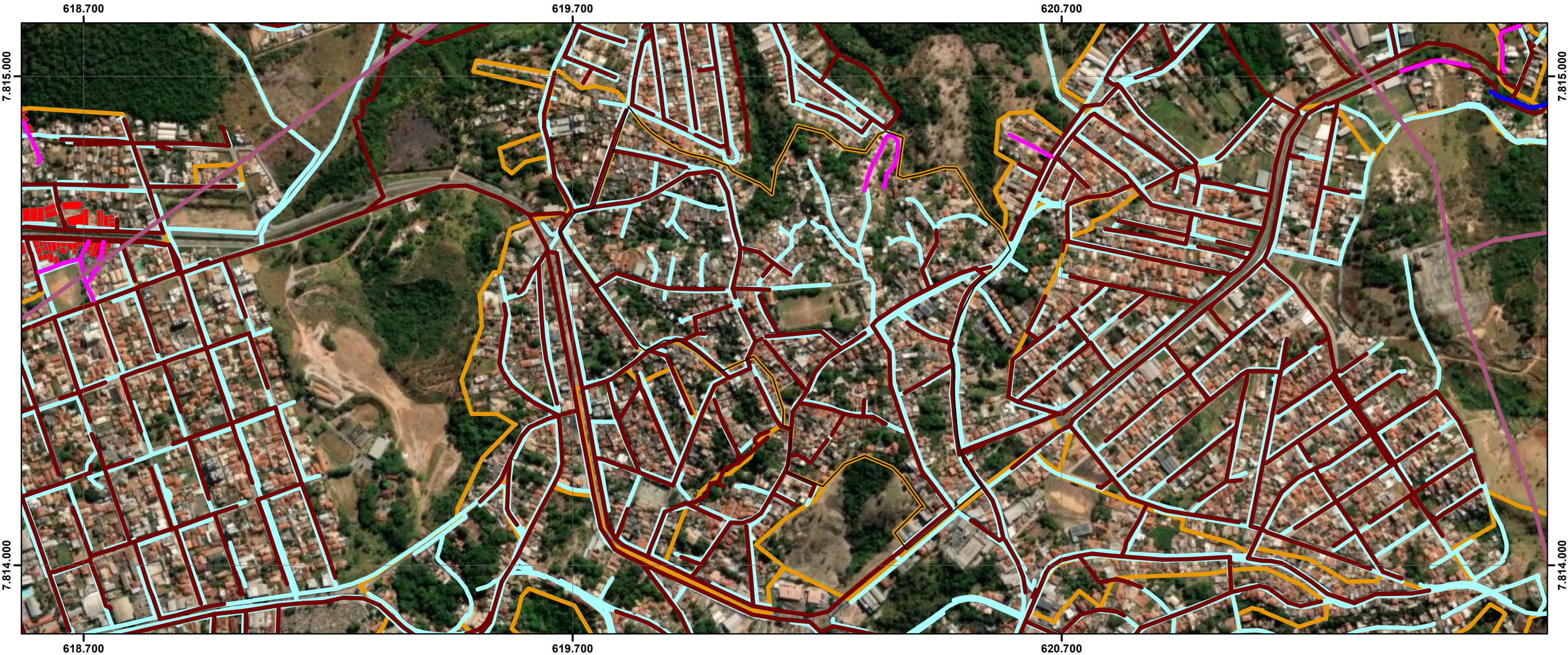
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO	NOME	DATA REQUERIMENTO
35	ENTRE BAIRROS 21_BELA VISTA	BELA VISTA	419.539,9	1954	1- BAIRRO SÃO GERALDO 2- BAIRRO BELA VISTA	-	-	-

Legenda

- 35
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 21_BELA VISTA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
35	ENTRE BAIRROS 21_BELA VISTA	BELA VISTA	419.539,9	1954	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	completa	incompleta	MÉDIO/ALTO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

35

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

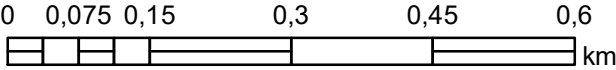
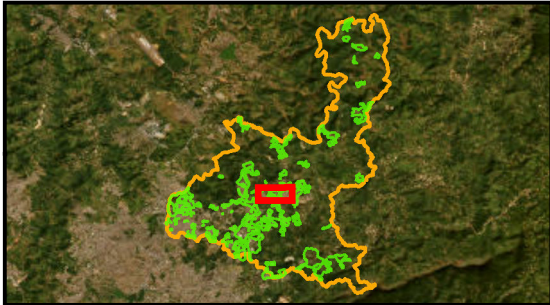
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

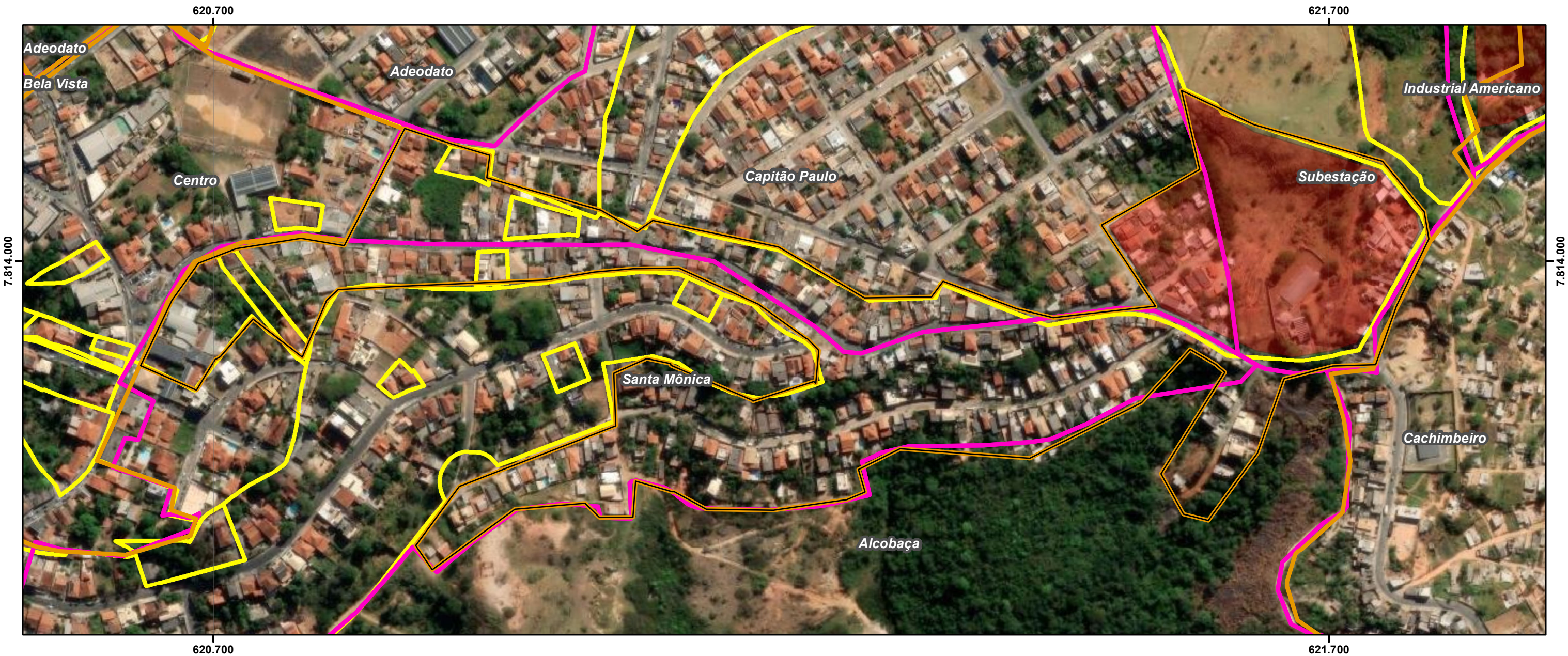
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO



ENTRE BAIRROS 22_SANTA MONICA E CAPITAO PAULO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
36	ENTRE BAIRROS 22_SANTA MONICA E CAPITAO PAULO	SANTA MONICA, CAPITAO PAULO, SUBESTAÇÃO E ALCOBAÇA	170.514,0	597	-	-	-	1	-	1- D-0518-0616-0133 2- D-0518-0564-0087 3- D-0530-0630-0143 4- D-0530-0566-0088 5- L-0530-0071-0011	1- Desmembramento Santa Mônica - Quadra 4 - Lotes A e B - Rua João Maria Silva / Rua Dr. Francisco Viana Santos 2- Desmembramento Santa Monica - Lotes 2A e 2B 3- Desmembramento Adeodato - Quadra 29 - Lotes 1A, 1B e 1C 4- Desmembramento Capitão Paulo - Lotes 01 ao 06 - Rua Dr. Francisco Viana Santos 5- Loteamento Capitão Paulo	-	Inscrição 528	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

36

AREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

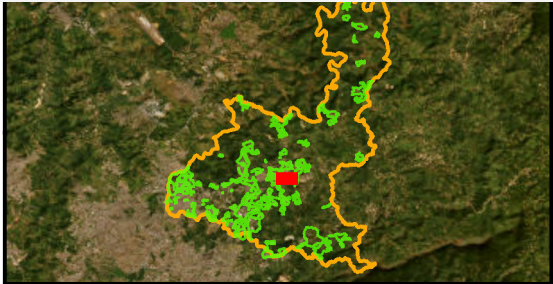
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



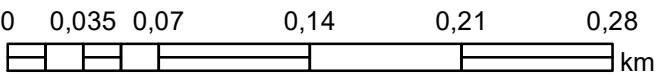
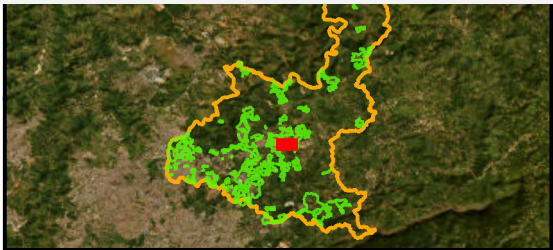
ENTRE BAIRROS 22_SANTA MONICA E CAPITAO PAULO



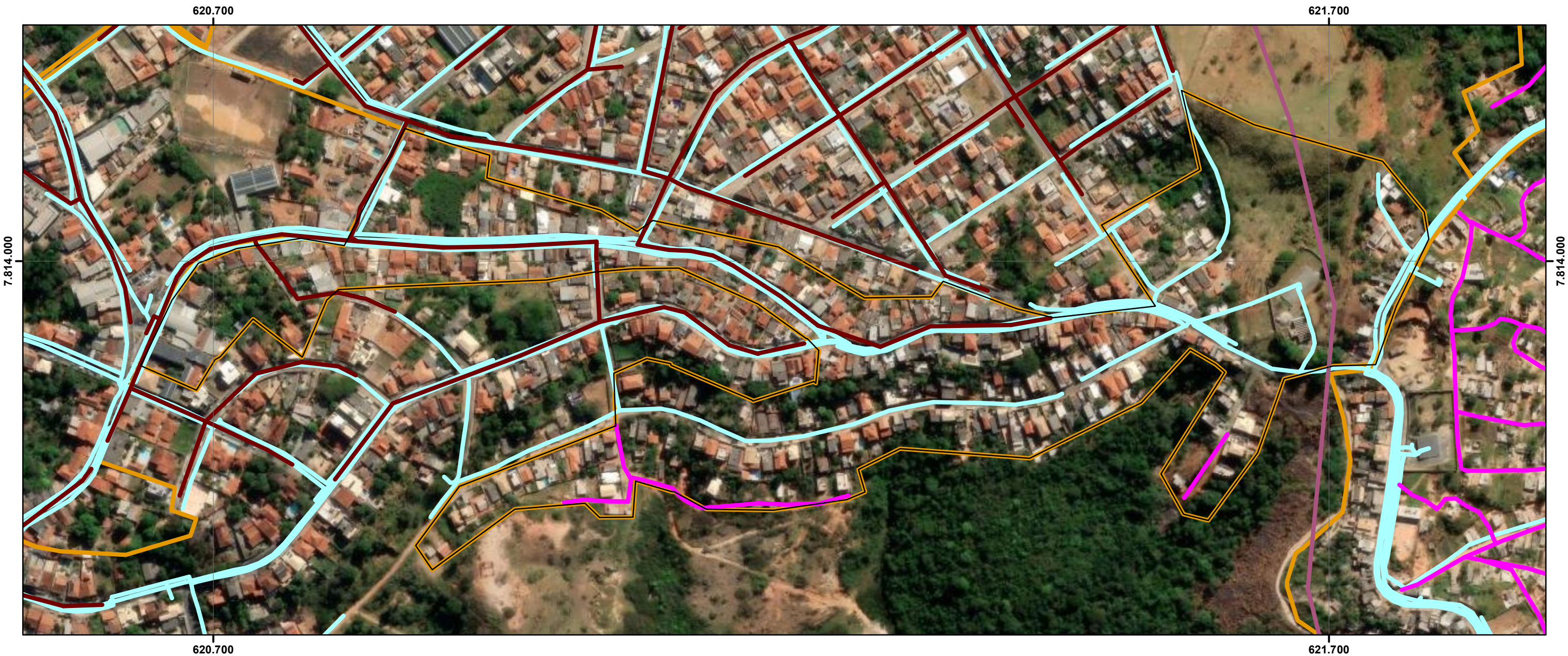
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
36	ENTRE BAIRROS 22_SANTA MONICA E CAPITAO PAULO	SANTA MONICA, CAPITAO PAULO, SUBESTAÇÃO E ALCOBAÇA	170.514,0	597	1- ADE CENTRO HISTÓRICO 2- LOTEAMENTO SANTA BRANCA	-	-	-

Legenda

- 36
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 22_SANTA MONICA E CAPITAO PAULO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
36	ENTRE BAIRROS 22_SANTA MONICA E CAPITAO PAULO	SANTA MONICA, CAPITAO PAULO, SUBESTAÇÃO E ALCOBAÇA	170.514,0	597	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	completa	incompleta	MÉDIO	MISTO

Legenda

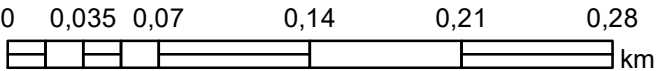
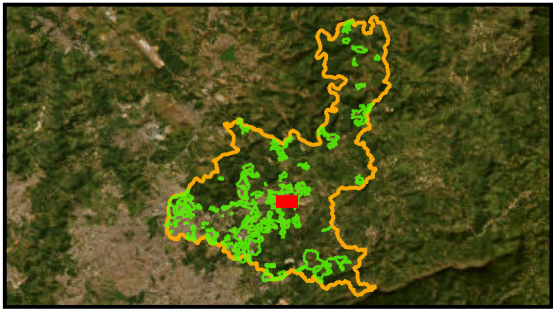
36

ELEMENTOS FÍSICOS

- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

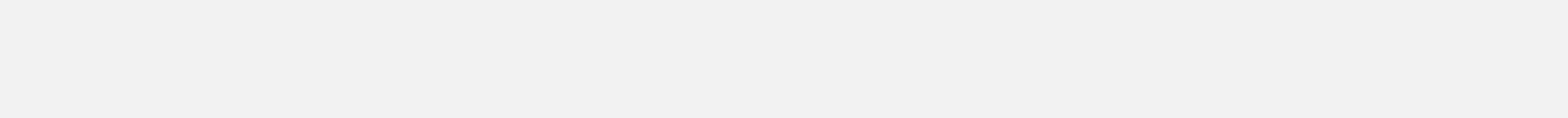
- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



ENTRE BAIRROS 23_ADEODATO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
37	ENTRE BAIRROS 23_ADEODATO	ADEODATO	82.232,4	231	-	-	-	-	-	1- D-0532-0578-0096 2- D-0532-0570-0090	1- Desmembramento Adeodato - Área Remanescente 1 - Rua José Carvalho Alves 2- Desmembramento Adeodato - Lotes 01 à 08 - Rua José Carvalho Alves	-	20.323 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO



CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

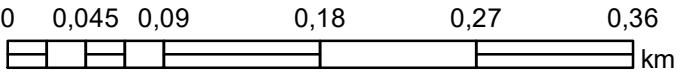
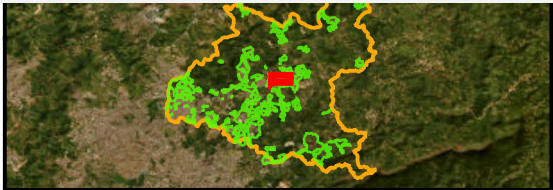
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 23_ADEODATO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
37	ENTRE BAIRROS 23_ADEODATO	ADEODATO	82.232,4	231	1- VILA ADEODATO 2- BAIRRO BELA VISTA	PARTE	Vila Adeodato	20/03/2023

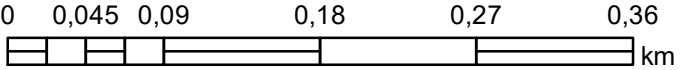
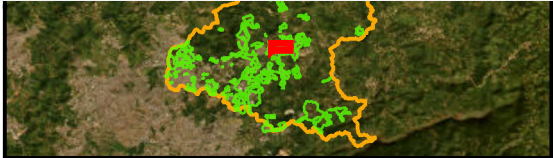
37

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

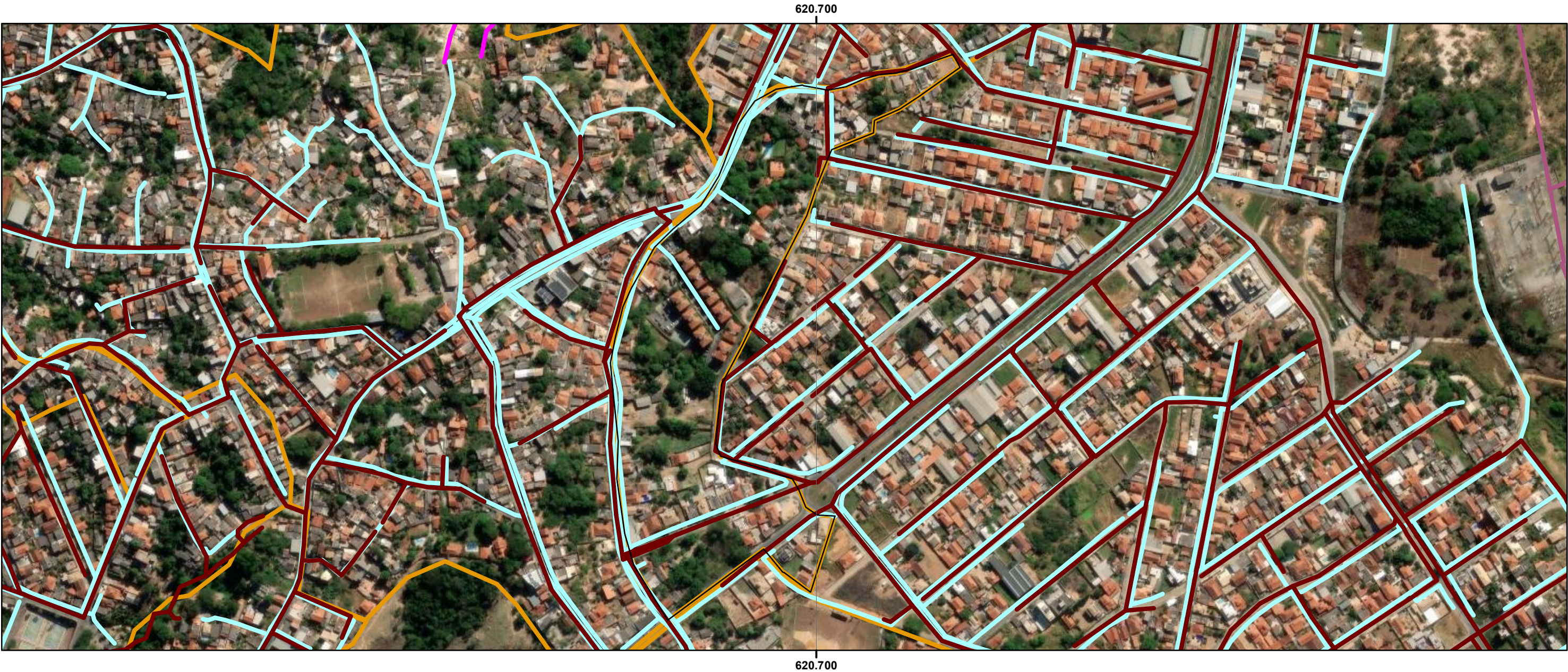
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 23_ADEODATO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
37	ENTRE BAIRROS 23_ADEODATO	ADEODATO	82.232,4	231	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	completa	incompleta	incompleta	MÉDIO/ALTO	MISTO

Legenda

37

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

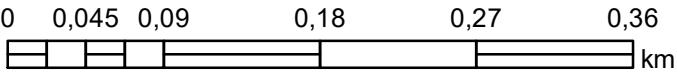
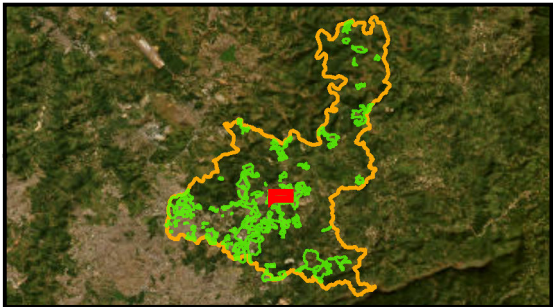
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

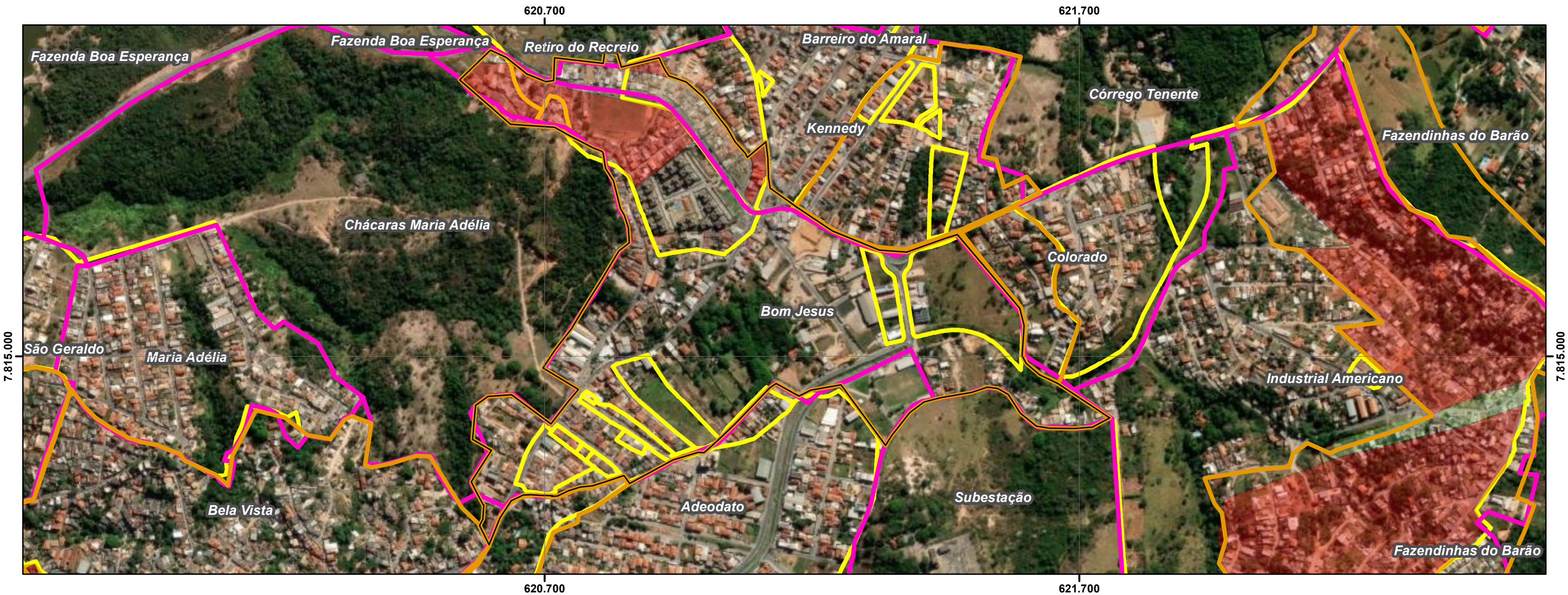
ID:037

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



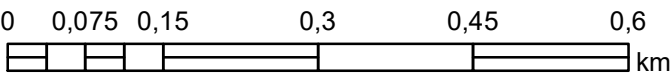
ENTRE BAIRROS 24_BOM JESUS



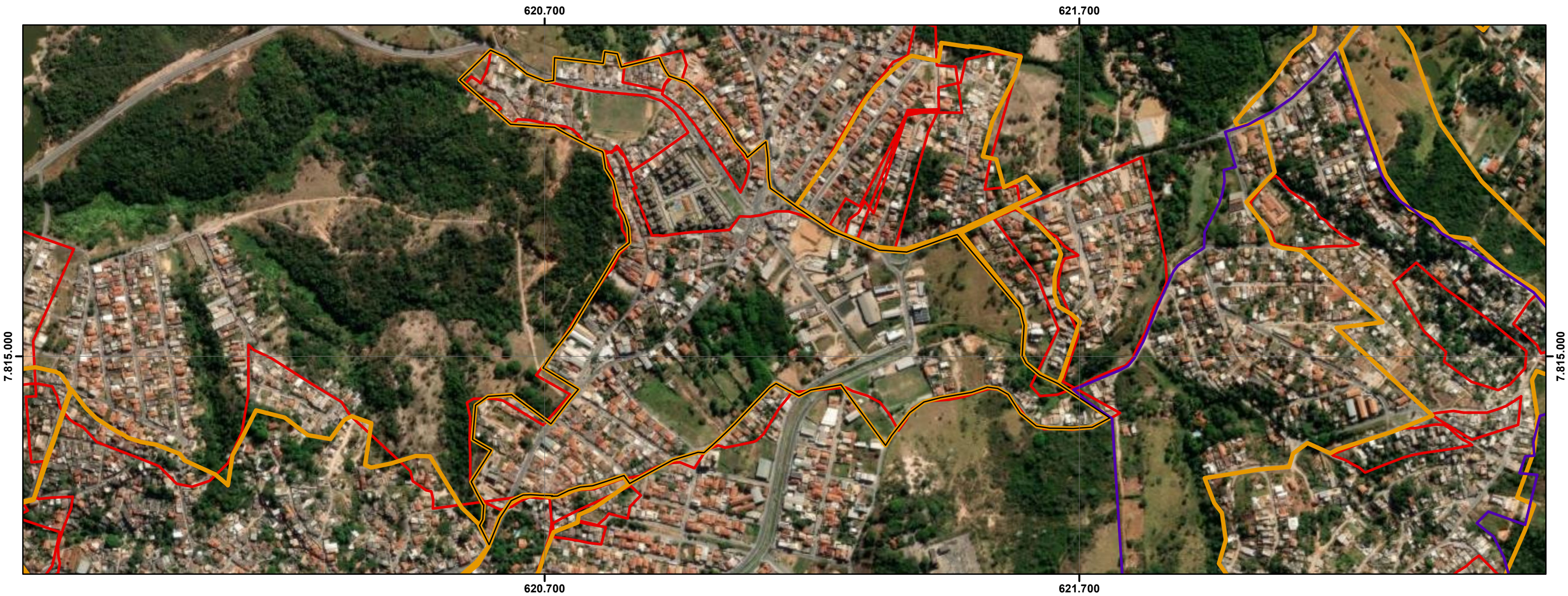
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
38	ENTRE BAIRROS 24_BOM JESUS	BOM JESUS	435.609,4	1240	-	1	-	3	-	1- L-0598-0066-0089 2- L-0619-0052-0055 3- D-0531-0642-0152 4- D-0531-0561-0085 5- D-0531-0650-0159 6- L-0531-0015-0072 7- D-0531-0648-0157 8- L-0531-0673-0135 9- D-0531-0640-0150 10- L-0531-0012-0122	1- Sítios das Fazendas Retiro do Recreio e Olaria 2- Retiro do Recreio E Olaria 3- Desmembramento Bom Jesus - Lotes 01 ao 05 - Rua Francisco Jerônimo da Silva 4- Desmembramento Bom Jesus - Lotes 1 ao 10 - Rua Justiniano Cassimiro de Oliveira 5- Desmembramento Bom Jesus - Rua Aurélio Dolabela / Praça Luiz Carvalho de Sena Nº 138 6- Loteamento Vila Elza 7- Desmembramento Bom Jesus - Quadra 81 - Nº 102,110 e 126 8- Loteamento Bom Jesus - Quadra A - Lotes 01 ao 05 - Quadra B 01 ao 05 9- Desmembramento Bom Jesus - Lotes A e B - Rua Totó Marcelino Nº 66 10- Bom Jesus - Reaprovação	3- PRIVADA	20.323 RI Santa Luzia e 24.491 RI Santa Luzia	SIM	-

Legenda

- 38
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
- ÁREAS PÚBLICAS
- ÁREAS APP E VERDE
- ÁREAS DESCONFORMES
- ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



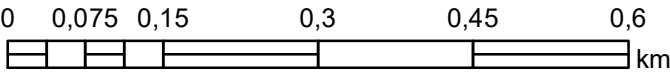
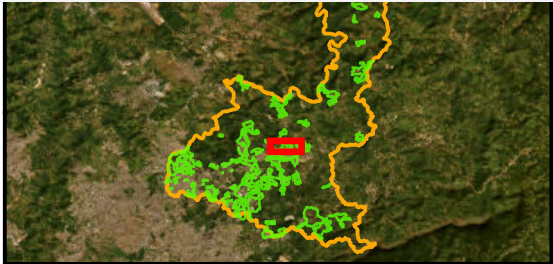
ENTRE BAIRROS 24_BOM JESUS



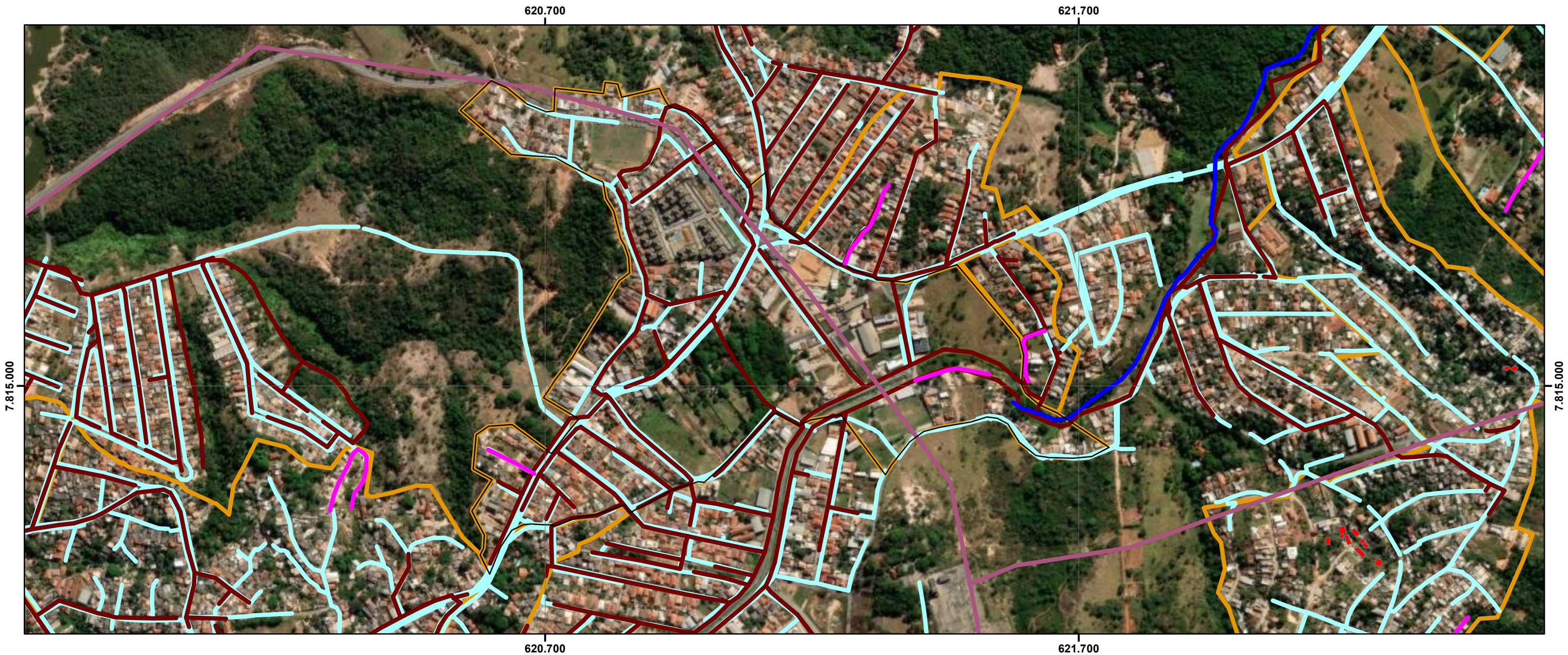
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
38	ENTRE BAIRROS 24_BOM JESUS	BOM JESUS	435.609,4	1240	1- BAIRRO BELA VISTA 2- BAIRRO BOM JESUS 3- RECANTO DO OLARIA 4- RECANTO DO OLARIA B 5- RECANTO DO OLARIA 2	-	-	-

Legenda

- 38
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 24_BOM JESUS



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
38	ENTRE BAIRROS 24_BOM JESUS	BOM JESUS	435.609,4	1240	SIM	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	incompleta	completa	incompleta	BAIXO	MISTO

Legenda

38

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

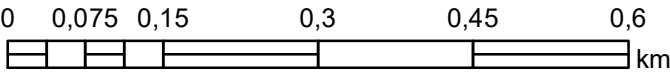
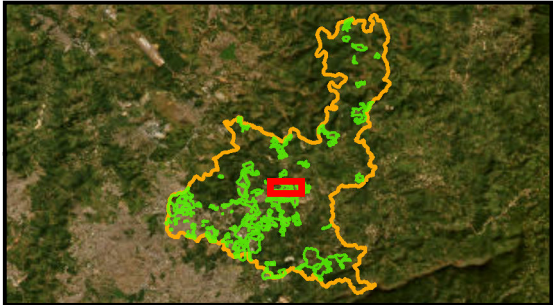
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:038

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

N

E

S

W

Data: 27/01/2024

ENTRE BAIRROS 25_COLORADO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
39	ENTRE BAIRROS 25_COLORADO	COLORADO	31.978,1	93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SIM	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

39

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

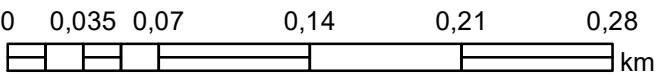
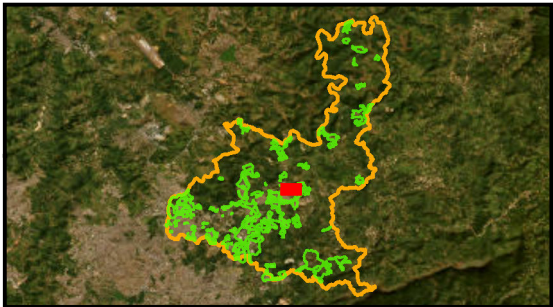
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 25_COLORADO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
39	ENTRE BAIRROS 25_COLORADO	COLORADO	31.978,1	93	1- BAIRRO COLORADO 2- BAIRRO BOM JESUS	-	-	-

Legenda

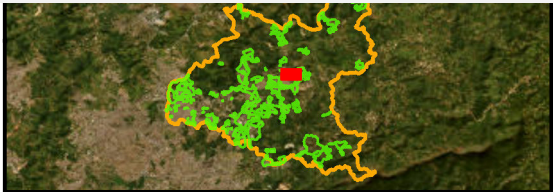
39

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

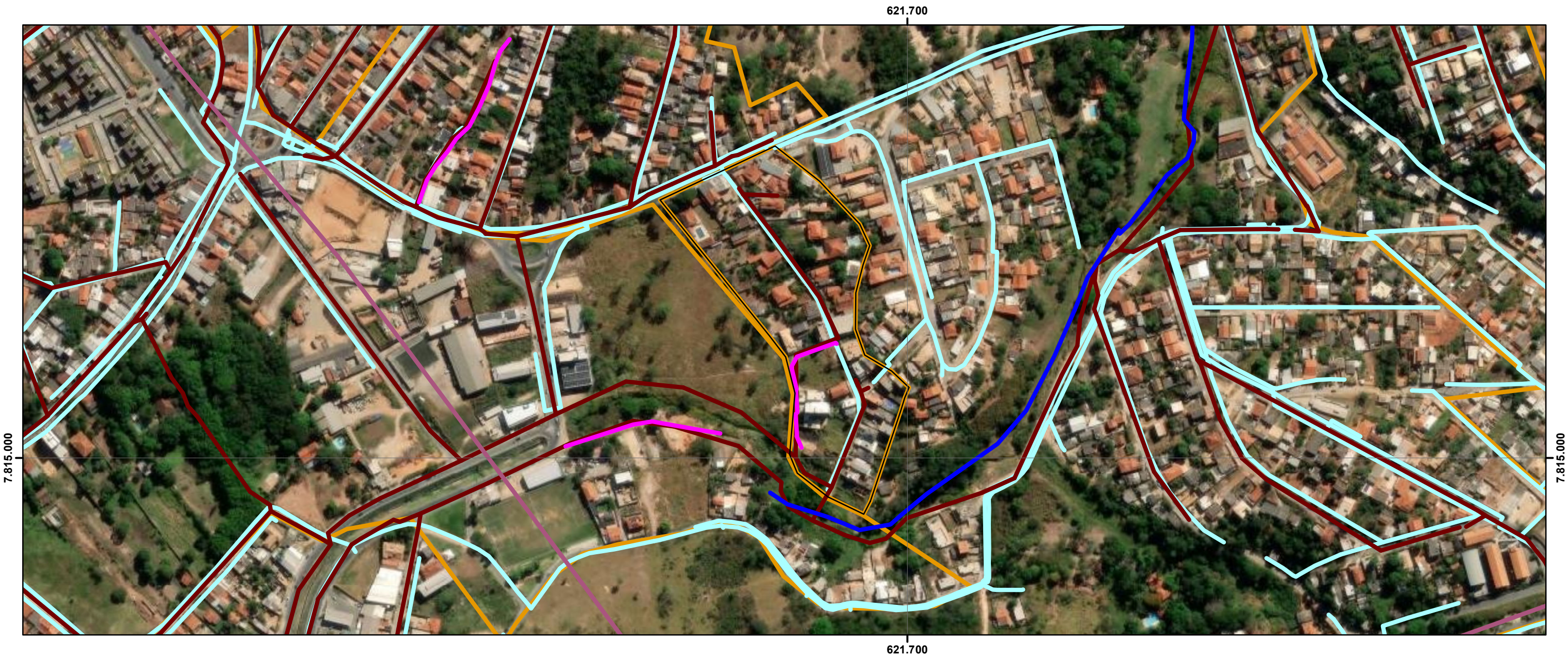
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 25_COLORADO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
39	ENTRE BAIRROS 25_COLORADO	COLORADO	31.978,1	93	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	completa	completa	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

39

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

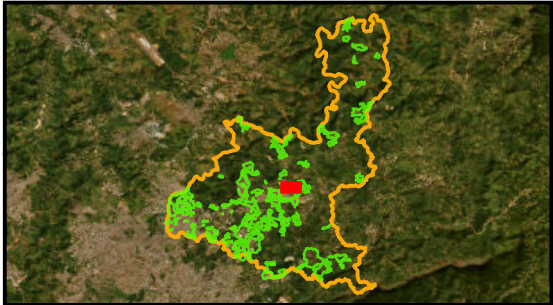
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

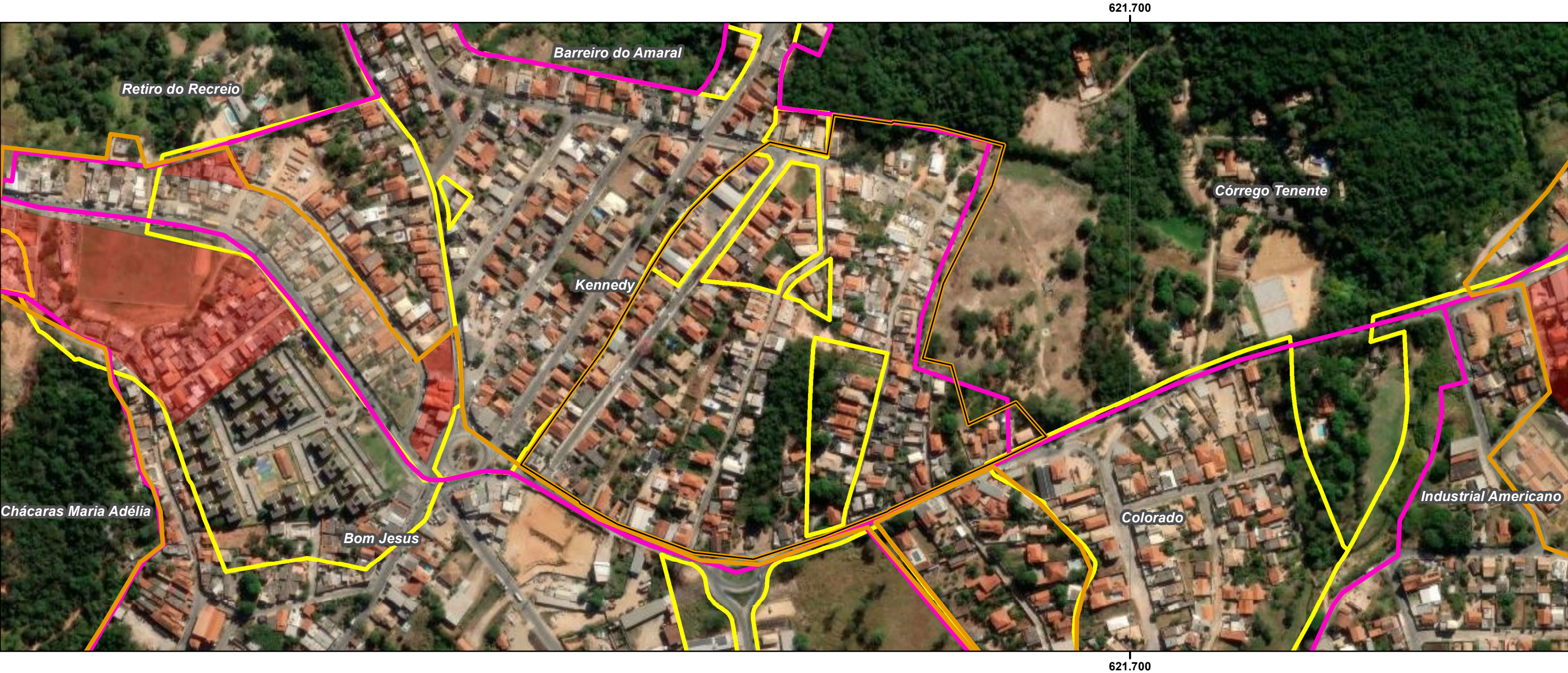
PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



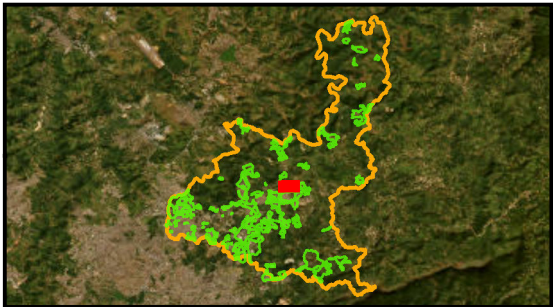
ENTRE BAIRROS 26_KENNEDY



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
40	ENTRE BAIRROS 26_KENNEDY	KENNEDY	104.022,6	407	-	-	-	-	-	1-D-0619-0605-0123 2-D-0619-0610-0127 3-D-0619-0572-0092 4-D-0619-0560-0084	1- Desmembramento Kennedy - Lotes 1 ao 10 - Rua Silvéria Augusta de Lima 2- Desmembramento Kennedy - Lotes 1 ao 18 - Rua Silvéria Augusta de Lima como Rua José Teotônio de Brito 3- Desmembramento Kennedy - Lotes 1 ao 4 - Rua José de Lima 4- Desmembramento Kennedy - Lotes 1 ao 11 - Rua José Liberato Moreira	-	-	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 40
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



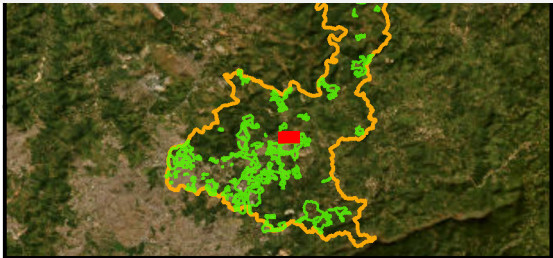
ENTRE BAIRROS 26_KENNEDY



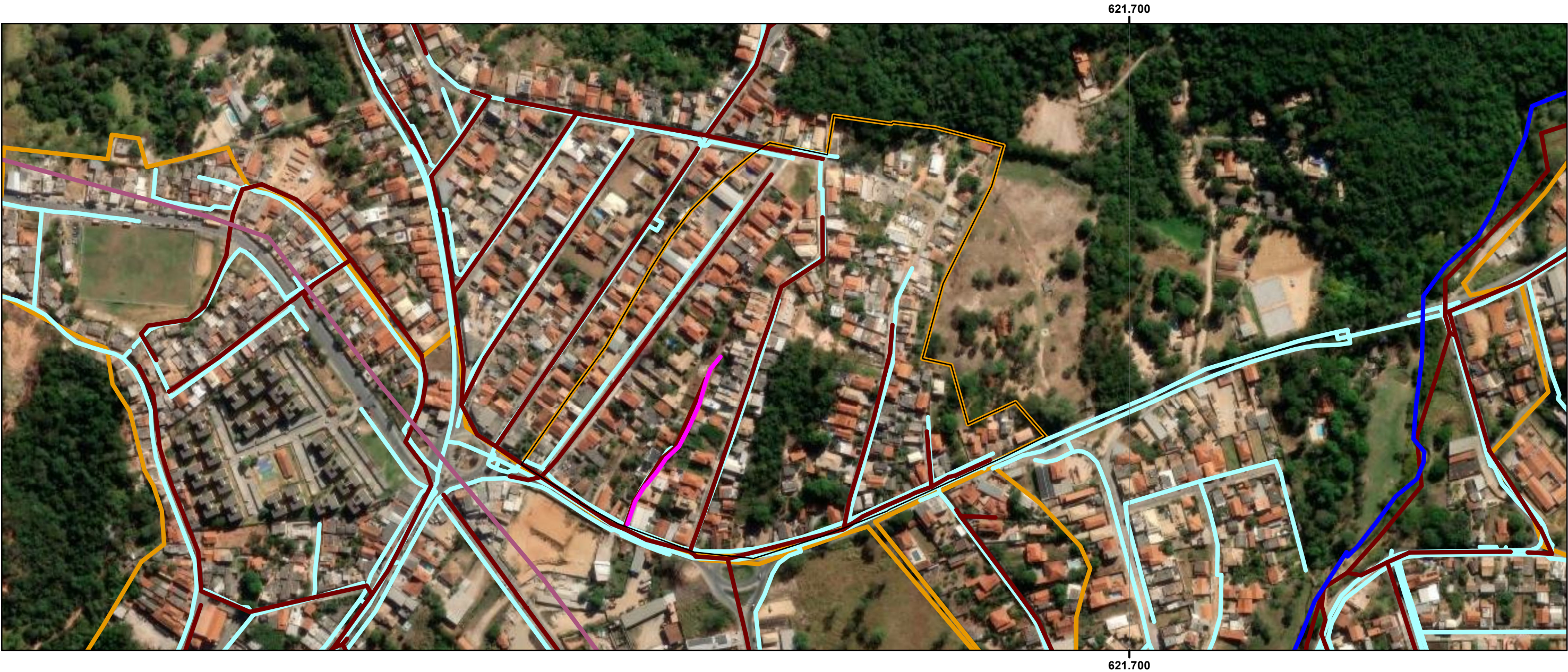
ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
40	ENTRE BAIRROS 26_KENNEDY	KENNEDY	104.022,6	407	1- BAIRRO BOM JESUS 2- LOTEAMENTO JAQUELINE 3- LOTEAMENTO JAQUELINE B (BAIRRO BOM JESUS)	-	-	-

Legenda

- 40
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 26_KENNEDY



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
40	ENTRE BAIRROS 26_KENNEDY	KENNEDY	104.022,6	407	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	incompleta	incompleta	MÉDIO/BAIXO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

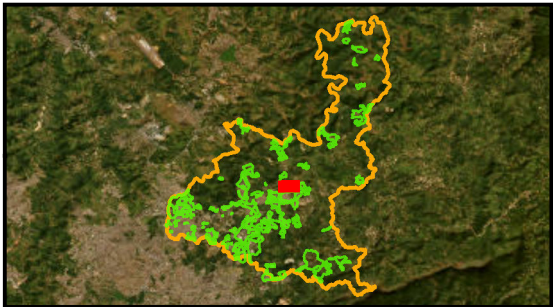
40

ELEMENTOS FÍSICOS

- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO



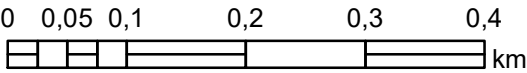
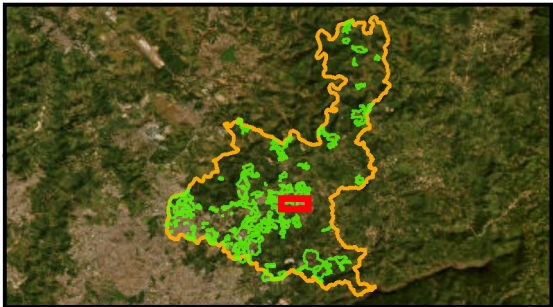
ENTRE BAIRROS 27_CACHIMBEIRO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
41	ENTRE BAIRROS 27_CACHIMBEIRO	CACHIMBEIRO E BONANZA	272.266,1	944	-	-	-	-	-	D-0512-0672-0179	Desmembramento Bonanza - Rua Bananal do Barreirinho	-	26.386 RI Santa Luzia e 39 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

- 41
- AREAS IRREGULARES PMRF 2024
- LEI 4489 BAIRROS POPULARES
- CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES
 - ÁREAS PÚBLICAS
 - ÁREAS APP E VERDE
 - ÁREAS DESCONFORMES
 - ÁREAS REMANESCENTES
- PARCELAMENTOS APROVADOS



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:041

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 27_CACHIMBEIRO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
41	ENTRE BAIRROS 27_CACHIMBEIRO	CACHIMBEIRO E BONANZA	272.266,1	944	1- VILA PALMEIRAS 2- ALTO DA CAIXA D'ÁGUA	-	-	-

Legenda

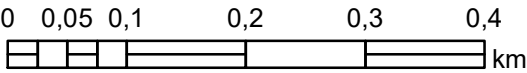
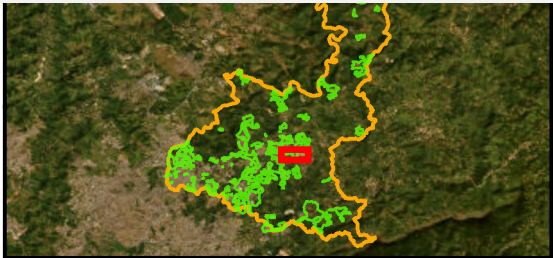
41

PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

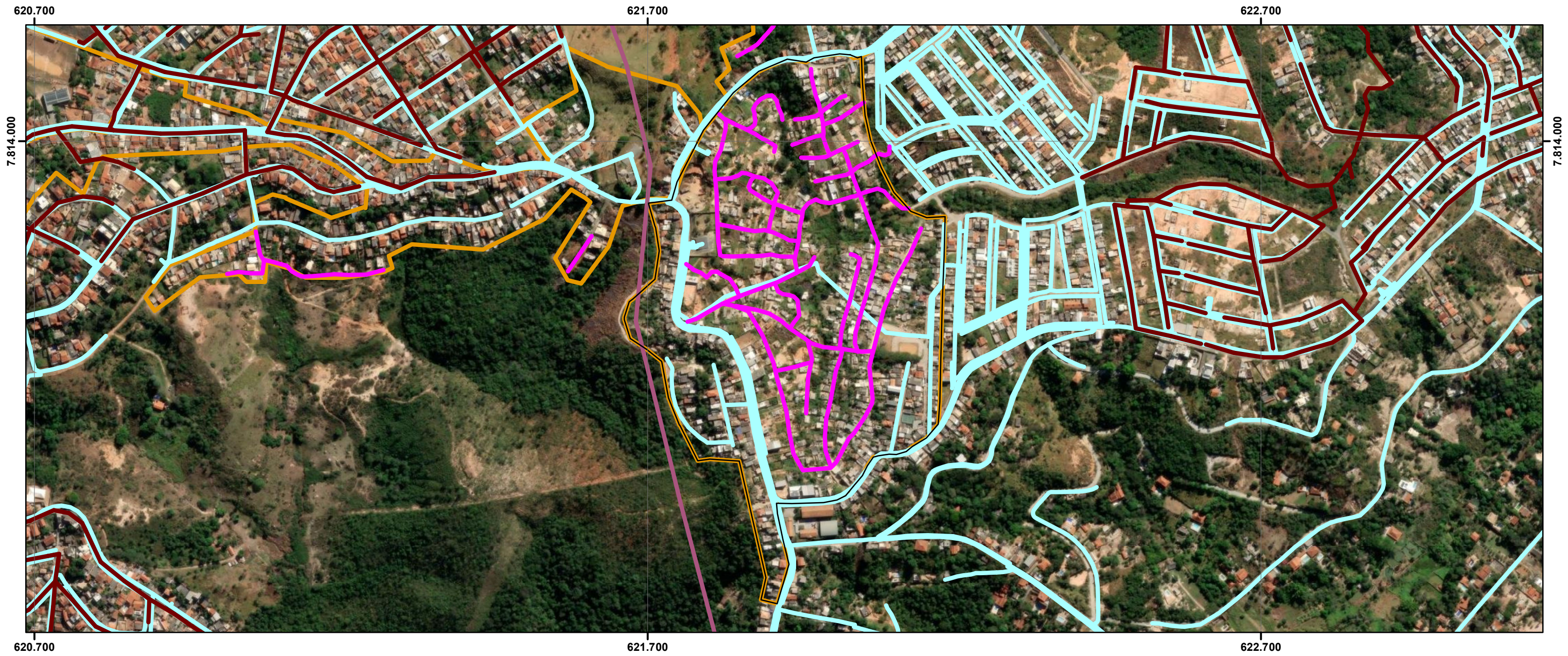
ID:041

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 27_CACHIMBEIRO



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
41	ENTRE BAIRROS 27_CACHIMBEIRO	CACHIMBEIRO E BONANZA	272.266,1	944	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	incompleta	incompleta	ausente	BAIXO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

41

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

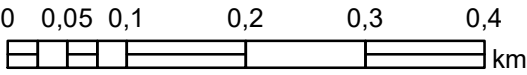
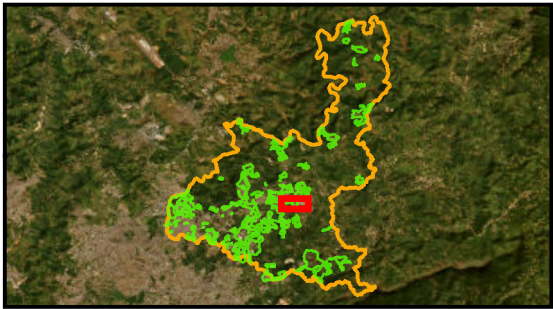
REDE DE ÁGUA

REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLÓGICO / GEOTÉCNICO

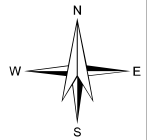


PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

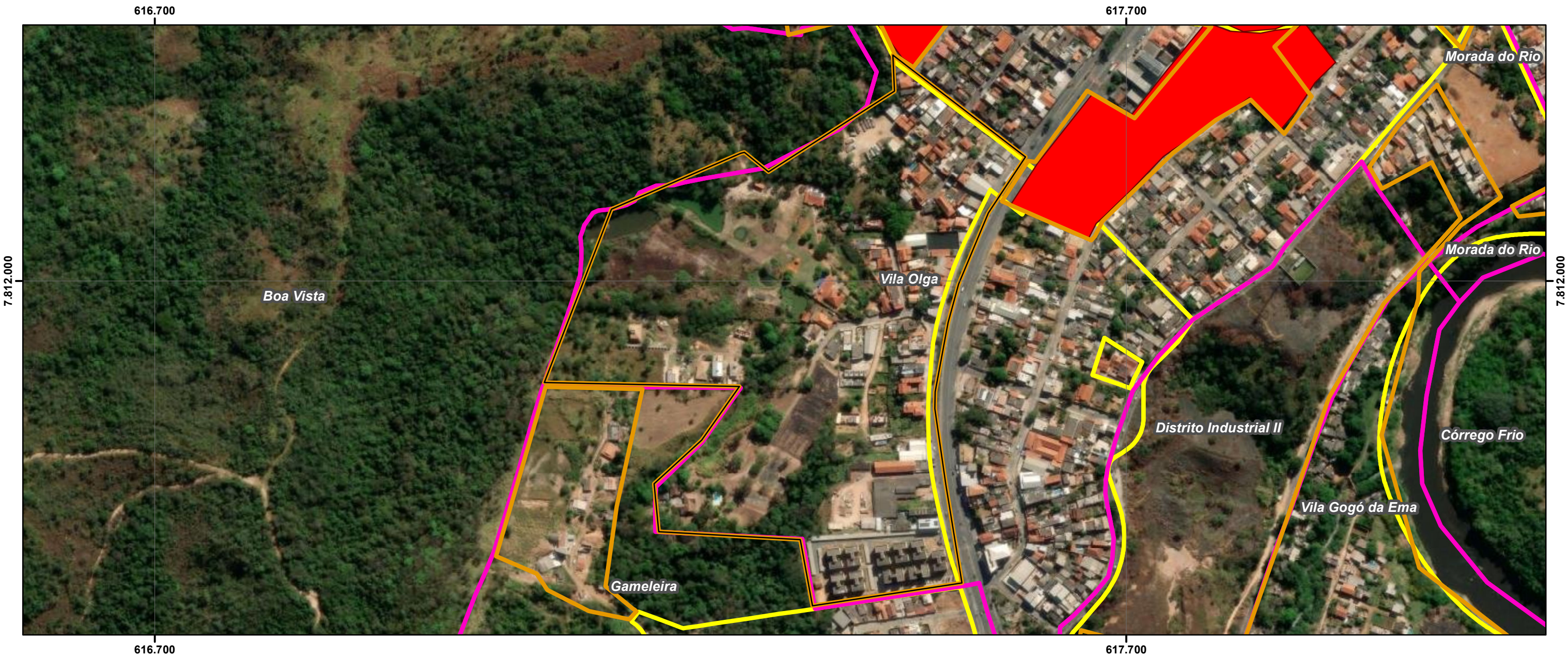
ID:041

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024



ENTRE BAIRROS 28_VILA OLGA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
42	ENTRE BAIRROS 28_VILA OLGA	VILA OLGA	150.342,8	270	-	-	-	-	-	-	-	-	T 10.166, T 10.628, T 22.737 e 23.547 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

42

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

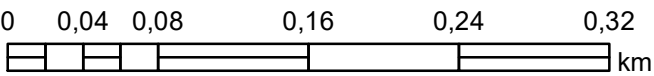
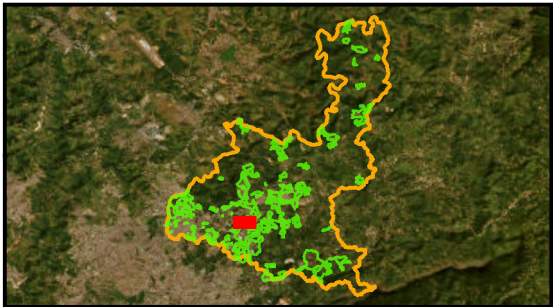
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 28_VILA OLGA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
42	ENTRE BAIRROS 28_VILA OLGA	VILA OLGA	150.342,8	270	ÁREA CONTÍGUA AO BAIRRO VILA ÍRIS	-	-	-

Legenda

42

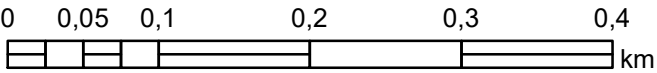
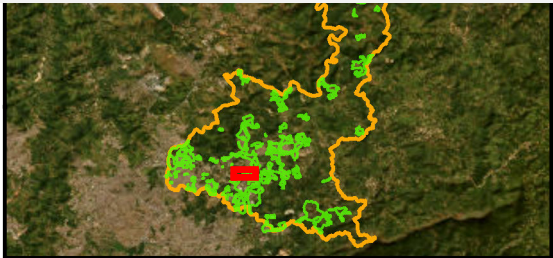
PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

PROCESSOS PMRF 2009

Limite Santa Luzia

PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 28_VILA OLGA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
42	ENTRE BAIRROS 28_VILA OLGA	VILA OLGA	150.342,8	270	NÃO	NÃO	NÃO	SIM	NÃO	NÃO	incompleta	incompleta	incompleta	MÉDIO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

42

ELEMENTOS FÍSICOS

CURSO D'ÁGUA

CURSO D'ÁGUA CANALIZADO

LINHA DE TRANSMISSÃO

FERROVIAS

RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

REDE DE ÁGUA

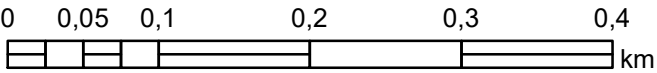
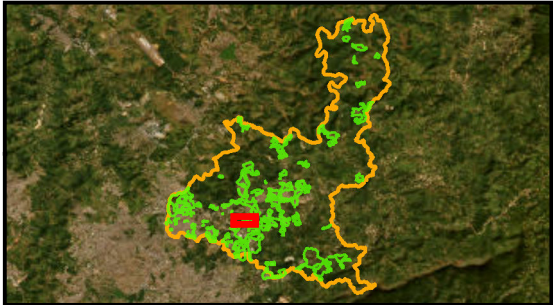
REDE DE ESGOTO

PAVIMENTAÇÃO

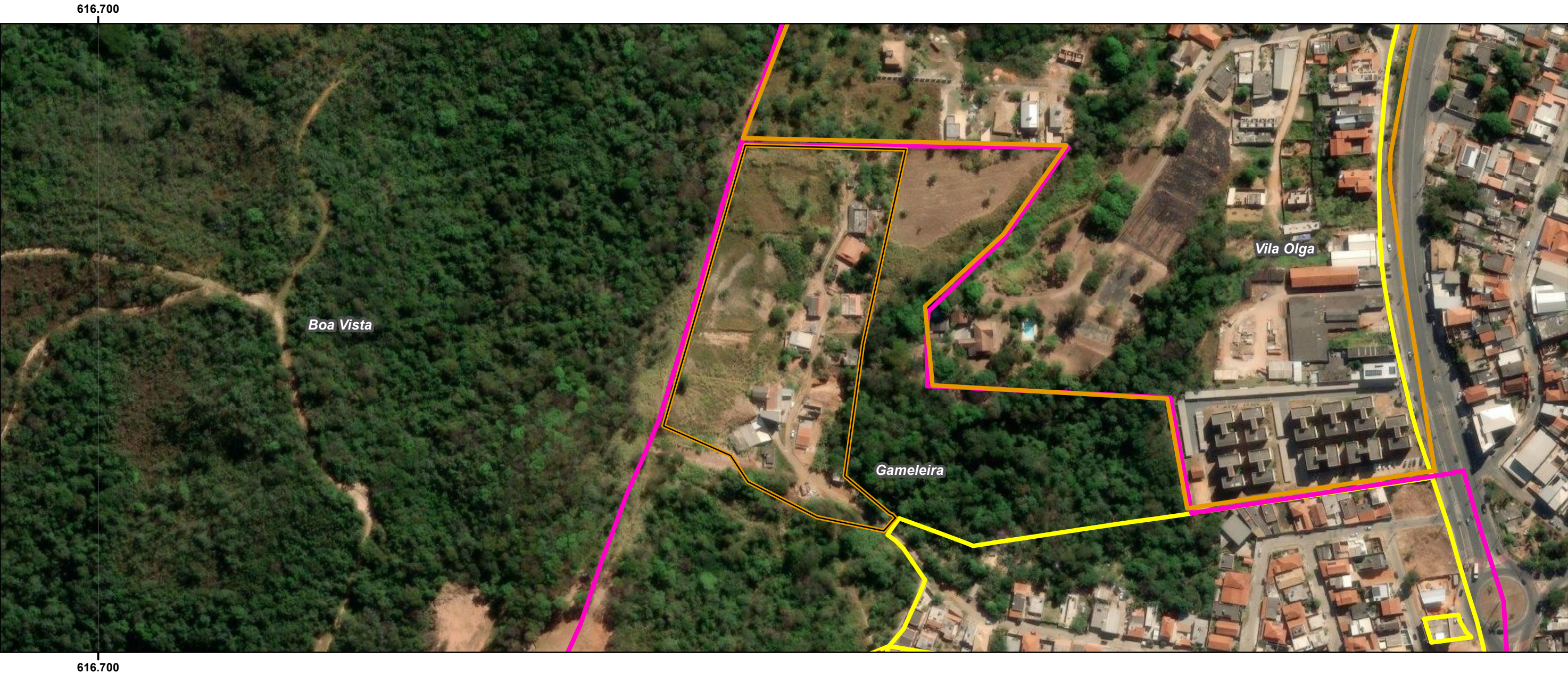
ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

RISCO GEOLOGICO / GEOTÉCNICO

PARCELAMENTOS APROVADOS



ENTRE BAIRROS 29_GAMELEIRA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	ÁREA VERDE	ÁREA PÚBLICA	ÁREA REMANESCENTE	OCUPAÇÃO DESCONFORME	EXPANSÃO OCUPAÇÃO	SELO PREF	NOME PLANTA	PROPRIEDADE	MATRÍCULAS CONFRONTANTES	RESTRIÇÃO LEGAL	CONFLITO POCESSÓRIO
43	ENTRE BAIRROS 29_GAMELEIRA	GAMELEIRA	22.853,7	26	-	-	-	-	-	-	-	-	T 10.166, T 10.628, T 22.737 e 23.547 RI Santa Luzia	NÃO	NÃO IDENTIFICADO

Legenda

43

ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024

LEI 4489 BAIRROS POPULARES

CARACTERIZAÇÃO DAS ÁREAS IRREGULARES

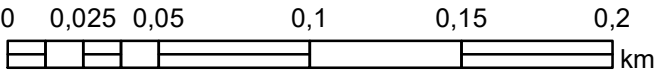
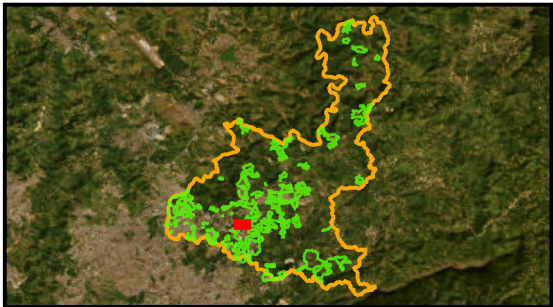
ÁREAS PÚBLICAS

ÁREAS APP E VERDE

ÁREAS DESCONFORMES

ÁREAS REMANESCENTES

PARCELAMENTOS APROVADOS



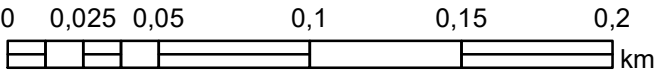
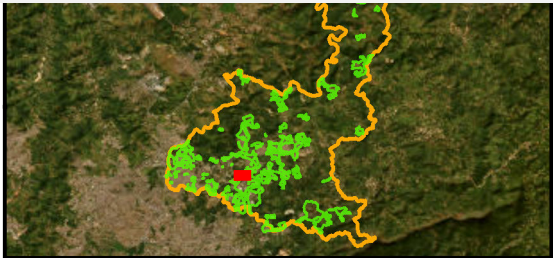
ENTRE BAIRROS 29_GAMELEIRA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	NOMES ÁREA IRREG PMRF 2009	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	NOME	DATA REQUERIMENTO
43	ENTRE BAIRROS 29_GAMELEIRA	GAMELEIRA	22.853,7	26	-	-	-	-

Legenda

- 43
- PROCESSO EM REGULARIZAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- PROCESSOS PMRF 2009
- Limite Santa Luzia



ENTRE BAIRROS 29_GAMELEIRA



ID	NOME PMRF 2024	BAIRROS POPULARES	ÁREA (m²)	ESTIMATIVA DE EDIFICAÇÕES	LINHA DE TRANSMISSÃO	RISCO GEOLOGICO	CURSO D'ÁGUA	RODOVIA	FERROVIA	INDICAÇÃO DE REMOÇÃO	PAVIMENTATAÇÃO	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	REDE DE ESGOTO	PADRÃO CONSTRUTIVO PREDOMINANTE	USO PREDOMINANTE
43	ENTRE BAIRROS 29_GAMELEIRA	GAMELEIRA	22.853,7	26	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	ausente	incompleta	ausente	BAIXO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Legenda

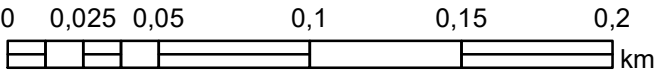
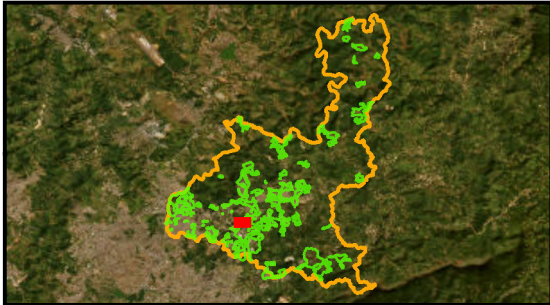
43

ELEMENTOS FÍSICOS

- CURSO D'ÁGUA
- CURSO D'ÁGUA CANALIZADO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- FERROVIAS
- RODOVIAS

INFRAESTRUTURA

- REDE DE ÁGUA
- REDE DE ESGOTO
- PAVIMENTAÇÃO
- ÁREAS IRREGULARES PMRF 2024
- RISCO GEOLOGICO / GEO TÉCNICO



PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE SANTA LUZIA – MG
PRODUTO 1 – DIAGNÓSTICO
FUNDAÇÃO ISRAEL PINHEIRO

ID:043

Sistema de Coordenadas: SIRGAS 2000 UTM Zone 23S
Projeção: Transverse Mercator
Datum: SIRGAS 2000
False Easting: 500.000.0000
False Northing: 10.000.000.0000
Central Meridian: -45.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Unidade: Meter

Data: 27/01/2024